

# INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVA

## o výsledku inventarizace majetku a závazků, jiných aktiv a pasiv, včetně podrozvahových účtů města Kuřimi, ke dni řádné účetní závěrky - k 31. 12. 2021

Účetní jednotka: Město Kuřim, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim, IČ: 00281964

Datum projednání zprávy ústřední inventarizační komisí:

Datum zahájení první inventury: 30. 9. 2021

Datum ukončení poslední inventury: 1. 3. 2022

Datum proškolení předsedů inventarizačních komisí: 30. 9. 2021

Řádná inventarizace majetku a závazků byla provedena ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhlášky č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, vnitřní směrnice Městského úřadu Kuřim č. S5/2019/TAJ Provádění inventarizace majetku a závazků a Plánu inventur na rok 2021.

Druh a způsob inventarizace, označení inventarizovaného majetku a závazků, jejich umístění, jakožto i jména pracovníků odpovědných za majetek a závazky jsou uvedeny v inventurních soupisech dílčích inventarizačních jednotek. Skutečný stav byl porovnán na účetní stav majetku a závazků ke dni 31. 12. 2021.

Ústřední a dílčí inventarizační komise provedly inventarizaci majetku a závazků města s níže uvedeným výsledkem:

Účet	Název účtu	Inventurní stav k 31. 12. 2021 v Kč dle účetnictví	Inventurní stav k 31. 12. 2021 v Kč dle evidence	Rozdíl k 31. 12. 2021 v Kč
<b>Dlouhodobý nehmotný majetek</b>				
013	Software	7 828 910,52	7 828 910,52	0,00
073	Oprávky k software	- 6 480 073,72	- 6 480 073,72	0,00
018	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	4 639 221,97	4 639 221,97	0,00
078	Oprávky k drobnému dlouhodob. nehmot. majetku	- 4 639 221,97	- 4 639 221,97	0,00
019	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	11 074 812,68	11 074 812,68	0,00
079	Oprávky k ostatnímu dlouhodobému nehmot. maj.	- 3 889 011,00	- 3 889 011,00	0,00
041	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	788 410,00	788 410,00	0,00
<b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>				
021	Stavby	1 246 770 559,51	1 246 770 559,51	0,00
081	Oprávky ke stavbám	- 252 152 750,72	- 252 152 750,72	0,00
022	Samostatné movité věci a soubory SMV	70 291 388,60	70 291 388,60	0,00
082	Oprávky k SMV a souborů SMV	- 34 311 646,27	- 34 311 646,27	0,00
028	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	39 835 355,54	39 835 355,54	0,00
088	Oprávky k drobnému dlouhodobému HM	- 39 835 355,54	- 39 835 355,54	0,00
031	Pozemky	84 094 231,23	84 094 231,23	0,00
032	Kulturní předměty	194 853,00	194 853,00	0,00
042	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	35 756 653,91	35 756 653,91	0,00
052	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmot. majetek	14 500,00	14 500,00	

<b>Dlouhodobý finanční majetek</b>				
061	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	2 500 000,00	2 500 000,00	0,00
171	OP k majetkovým účastem v osobách s rozh. vliv.	- 2 200 000,00	- 2 200 000,00	0,00
062	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	12 000,00	12 000,00	0,00
069	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	9 475 258,70	9 475 258,70	0,00
<b>Dlouhodobé pohledávky</b>				
462	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhod.	100 000,00	100 000,00	0,00
465	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	14 000,00	14 000,00	0,00
469	Ostatní dlouhodobé pohledávky	67 000,00	67 000,00	
471	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	536 200,00	536 200,00	0,00
<b>Zásoby</b>				
112	Materiál na skladě	473 165,89	473 165,89	0,00
132	Zboží na skladě	235 945,44	235 945,44	0,0
<b>Krátkodobé pohledávky</b>				
311	Odběratelé	152 605,88	152 605,88	0,00
194	OP k odběratelům	- 67 624,16	- 67 624,16	0,00
314	Krátkodobé poskytnuté zálohy	29 840,00	29 840,00	0,00
315	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	12 517 376,99	12 517 376,99	0,00
192	OP k jiným pohledávkám z hlavní činnosti	- 7 082 084,70	- 7 082 084,70	0,00
335	Pohledávky za zaměstnanci	24 231,00	24 231,00	0,00
373	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	8 629 121,00	8 629 121,00	0,00
377	Ostatní krátkodobé pohledávky	17 090,50	17 090,50	0,00
199	OP k ostatním krátkodobým pohledávkám	- 17 090,50	- 17 090,50	0,00
381	Náklady příštích období	121 750,06	121 750,06	0,00
388	Dohadné účty aktivní	6 041 333,84	6 041 333,84	0,00
<b>Krátkodobý finanční majetek</b>				
231	Základní běžný účet ÚSC	150 307 971,96	150 307 971,96	0,00
236	Běžné účty fondů ÚSC	262 157,83	262 157,83	0,00
244	Termínované vklady krátkodobé	376 506,84	376 506,84	0,00
245	Jiné běžné účty	410 034,01	410 034,01	0,00
261	Pokladna	227 253,00	227 253,00	0,00
263	Ceniny	13 000,00	13 000,00	0,00
<b>Jmění účetní jednotky a upravující položky</b>				
401	Jmění účetní jednotky	- 551 060 016,88	- 551 060 016,88	0,00
403	Transfery na pořízení DM	- 166 256 839,63	- 166 256 839,63	0,00
406	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	140 559 647,85	140 559 647,85	0,00
407	Jiné oceňovací rozdíly	- 384 317,42	- 384 317,42	0,00
408	Opravy předchozích účetních období	27 913 635,19	27 913 635,19	0,00
<b>Fondy účetní jednotky</b>				
419	Ostatní fondy	- 262 157,83	- 262 157,83	0,00
<b>Výsledek hospodaření</b>				

432	Výsledek hospodaření předch. účetních období	- 557 839 223,17	- 557 839 223,17	0,00
<b>Krátkodobé závazky</b>				
321	Dodavatelé	- 3 949 389,50	- 3 949 389,50	0,00
331	Zaměstnanci	- 3 325 397,00	- 3 325 397,00	0,00
336	Sociální zabezpečení	- 1 216 067,00	- 1 216 067,00	0,00
337	Zdravotní pojištění	- 537 058,00	- 537 058,00	0,00
341	Daň z příjmů	- 12 233 910,00	- 12 233 910,00	0,00
342	Ostatní daně, poplatky a jiná obd. peněžita plnění	- 308 810,00	- 308 810,00	0,00
343	Daň z přidané hodnoty	- 1 416 223,00	- 1 416 223,00	0,00
347	Závazky k vybraným ústř. vládním institucím	- 28 000,00	- 28 000,00	0,00
374	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	- 6 022 822,44	- 6 022 822,44	0,00
378	Ostatní krátkodobé závazky	- 446 357,69	- 446 357,69	0,00
383	Výdaje příštích období	- 5 747,00	- 5 747,00	0,00
389	Dohadné účty pasivní	- 8 658 961,00	- 8 658 961,00	0,00
<b>Dlouhodobé závazky</b>				
451	Dlouhodobé úvěry	- 127 500 000,00	- 127 500 000,00	0,00
455	Dlouhodobé přijaté zálohy	- 31 200,00	- 31 200,00	0,00
<b>Podrozvahové účty</b>				
902	Operativní evidence	5 568,93	5 568,93	0,00
909	Ostatní majetek (svěřený)	479 501 174,39	479 501 174,39	0,00
915	Ostatní krátkodobé podm. pohledávky z transferů	1 393 859,77	1 393 859,77	0,00
955	Ostatní dlouhodobé podm. pohl. z transferů	73 504 332,66	73 504 332,66	0,00
962	DPZ z operativního leasingu	- 204 151,05	- 204 151,05	0,00
971	KPZ ze smluv o pořízení DM	- 11 459 841,12	- 11 459 841,12	0,00
972	DPZ ze smluv o pořízení DM	- 104 590 647,48	- 104 590 647,48	0,00
973	KPZ z jiných smluv	- 2 467 916,00	- 2 467 916,00	0,00
974	DPZ z jiných smluv	- 339 901,40	- 339 901,40	0,00
982	DPZ z poskytnutých garancí jednorázových	- 3 737 305,75	- 3 737 305,75	0,00
999	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	- 431 605 172,95	- 431 605 172,95	0,00

Dokladová inventura nedokončených investic na účtech 041 a 042 k 31. 12. 2021 prokázala zůstatek ve výši 36 545 063,91 Kč. Výše zůstatku nedokončených investic má přímou souvislost s větším množstvím započatých investičních akcí.

*Přehled nedokončených investičních akcí:*

<b>Účet 041 0009:</b>		
ORG	Název investiční akce	Účetní stav v Kč
1 330 000 000	Rekonstrukce ulic se SÚS Jmk: Legionářská	12 500,00
9 019 000 000	Územně plánovací dokumentace	690 910,00
<b>CELKEM</b>		<b>703 410,00</b>
<b>Účet 041 0010:</b>		
ORG	Název investiční akce	Účetní stav v Kč
1376000000	Studie variant rekonstrukce nám. Osvobození	85 000,00
<b>CELKEM</b>		<b>85 000,00</b>

<b>Účet 042 0001:</b>		
<i>ORG</i>	<i>Název investiční akce</i>	<i>Účetní stav v Kč</i>
0503000022	Rekonstrukce kanalizace ul. Na Vyhliídce	240 628,00
0503000024	Rekonstrukce kanalizace ul. Jánská	238 000,00
0503000025	Rekonstrukce kanalizace ul. Na Zahrádkách	297 500,00
0906000064	Studie rekonstrukce nám. Osvobození	95 200,00
1031000000	Opravy v městských bytech	173 663,00
1048000000	Wellness	167 000,00
1270000000	Opravy komunikací ve městě	232 576,30
1271000000	Opravy kanalizace	63 196,00
1353000000	Stavební úpravy MŠ Otevřená	287 012,00
1354000000	Dopravní řešení sportovní areál	1 767 312,69
1356000000	Zahradní ul. rekonstrukce uličního prostoru	14 671,25
1357000000	Veřejné osvětlení ul. Na Vyhliídce, Mánesova	13 929,19
1358000000	ul. Bezručova - rekonstrukce kanalizace za obch. domem	4 670 622,76
1360000000	Vodojem II	437 850,00
1362000000	Kpt. Jaroše - oddíl. systém kanalizace, rek. vodovodu a kanaliz.	1 416 556,00
1365000000	Atletická dráha a sektory pro atletiku - sport. areál	2 160 260,00
1371000000	Kanalizační přípojka objektu Centra technických služeb	114 950,00
1376000000	Studie variant rekonstrukce nám. Osvobození	240 813,00
1379000000	Brouzdaliště Wellness	560 390,00
1383000000	Parkoviště na ul. Bezručova	16 940,00
1385000000	Dopravní terminál Kuřim	5 534 408,61
1386000000	Úprava veřejného prostranství Nádražní 1261	18 150,00
1389000000	Multifunkční hřiště mezi sportovním a zimním stadionem	808 416,00
1392000000	Cyklostezka Kuřim - Veverská Bítýška	30 000,00
1401000000	Zabezpečení levé štoly pod Zárubou	533 000,00
1407000000	Rekonstrukce letního koupaliště	218 100,00
1408000000	Parkoviště Bezručova	185 130,00
1410000000	Autobusové zastávky Zámecká	5 818,00
1418000000	Klimatizace MU	350 900,00
1430000000	Ul. Legionářská - rekonstrukce uličního prostoru	8 075 368,61
1431000000	Rekonstrukce komunikace vnitrobloku Bezručova č.p. 838-847	67 760,00
1434000000	Prefa most	321 460,70
1436000000	Komunikace Luční/Úvoz	409 376,33
1444000000	Wellness Kuřim - rekonstrukce vzduchotechniky	214 500,00
1447000000	Zázemí pro ME ve volejbale mužů U20	435 309,82
1451000000	Parkoviště Brněnská	50 771,60
1456000000	Oprava dešťové kanalizace Brněnská	619 040,00
1460000000	Wellness Kuřim - I. etapa rozšíření prostor	884 000,00
1463000000	Fotbalové hřiště s umělou trávou ve sportovním areálu	254 219,00
1464000000	Nížkoprahové centrum na Jungmannova 950	323 937,51
1466000000	Autobusové zastávky "U Prefy"	12 100,00
1478000000	Bezpečnostní boxy na jízdní kola	78 650,00
1479000000	Veřejné osvětlení cyklostezky Kuřim - Moravské Knínice	3 051 913,54
9010000000	Nákup pozemků	4 100,00
9022000000	Kanalizace	2 800,00
<b>CELKEM:</b>		<b>35 698 299,91</b>
<b>Účet 042 0031:</b>		
<i>ORG</i>	<i>Název investiční akce</i>	<i>Účetní stav v Kč</i>
9010000000	Pozemky	58 354,00
<b>CELKEM</b>		<b>58 354,00</b>

V průběhu fyzické ani dokladové inventarizace nebyly zjištěny inventarizační rozdíly.

Veškeré inventury proběhly v souladu s plánem inventur na rok 2021. Podpisy členů inventarizačních komisí byly odsouhlaseny s podpisovými vzory a nebyly zjištěny rozdíly.

Ústřední inventarizační komise neshledala žádné závady ve vedení evidence majetku. Hmotný a nehmotný majetek je vyjma pozemků evidován prostřednictvím software GINIS – modul evidence majetku. Hmotný majetek je řádně užíván a nevykazuje známky poškození či zanedbání údržby. Z tohoto titulu komise nenavrhuje žádná nápravná opatření.

Ústřední inventarizační komise souhlasí s výsledkem inventarizace majetku a závazků města a s návrhy dílčích inventarizačních komisí.

V Kuřimi dne

**Členové ústřední inventarizační komise:**

Předseda Ing. Aleš Varmužka .....

Člen Mgr. Jana Viktorinová .....

Člen Stanislav Bartoš .....

Člen Bc. Taťána Sojková .....

Člen Ing. František Macek .....

Člen Bc. Jitka Chaloupková .....

Výsledek inventarizace bere na vědomí:

.....

Mgr. Ing. Drago Sukalovský  
starosta města

Zpráva o výsledku inventarizace k 31. 12. 2021 byla projednána a schválena radou města dne: ..... pod číslem usnesení R/2022.....

Použité zkratky:

DM	dlouhodobý majetek	KPZ	krátkodobé podmíněné závazky
DHM	dlouhodobý hmotný majetek	DPZ	dlouhodobé podmíněné závazky
DDHM	drobný dlouhodobý hmotný majetek	OP	opravné položky
DNM	dlouhodobý nehmotný majetek	SC	samosprávný celek
DDNM	drobný dlouhodobý nehmotný majetek	ÚSC	územně samosprávný celek
HM	hmotný majetek	SMV	samostatné movité věci