



Z á p i s

ze schůze Rady města Kuřimi č. 9/2022 konané dne 22.03.2022

Přítomni:

Mgr. Ing. Drago **Sukalovský** – starosta

Ing. Petr **Ondrášek**, Ing. Jan **Viček**, MSc., Mgr. Ladislav **Ambrož**, Ing. Milan **Vlk** – členové rady

Ing. Karel **Torn**, CSc. - tajemník úřadu.

Ověřovatel zápisu: Ing. Jan **Viček**, MSc

Starosta zahájil zasedání RM v 20:00 hodin, **úvodem bylo přítomno 5 členů RM**. RM je usnášeníschopná.

Program:

- 1 Smlouva o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb
- 2 Vyřazení majetku Centra sociálních služeb Kuřim
- 3 RD Pod Slavičkou č. p. 1519
- 4 "Rekonstrukce komunikace II/386, od jižního okraje náměstí Osvobození po kruhový objezd u Wellness Kuřim" - smlouva o spolupráci
- 5 Různé

1. Smlouva o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: PhDr. Miloslava Bártová)

Ředitelka Centra sociálních služeb Kuřim, Zahradní 1275, Kuřim žádá RM o uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb pro rok 2022. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové neinvestiční finanční podpory ve formě dotace v rámci vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby, o jejímž poskytnutí rozhoduje kraj v souladu s ustanovením § 101a zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Finanční podpora je poskytována na základě žádosti v rámci „Pravidel řízení o přiznání finanční podpory Jihomoravského kraje pro léta 2021-2022 v oblasti podpory poskytování sociálních služeb“ schválených Zastupitelstvem Jihomoravského kraje na 31. zasedání dne 18.06.2020 usnesením č. 2718/20/Z31. O poskytnutí finanční podpory rozhodlo Zastupitelstvo Jihomoravského kraje v souladu s ust. § 37 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, na svém 9. zasedání konané dne 17.02.2022 usnesením č. 978/22/Z9. Příjemcem finanční podpory je Centrum sociálních služeb Kuřim, Zahradní 1275, Kuřim. Účelová finanční podpora je určena na druh služby - Pečovatelská služba, ID 6989675 ve výši 860.000 Kč.

Finanční podpora bude vyplacena bankovním převodem na účet zřizovatele tj. města Kuřim do 30 kalendářních dnů od podpisu smlouvy. Zřizovatel se zavazuje poskytnout příjemci finanční podporu formou příspěvku na provoz bezodkladně. Smlouva se podepisuje elektronicky v programu KISSOS.

Přílohy: A - smlouva



Město Kuřim

Přijaté usnesení: R/2022/0115 - RM **schvaluje** uzavření smlouvy o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČO 70888337, Centrem sociálních služeb Kuřim, Zahradní 1275/10, 664 34 Kuřim, IČO 49457276 a městem Kuřim, se sídlem Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim, IČO 00281964, na poskytování pečovatelské služby pro rok 2022 ve výši 860.000 Kč.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlk).

2. Vyřazení majetku Centra sociálních služeb Kuřim

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: PhDr. Miloslava Bártová)

Ředitelka Centra sociálních služeb Kuřim, Zahradní 1275, Kuřim předkládá RM návrh na vyřazení majetku organizace dle přílohy.

Přílohy: A - vyřazovací protokol

Přijaté usnesení: R/2022/0116 - RM **schvaluje** vyřazení majetku Centra sociálních služeb Kuřim, Zahradní 1275/10, Kuřim dle přílohy.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlk).

Na jednání RM se dostavila S. **Bartoš** – vedoucí investičního odboru ve 20:05 hod.

3. RD Pod Slavičkou č. p. 1519

(Předkladatel: Ing. Jan Vlček, MSc., zpracovatel: Ing. Markelova Jana)

Odbor investiční předkládá radě města k projednání novou žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení na akci RD Pod Slavičkou 1519 od Ing. arch. Daniela Kudy, který zastupuje manžele Vorlovi, s bydlištěm [osobní údaj odstraněn].

Původní projektovou dokumentaci z 08/2021, která zahrnovala u nového parkovacího stání navíc i objekt skladu, projednala dne 08.11.2021 komise výstavby a dopravy a následně rada města dne 01.12.2021 se závěrem, že je potřeba ze strany města prověřit záměr s důrazem na vzdálenost objektu skladu od městského pozemku parc. č. 3204/31.

Po doplnění speciálního situačního výkresu z 11/2021 se zdůvodněním k umístění objektu skladu na hranici pozemku, byla žádost opětovně projednána dne 12.01.2022 v Radě města Kuřimi, přičemž usnesení nebylo přijato. Součástí zaslaného doplnění v Radě města bylo i závazné stanovisko PČR ze dne 20.9.2021 k povolení připojení novostavby RD sjezdem a nájezdem k místní komunikaci na pozemku parc. č. 3204/30 v k.ú. Kuřim.

Z důvodu nutnosti zahájení výstavby předložil stavebník nyní novou žádost o vyjádření k projektové dokumentaci, která již nezahrnuje objekt skladu.

Popis nově předkládaného záměru:

V souvislosti se stavební úpravou dojde ke zrušení stávajícího sjezdu a k realizaci nového sjezdu blíže ke křižovatce. Na pozemku bude nad novým parkovacím stáním umístěn přístřešek z lehké hliníkové konstrukce se dvěma stojinami umístěnými na vnitřní straně oplocení pozemku, tj. cca 0,4 m od hranice pozemků parc. č. 3204/30 a 3204/31 v k. ú. Kuřim, které jsou ve vlastnictví města Kuřim.

Stávající kryté parkovací stání přiléhající nyní k RD bude opláštěno a řešeno jako dřevostavba s využitím jako stavba podporující bydlení. Další novou stavbou je i pergola z lehké hliníkové konstrukce u stávajícího obývacího pokoje na stávající zpevněné ploše. Přístřešek pro auta a pergola budou řešeny jako systémová dodávka - hliníková konstrukce s pohyblivými lamelami pro stínění. Projektová dokumentace tvoří přílohu A tohoto materiálu.

Poznámka OI:



Město Kuřim

Objekt skladu, obsažený v původně předkládané projektové dokumentaci a stojící na hranici pozemku parc. č. 3204/30, jehož vlastníkem je město Kuřim, je v současné době již zrealizován a není vyloučeno, že jeho část stojí na parc. č. 3204/5, jehož vlastníkem je město Kuřim. V každém případě oplocení do ulice Skříčkova je z větší části umístěno na výše uvedené parcele, a to bez majetkoprávního vypořádání.

Přílohy: A - PD část I
A - PD část II
A - PD část III
A - PD část IV

Přijaté usnesení: **R/2022/0117 - RM souhlasí** se záměrem pro účely společného územního a stavebního řízení změnit stávající kryté stání na stavbu podporující bydlení a zrealizovat novou stavbu hliníkové pergoly u stávajícího obývacího pokoje. **Rada města dále souhlasí** s výstavbou nově budovaného parkovacího stání na parc. č. 3204/37, 3204/44 v k. ú. Kuřim včetně hliníkové konstrukce přístřešku a **souhlasí** dále také s připojením parc. č. 3204/37 a 3204/44 v k. ú. Kuřim sjezdem k místní komunikaci na parc. č. 3204/31 a 3204/30 v k. ú. Kuřim dle projektu.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlk).

4. "Rekonstrukce komunikace II/386, od jižního okraje náměstí Osvobození po kruhový objezd u Wellness Kuřim" - smlouva o spolupráci

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Ing. Markelova Jana)

Dne 02.08.2018 uzavřelo město Kuřim s Jihomoravským krajem, jako vlastníkem silnice II/386 Memorandum o spolupráci při přípravě a realizaci stavby „Rekonstrukce silnice II/386, od nám. Osvobození po křižovatku se silnicí I/43“ (dále jen „Memorandum“).

Vlastníkem komunikace II/386 je Jihomoravský kraj a její správu vykonává Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje (dále jen „SÚS JMK“).

V Memorandu byla stavba rozdělena na tři úseky:

- 1/ přeložka komunikace II/386 v prostoru nám. Osvobození
- 2/ úprava komunikace včetně okolního veřejného prostoru v úseku nám. Osvobození – kruhová křižovatka u Wellness Kuřim
- 3/ oprava komunikace v ulici Blanenská od Wellness Kuřim po I/43.

V souladu s tímto Memorandem bylo na základě objednávky města Kuřim zadáno zpracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby pro úseky 1/ a 2/.

Odbor investiční nyní předkládá radě města, jako další krok, návrh Smlouvy o spolupráci se SÚS JMK, jejímž předmětem je stanovení společného postupu obou smluvních stran při přípravě stavby, výběru zhotovitele stavebních prací a realizaci stavby „Rekonstrukce komunikace II/386, od jižního okraje náměstí Osvobození po kruhový objezd u Wellness Kuřim“. Realizace celé stavby se předpokládá v roce 2022. Stavba zahrnuje jak stavební objekty financované SÚS JMK (komunikace II/386 včetně úpravy odvodnění, zastávkové zálivy a přechody pro pěší), tak stavební objekty financované Městem Kuřim (místní komunikace a vjezdy, parkovací pruh, chodníky a terénní a sadové úpravy). Zadávací řízení na všechny objekty bude zajišťovat SÚS JMK.

Rekonstrukce inženýrských sítí a obnova komunikace od nám. 1. května po jižní okraj nám. Osvobození byly dokončeny na podzim 2020. V současné době probíhá v uvedeném úseku rekonstrukce chodníků a sjezdů. Po stavební realizaci rekonstrukce komunikace bude následovat i rekonstrukce celé plochy nám. Osvobození, kde v současné chvíli probíhají práce na projektové dokumentaci pro územní řízení.

Přílohy: A - smlouva o spolupráci



Město Kuřim

Přijaté usnesení: R/2022/0118 - RM **schvaluje** uzavření smlouvy o spolupráci se Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizací kraje, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, IČO 70932581 ve věci společného postupu při přípravě stavby, výběru zhotovitele stavebních prací a realizaci stavby „Rekonstrukce komunikace II/386, od jižního okraje náměstí Osvobození po kruhový objezd u Wellness Kuřim“.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlček).

Starosta ukončil jednání RM v 20:15 hodin.

Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta města

Ing. Petr Ondrášek
1. místostarosta města

Ověřovatel zápisu: Ing. Jan **Viček**, MSc

V Kuřimi dne 13.04.2022

Zapsala: Ing. Pavla Halouzková

Materiály:

- 1 Smlouva o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb**
1A - smlouva
- 2 Vyřazení majetku Centra sociálních služeb Kuřim**
2A - vyřazovací protokol
- 3 RD Pod Slavičkou č. p. 1519**
3A - projektová dokumentace část I
3B - projektová dokumentace část II
3C - projektová dokumentace část III
3D - projektová dokumentace část IV
- 4 "Rekonstrukce komunikace II/386, od jižního okraje náměstí Osvobození po kruhový objezd u Wellness Kuřim" - smlouva o spolupráci**
4A - smlouva