

# Zápis č. 3/2020

## z jednání komise výstavby a dopravy dne 22.6. 2020

---

Přítomni: Petr Krejčí, Ing. Arch. Petr Němec, Ing. Vojtěch Vrabec, Ing. Vladislav Zejda, Ing. Vladimír Zimola, Roman Doležal, Ing. Michal Hanák, Ing. Milada Kadlecová, Michaela Juránková Hrbková

Host: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, Ing. Petr Ondrášek, Stanislav Bartoš, [REDACTED]

Jednání komise zahájeno v 17:38 hod.

Přivítání přítomných, prezence, konstatování, že komise je usnášeníschopná. Přistoupeno k seznámení přítomných s programem jednání, výzva přítomným, aby případně doplnili program dnešního jednání.

### Program jednání:

1. IMOS – Sdružený objekt Kuřim
2. Dopravní terminál Kuřim – Projekt ve stupni pro stavební povolení
3. Žádost o povolení obnovení vjezdu Podlesí
4. Podnět občana parkování ulice Metelkova – vodorovné DZ
5. Podnět občana parkování ulice Metelkova – svislé DZ
6. Rekonstrukce rodinného domu Sv. Čecha
7. Novostavba RD včetně sjezdu Pod Vinohrady
8. 57 RD – na Dílech za sv. Jánem
9. Střecha Loučky na bytovém domě
10. Různé

**Návrh usnesení: Komise výstavby a dopravy souhlasí s navrženým programem.**

Hlasováno:

Pro: 6                      Proti:0                      Zdržel se:0

Usnesení bylo přijato

17:44 přišel pan Ing. Michal Hanák

#### 1. IMOS – Sdružený objekt Kuřim

Návrh usnesení: KVaD doporučuje schválit

Hlasováno:

Pro: 7                      Proti:0                      Zdržel se:0

Usnesení bylo přijato

#### 2. Dopravní terminál Kuřim – Projekt ve stupni pro stavební povolení

Návrh usnesení: KVaD doporučuje schválit

Hlasováno:

Pro: 6                      Proti:0                      Zdržel se:1

Usnesení bylo přijato

18:27 přišel pan Roman Doležal

#### 3. Žádost o povolení obnovení vjezdu Podlesí

Návrh usnesení: KVaD se seznámila se současným stavem věci a vzhledem k tomu, že již proběhla stavební úprava, která umožňuje přístup na pozemek parc. č. 3198/11, bereme žádost za vyřešenou.

Hlasováno:

Pro: 8                      Proti:0                      Zdržel se:0

Usnesení bylo přijato

#### 4. Podnět občana parkování ulice Metelkova – vodorovné DZ

Návrh usnesení: KVaD nedoporučuje schválit z důvodu duplikace pravidel silničního provozu

Hlasováno:

Pro: 7                      Proti:0                      Zdržel se:1

Usnesení bylo přijato

**5. Podnět občana parkování ulice Metelkova – svislé DZ**

**Návrh usnesení:** KVaD nedoporučuje schválit z důvodu duplikace pravidel silničního provozu

**Hlasováno:**

**Pro: 7**

**Proti:0**

**Zdržel se:1**

**Usnesení bylo přijato**

Pan Ing. Vladislav Zejda se u bodu 6 zdrží hlasování z důvodu zainteresování firmy Atelier ZETA

**6. Rekonstrukce rodinného domu Sv. Čecha**

**Návrh usnesení:** KVaD doporučujeme schválit za podmínky, že bude doloženo kde stavebník zajistí parkování.

**Hlasováno:**

**Pro: 5**

**Proti:0**

**Zdržel se:3**

**Usnesení nebylo přijato**

19:20 odešel pan Ing. Vladislav Zejda

**7. Novostavba RD včetně sjezdu Pod Vinohrady**

**Návrh usnesení:** KVaD doporučuje schválit.

**Hlasováno:**

**Pro: 5**

**Proti:0**

**Zdržel se:2**

**Usnesení nebylo přijato**

**8. 57 RD – na Dílech za sv. Jánem**

**1)Návrh usnesení:** Vzhledem k navrhovanému charakteru území KVaD doporučuje schválit za podmínek uzavření smlouvy mezi městem a developerem, která bude formulovat závazky developera a vyčíslí investiční příspěvky developera ve prospěch staveb ve veřejném zájmu v dané lokalitě např. v ploše pro sport a rekreaci, veřejné prostory.

**Hlasováno:**

**Pro: 7**

**Proti:0**

**Zdržel se:0**

**Usnesení bylo přijato**

**2)Návrh usnesení:** KVaD doporučuje, aby každý RD měl minimálně normou požadovaný počet odstavných a parkovacích stání na vlastním pozemku.

**Hlasováno:**

**Pro: 7**

**Proti:0**

**Zdržel se:0**

**Usnesení bylo přijato**

**9. Střecha Loučky na bytovém domě**

**Návrh usnesení:** KVaD doporučujeme schválit

**Hlasováno:**

**Pro: 0**

**Proti:5**

**Zdržel se:2**

**Usnesení nebylo přijato**

**10. Různé**

**Návrh usnesení:**

**Hlasováno:**

**Pro: 0**

**Proti:0**

**Zdržel se:0**

**Usnesení bylo přijato**

V Kuřimi dne 22.6. 2020

Zapsala: Michaela Juránková Hrbková

Ověřil: Petr Krejčí

---

**Vysvětlivky zkratk:**

RD=rodinný dům, OMP=odbor majetkoprávní, BD=bytový dům, KVaD = komise  
výstavby a dopravy  
ÚP=územní plán, PD= projektová dokumentace RM=rada města SZ = stavební  
zákon  
OI =odbor investic OSŽP = odbor staveb.a živ.prostř. OOP=opatření obecné povahy