



Z á p i s

ze schůze Rady města Kuřimi č. 3/2022 konané dne 02.02.2022

Přítomni:

Mgr. Ing. Drago **Sukalovský** – starosta

Ing. Petr **Ondrášek**, Mgr. Ladislav **Ambrož**, Ing. Jan **Vlček**, MSc., Ing. Milan **Vlk** – členové rady

Ing. Karel **Torn**, CSc. - tajemník úřadu.

Ověřovatel zápisu: Mgr. Ladislav **Ambrož**

Starosta zahájil zasedání RM v 14:10 hodin, **úvodem bylo přítomno 5 členů RM**. RM je usnášeníschopná.

Program:

- 1** Plnění usnesení Rady města Kuřimi ke dni 26.01.2022
- 2** Ukončení Smlouvy o poskytování datových služeb na ul. Šumavská v Brně – změna usnesení
- 3** Daniela Boušková – žádost o pokračování v nájmu části pozemku po zesnulém manželovi
- 4** Výpůjčka skladu, Zahradní 1275
- 5** Michal Šenk, Kuřim – smlouva o umístění stožáru
- 6** Centrum technických služeb Kuřim s.r.o. – pacht kulturního domu – Dodatek č. 4
- 7** Wellness Kuřim s.r.o. – pacht „Městské sportovní haly v Kuřimi“ – Dodatek č. 8
- 8** Wellness Kuřim s.r.o. – pacht „Plaveckého areálu v Kuřimi“ – Dodatek č. 13
- 9** Podporované bydlení – zrušení usnesení, vyčlenění nového bytu
- 10** Dodatek k nájemní smlouvě - změna nájemce bytu
- 11** Žádost o pronájem pozemku
- 12** Prodloužení smlouvy o ubytování
- 13** Plán účetního odpisu dlouhodobého majetku města Kuřimi v období 2022
- 14** Dodatek ke smlouvě č. 2017/D/0009 s CTS o zajištění úklidu
- 15** Kuřim, ul. Pod Zárubou, dodávka hladinoměru H1
- 16** Statutární město Brno - Dohoda o právu provést stavbu „Most ev.č. 06-01 Blanenská - Prefa přes potok Kuřimka“
- 17** Návrh dodatku č. 94 Nájemní a provozní smlouvy s Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s.
- 18** Zápis z Komise výstavby a dopravy RM Kuřimi ze dne 10.1.2022
- 19** Povodí Moravy, s.p. – Nájemní smlouva a Smlouva o zřízení služebnosti pro stavbu „Autobusové zastávky Kuřim, ul. Blanenská - Prefa“
- 20** Návrh na personální posílení OSVV na úseku občanských průkazů
- 21** Žádost o souhlas s vyřazením nepotřebného majetku ZŠ Jungmannova



- 22 Žádost o souhlas s čerpáním fondu investic MŠZ
- 23 Udělení odměny za rok 2021
- 24 Studie a projekty – Regenerace školních hřišť při ZŠ Tyršova a ZŠ Komenského
- 25 Studie a projekty – Zpomalovací práh Podhoří
- 26 Drobné investice – Přemístění rozvaděče NN ul. Pod Vinohrady – střelnice Kuřim
- 27 Studie a projekty – Chodník a přechod v ul. Křížkovského
- 28 Wellness Kuřim – FVE – vyhodnocení VŘ
- 29 Wellness Kuřim – zahájení VŘ
- 30 Darovací smlouva SPZŠ Tyršova - lanová pyramida a cyklostanice
- 31 Odpisový plán dlouhodobého majetku CSS Kuřim na rok 2022
- 32 Kupní smlouva na nový automobil Suzuki Vitara
- 33 Různé

1. Plnění usnesení Rady města Kuřimi ke dni 26.01.2022

(Předkladatel: Ing. Karel Torn CSc., zpracovatel: Ing. Pavla Halouzková)

Všechna usnesení s termínem plnění ke dni 26.01.2022 jsou splněna.

Přijaté usnesení: R/2022/023 - RM bere na vědomí stav plnění usnesení RM ke dni 26.01.2022.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlk).

Na jednání RM se dostavila Bc. K. **Rovná** – ředitelka SKCK v 14:15 hod.

23. Udělení odměny za rok 2021

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Ing. Pavla Halouzková)

V příloze jsou předkládána hodnocení jednatele ředitelky Společenského a kulturního centra Kuřim paní Bc. Kateřiny Rovné.

Přílohy: A - hodnocení SKCK

Diskuse:

L. **Ambrož** – navrhuje orientačně hlasovat o částce [osobní údaj odstraněn] Kč.

Hlasováno:

PRO: 1 PROTI: 4.

D. **Sukalovský** navrhuje orientačně hlasovat o částce [osobní údaj odstraněn] Kč.

Hlasováno:

PRO: 5.

Přijaté usnesení: R/2022/049 - RM schvaluje ředitelce Společenského a kulturního centra Kuřim, příspěvková organizace, paní Bc. Kateřině Rovné odměnu za rok 2021 ve výši [osobní údaj odstraněn] Kč.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlk).



Z jednání RM odešla v 15:10 Bc. K. **Rovná**, starosta vyhlásil přestávku na 15 minut.

Začátek RM po přestávce byl v 15:25 hod a na jednání RM byla pozvaná Ing. Vladimíra **Fidrmucová** – referentka OMP:

2. Ukončení Smlouvy o poskytování datových služeb na ul. Šumavská v Brně – změna usnesení

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Ester Veselovská, DiS.)

Rada města schválila dne 12.01.2022 následující usnesení:

***Usnesení č. R/2022/04:** ukončení Smlouvy o poskytování datových služeb č. 2015/D/0006 mezi městem Kuřim a společností TECHNISERV IT, spol., s. r. o., se sídlem Traťová 574/1, 619 00 Brno, IČO 26298953 pro potřeby zkušební místnosti autoškol v kancelářském komplexu na ul. Šumavská 416/15, 628 00 Brno, výpovědí ke dni 31.01.2022 s tříměsíční výpovědní lhůtou.*

Vzhledem k tomu, že Smlouva o poskytování datových služeb č. 2015/D/0006 má pouze měsíční výpovědní lhůtu, je potřeba výše uvedené usnesení zrušit a schválit usnesení nové. Výše uvedená smlouva bude ukončena výpovědí s měsíční výpovědní lhůtou podanou do 31.03.2022, výpovědní lhůta uplyne 30.04.2022.

Diskuse:

D. Sukalovský - bude hlasováno o obou usneseních současně.

Přijaté usnesení: **R/2022/024 - RM ruší** usnesení č. R/2022/04 ze dne 12.01.2022 ve věci ukončení Smlouvy o poskytování datových služeb č. 2015/D/0006 výpovědí ke dni 31.01.2022 s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Přijaté usnesení: **R/2022/025 - RM schvaluje** ukončení Smlouvy o poskytování datových služeb č. 2015/D/0006 mezi městem Kuřim a společností TECHNISERV IT, spol., s. r. o., se sídlem Traťová 574/1, 619 00 Brno, IČO 26298953 pro potřeby zkušební místnosti autoškol v kancelářském komplexu na ul. Šumavská 416/15, 628 00 Brno, výpovědí ke dni 31.03.2022 s měsíční výpovědní lhůtou.

Hlasováno o obou usneseních současně

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlč).

3. Daniela Boušková – žádost o pokračování v nájmu části pozemku po zesnulém manželovi

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Ester Veselovská, DiS.)

Město Kuřim uzavřelo dne 18.09.2014 s panem Radkem Bouškem, bytem Kout 27, Kuřim, Smlouvu o nájmu č. 2014/O/0048 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 23.12.2014 a Dodatku č. 2 ze dne 12.04.2021 ve věci nájmu části pozemku parc. č. 264/1 v k. ú. Kuřim o výměře 105 m², pozemek se nachází v lokalitě ulice Úvoz (příloha A). Nájemné bylo na rok 2021 stanoveno částkou 1.525 Kč/rok s valorizací a uhrazeno.

Pan Boušek bohužel v loňském roce zemřel a tím nájemní smlouva zanikla, ale jeho manželka paní Daniela Boušková by ráda v nájmu výše uvedené části pozemku, která je oplocena a využívána k obhospodařování a uskladňování různého materiálu, pokračovala.

V souladu se zákonem o obcích je potřeba před schválením nové nájemní smlouvy nejprve zveřejnit záměr na pronájem předmětné části pozemku.



Město Kuřim

Odbor majetkoprávní předkládá ke schválení RM záměr na pronájem části pozemku parc. č. 264/1 v k. ú. Kuřim o výměře 105 m² paní Daniele Bouškové, za nájemné ve výši 1 583 Kč/rok (stanoveno jako 25 Kč/m²/rok za část pozemku o výměře 50 m² a 5 Kč/m²/rok za část pozemku o výměře 55 m²) včetně valorizace, osvobozeno od DPH.

Přílohy: A - situace

Přijaté usnesení: **R/2022/026 - RM schvaluje** záměr na pronájem části pozemku parc. č. 264/1 v k. ú. Kuřim o výměře 105 m² v rozsahu dle situace Daniele Bouškové, bytem [osobní údaj odstraněn], 664 34 Kuřim, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou od 15.03.2022 za nájemné ve výši 1.583 Kč/rok s roční valorizací.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlk).

4. Výpůjčka skladu, Zahradní 1275

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Alena Janoušková)

Rada města Kuřimi na své schůzi dne 23.12.2021 přijala toto usnesení:

R/2021/0490

RM schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce, kterou bude vypůjčen následující majetek:

- *nebytové prostory v budově č. p. 1275 ul. Zahradní, která je součástí pozemku parc. č. 382/5 k. ú. Kuřim, a to celé 1. nadzemní podlaží v části „A“ a části „B“ budovy, celé 2. nadzemní podlaží v části „A“ a části „B“ budovy – příloha A,*
 - *pozemek pod garáží parc. č. 382/6 k. ú. Kuřim o výměře 19 m²,*
 - *část pozemku parc. č. 382/1 k. ú. Kuřim – park u budovy o výměře cca 245 m² – příloha B.*
- Smlouva o výpůjčce bude uzavřena s příspěvkovou organizací Centrum sociálních služeb Kuřim, se sídlem Zahradní 1275/10, 664 34 Kuřim, IČO 49457276, za účelem poskytování služeb uvedených ve Zřizovací listině účinné od 01.01.2022. Doba trvání výpůjčky bude 5 let s účinností od 01.01.2022.*

Po jednání s ředitelkou příspěvkové organizace vyvstal požadavek na uskladnění plastového nábytku používaného na venkovní terasu. Jako nejvhodnější se jeví dát příspěvkové organizaci do výpůjčky ještě místnost v části „B“ budovy, a to místnost v 9. nadzemním podlaží – sklad.

Přijaté usnesení: **R/2022/027 - RM schvaluje** výpůjčku místnosti v části „B“ budovy Zahradní 1275, a to skladu umístěného v 9. nadzemním podlaží příspěvkové organizaci Centrum sociálních služeb Kuřim, se sídlem Zahradní 1275, 664 34 Kuřim, IČO 49457276.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlk).

5. Michal Šenk, Kuřim – smlouva o umístění stožáru

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Alena Janoušková)

Centrum sociálních služeb Kuřim, příspěvková organizace, se sídlem Zahradní 1275/10, 664 34 Kuřim, IČO 49457276 (dále jen „CSSK“) měla s panem Michalem Šenkem, se sídlem U stadionu 955/19, 664 34 Kuřim, IČO 75679922 uzavřenou Smlouvu o nájmu části nemovitosti, a to konkrétně části střechy domu Zahradní 1275 za účelem umístění anténních nosičů. Smlouva byla uzavřena již v roce 2007 za účelem montáže a provozování antén a VF technologií pro provoz retranslačního bodu bezdrátové sítě. Smlouva byla uzavřena na dobu neurčitou, pan Šenk platil CSSK nájem ve výši 2.400 Kč vč. DPH ročně.



Po převzetí budovy zpět do správy města OMP reviduje jednotlivé smlouvy uzavřené v minulosti s CSSK a doporučuje v tomto případě s panem Šenkem uzavřít novou smlouvu a navýšit cenu. OMP navrhuje uzavřít Smlouvu o umístění stožáru (místo smlouvy nájemní), na základě které bude na střeše budovy Zahradní 1275 umístěn stožár pro provozování antén a VF technologií pro provoz retranslačního bodu bezdrátové sítě. Pan Šenk, dle jeho sdělení, v současné době hradí jiným „pronajímatelům“ částku ve výši 500 Kč vč. DPH měsíčně, tj. 6.000 Kč ročně. Pan Šenk poskytne OMP vzorovou smlouvu.

OMP uvedenou cenu konzultoval s Ing. Krupicou ze společnosti KME spol., s. r. o., který sdělil, že společnost KME spol., s. r. o., má na kostele v Kuřimi umístěnou anténu a ročně hradí za umístění částku ve výši 5.000 Kč. Dále uvedl, že KME spol., s. r. o., obvykle stanovuje cenu za umístění antény ve stejné výši, jakou činí cena za spotřebovanou elektrickou energii při provozu antény. Ředitelka CSSK také potvrdila, že ročně panu Šenkovi fakturují spotřebu elektrické energie ve výši cca 6.700 Kč. OMP také oslovil společnost Alf servis v Blansku, která provozuje bezdrátový internet. Zde však nedokázali stanovit přesnou cenu. Sdělili však, že při umístění antény se obvykle poskytuje protislužba - internet zdarma. V případě umístění a provozování antény pro provoz retranslačního bodu na střeše bytového domu záleží, jak moc strategický bod to je a kolik uživatelů jej využívá. Od toho se odvíjí výsledná cena za pronájem.

Na základě výše uvedeného navrhuje OMP cenu ve výši 6.000 Kč ročně akceptovat.

Diskuse:

D. **Sukalovský** – materiál stahuje z jednání.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** uzavření Smlouvy o umístění stožáru pro provozování antén a VF technologií pro provoz retranslačního bodu bezdrátové sítě na střeše budovy Zahradní 1275, která bude uzavřena s panem Michalem Šenkem, se sídlem U stadionu 955/19, 664 34 Kuřim, IČO 75679922 na dobu neurčitou za cenu ve výši 6.000,- Kč vč. DPH/rok s valorizací.

Nebylo hlasováno.

6. Centrum technických služeb Kuřim s.r.o. – pacht kulturního domu – Dodatek

č. 4

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Alena Janoušková)

Město Kuřim je vlastníkem pozemku parc. č. 1808, jehož součástí je budova č. p. 902 – kulturní dům, pozemku parc. č. 1809, pozemku parc. č. 1811 a pozemku parc. č. 1822/1, vše v obci a k. ú. Kuřim. K výše uvedeným nemovitostem (u pozemku parc. č. 1822/1 je propachtována pouze část parcely) je uzavřena Smlouva o pachtu č. 2019/O/0053 ze dne 05.09.2019. Předmětem pachtu je i pacht movitých věcí (inventáře) specifikovaných v Příloze č. 2 Smlouvy o pachtu.

Do inventáře kulturního domu jsou v průběhu roku pořizovány nové movité věci, některé movité věci jsou naopak vyřazovány. Příloha č. 2 se tedy stále mění. Aby mohl být prováděn nadměrný odpočet DPH (dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění), je nutné jednou za určité období soubor movitých věcí v budově kulturního domu aktualizovat a tím měnit Přílohu č. 2 Smlouvy o pachtu č. 2019/O/0053. Pro aktualizaci Přílohy č. 2 je nutné uzavřít vždy Dodatek ke Smlouvě o pachtu.

OMP předkládá radě města ke schválení Dodatek č. 4, kterým se změní Příloha č. 2.

Přílohy: A - Dodatek č. 4
B - Příloha č. 2 - k 31.12.2021

Přijaté usnesení: **R/2022/028 - RM schvaluje** uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o pachtu č. 2019/O/0053 ze dne 05.09.2019, ve znění Dodatků č. 1 – 3, uzavřené se společností Centrum technických služeb Kuřim, s. r. o., se sídlem Sv. Čecha 600/44, 664 34 Kuřim, IČO 26307189, kterým se mění Příloha č. 2 – Soupis movitého zařízení KD.



Město Kuřim

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlk).

7. Wellness Kuřim s.r.o. – pacht „Městské sportovní haly v Kuřimi“ – Dodatek č. 8

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Alena Janoušková)

Město Kuřim je vlastníkem „Městské sportovní haly v Kuřimi“ vybudované na části pozemku parc. č. 2972/1 vše v obci a k. ú. Kuřim. K výše uvedeným nemovitostem je uzavřena Smlouva o pachtu č. 2018/O/0046 ze dne 31.08.2018. Předmětem pachtu je i pacht movitých věcí (inventáře) specifikovaných v Příloze č. 2 Smlouvy o pachtu.

Do inventáře sportovní haly jsou v průběhu roku pořizovány nové movité věci, některé movité věci jsou naopak vyřazovány. Příloha č. 2 se tedy stále mění. Aby mohl být prováděn nadměrný odpočet DPH (dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění), je nutné jednou za určité období soubor movitých věcí v plaveckém areálu aktualizovat a tím měnit Přílohu č. 2 Smlouvy o pachtu č. 2018/O/0046. Pro aktualizaci Přílohy č. 2 je nutné uzavřít vždy Dodatek ke Smlouvě o pachtu.

OMP předkládá radě města ke schválení Dodatek č. 8, kterým se změní Příloha č. 2.

Přílohy: A - Dodatek č. 8
B - Příloha č. 2 - k 31.12.2021

Přijaté usnesení: R/2022/029 - RM **schvaluje** uzavření Dodatku č. 8 ke Smlouvě o pachtu č. 2018/O/0046 ze dne 31.08.2018, ve znění Dodatků č. 1 – 7, uzavřené se společností Wellness Kuřim, s. r. o., se sídlem Sportovní 1082/1, 664 34 Kuřim, IČO 29213380, kterým se mění Příloha č. 2 – soupis movitých věcí (inventáře).

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlk).

8. Wellness Kuřim s.r.o. – pacht „Plaveckého areálu v Kuřimi“ – Dodatek č. 13

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Alena Janoušková)

Město Kuřim je vlastníkem „Plaveckého areálu v Kuřimi“ vybudovaného na pozemcích parc. č. 2980/2, parc. č. 2980/1, parc. č. 2976/3, vč. zrekonstruované budovy č. p. 1082 na ul. Sportovní na pozemku parc. č. 2980/2, vše v obci a k. ú. Kuřim. K výše uvedeným nemovitým věcem je uzavřena Smlouva o pachtu č. 2017/O/0020 ze dne 30.04.2017. Předmětem pachtu je i pacht movitých věcí (inventáře) specifikovaných v Příloze č. 2 Smlouvy o pachtu.

Do inventáře plaveckého areálu jsou v průběhu roku pořizovány nové movité věci, některé movité věci jsou naopak vyřazovány. Příloha č. 2 se tedy stále mění. Pro aktualizaci Přílohy č. 2 je nutné uzavřít vždy Dodatek ke Smlouvě o pachtu.

OMP předkládá radě města ke schválení Dodatek č. 13, kterým se změní Příloha č. 2.

Přílohy: A - Dodatek č. 13
B - Příloha č. 2 - k 31.12.2021

Přijaté usnesení: R/2022/030 - RM **schvaluje** uzavření Dodatku č. 13 ke Smlouvě o pachtu č. 2017/O/0020 ze dne 30.04.2017, ve znění Dodatků č. 1 – 12, uzavřené se společností Wellness Kuřim, s. r. o., se sídlem Sportovní 1082/1, 664 34 Kuřim, IČO 29213380, kterým se mění Příloha č. 2 - soupis movitých věcí (inventáře).

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlk).



9. Podporované bydlení – zrušení usnesení, vyčlenění nového bytu

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Alena Janoušková)

Město Kuřim je vlastníkem bytu č. 947/21, 1+kk, umístěného ve II. nadzemním podlaží bytového domu č. p. 947 v ul. Wolkerova, který je součástí pozemku parc. č. 1418/1, vše v obci a k. ú. Kuřim. Rada města na své schůzi dne 24.09.2014 přijala tato usnesení:

505/2014

RM souhlasí s vyčleněním malometrážního bytu č. 947/21 v domě na ul. Wolkerova 947/21, Kuřim pro účely podporovaného bydlení pro mladé lidi opouštějící dětské domovy, výchovné ústavy, případně odcházející z pěstounských rodin po dosažení zletilosti nebo po dokončení studia. RM svěřuje podle § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění rozhodování o uzavírání nájemních smluv, jejichž předmětem bude nájem malometrážního bytu č. 947/21 umístěného ve II. nadzemním podlaží domu č. p. 947, který je součástí pozemku p. č. 1418/1 vše k. ú. Kuřim do kompetence Odboru sociálních věcí a prevence Městského úřadu Kuřim a pověřuje podpisem těchto smluv vedoucí Odboru sociálních věcí a prevence Městského úřadu Kuřim s účinností od 01.10.2014.

506/2014

RM stanovuje výši nájemného v bytu č. 947/21 umístěného ve II. nadzemním podlaží domu č. p. 947/21, který je součástí pozemku p. č. 1418/1 vše k. ú. Kuřim na 40,- Kč/m²/měs.

Vzhledem ke skutečnosti, že v roce 2020 došlo k transformaci Domu s pečovatelskou službou Kuřim (dále jen „DPS“), jsou postupným uvolňováním bytů zvláštního určení v bloku „B“ tyto využívány jako byty sociální. Odbor majetkoprávní po dohodě s odborem sociálních věcí a prevence navrhuje vyčlenit v bytovém domě Zahradní 1275 sociální byt č. [osobní údaj odstraněn] pro účely podporovaného bydlení pro mladé lidi opouštějící dětské domovy, výchovné ústavy, případně odcházející z pěstounských rodin po dosažení zletilosti nebo po dokončení studia. OSVP žádá v tomto bytě stanovit zvýhodněný nájem ve výši 40 Kč/m²/měs., stejně jako tomu bylo v bytě č. 947/21 v ul. Wolkerova.

OMP navrhuje výše uvedená přijatá usnesení zrušit a přijmout k bytu č. [osobní údaj odstraněn] usnesení nová. Uvolněný byt č. 947/21 nabídne OMP stávajícím nájemcům k výměně, v případě nezájmu mezi stávajícími nájemci nabídne byt žadatelům o obecní byt umístěným v pořadníku. OMP během měsíce března sestaví nový pořadník.

Přijaté usnesení: R/2022/031 - RM ruší usnesení č. 505/2014 a usnesení č. 506/2014, obě ze dne 24.09.2014 ve věci vyčlenění malometrážního bytu pro účely podporovaného bydlení a ve věci stanovení výše nájemného v tomto bytě.

Diskuse:

D. Sukalovský - bude hlasováno o všech usneseních současně.

Přijaté usnesení: R/2022/032 - RM schvaluje vyčlenění malometrážního bytu č. [osobní údaj odstraněn] v domě na ul. Zahradní 1275/10, Kuřim pro účely podporovaného bydlení pro mladé lidi opouštějící dětské domovy, výchovné ústavy, případně odcházející z pěstounských rodin po dosažení zletilosti nebo po dokončení studia. RM pověřuje s účinností od 2. 2. 2022 dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, vedoucí odboru majetkoprávního rozhodováním o prodlužování nájemních smluv, jejichž předmětem bude nájem malometrážního bytu č. [osobní údaj odstraněn] umístěného ve [osobní údaj odstraněn] nadzemním podlaží domu č. p. 1275 v ul. Zahradní, který je součástí pozemku p. č. 382/5, vše v obci a k. ú. Kuřim..

Přijaté usnesení: R/2022/033 - RM stanovuje výši nájemného v bytu č. [osobní údaj odstraněn] umístěného ve [osobní údaj odstraněn]. nadzemním podlaží domu č. p. 1275 v ul. Zahradní, který je součástí pozemku p. č. 382/5, vše v obci a k. ú. Kuřim, na 40,- Kč/m²/měs.



Hlasováno o všech usneseních současně

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlk).

10. Dodatek k nájemní smlouvě - změna nájemce bytu

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Alena Janoušková)

Město Kuřim je vlastníkem bytu č. [osobní údaj odstraněn], umístěného v [osobní údaj odstraněn] nadzemním podlaží bytového domu č. p. [osobní údaj odstraněn], který je součástí pozemku parc. č. [osobní údaj odstraněn], vše v obci a k. ú. Kuřim. Nájemní smlouva k uvedenému bytu byla uzavřena na dobu neurčitou dne 01.10.2018 se společnými nájemci – panem [osobní údaj odstraněn], posledně trvale bytem [osobní údaj odstraněn], 664 34 Kuřim a paní [osobní údaj odstraněn], trvale bytem [osobní údaj odstraněn], 664 34 Kuřim.

Pan [osobní údaj odstraněn] dne [osobní údaj odstraněn] zemřel. Paní [osobní údaj odstraněn] předložila na OMP úmrtní list pana [osobní údaj odstraněn] a žádá o změnu nájemní smlouvy.

OMP navrhuje uzavřít Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě ze dne 01.10.2018, kterým dojde ke změně nájemce.

Přijaté usnesení: R/2022/034 - RM **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě ze dne 01.10.2018, jejímž předmětem je nájem bytu č. [osobní údaj odstraněn] umístěného v [osobní údaj odstraněn] nadzemním podlaží bytového domu č. p. [osobní údaj odstraněn], který je součástí pozemku parc. č. [osobní údaj odstraněn], vše v obci a k. ú. Kuřim. Dodatkem č. 1 dojde ke změně nájemce - nájemcem bude paní [osobní údaj odstraněn], trvale bytem [osobní údaj odstraněn], 664 34 Kuřim.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlk).

11. Žádost o pronájem pozemku

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Bc. Jitka Chaloupková)

[osobní údaj odstraněn], trvale bytem [osobní údaj odstraněn], 664 34 Kuřim, požádal město Kuřim o pronájem části pozemku parc. č. 2221 k. ú. Kuřim o výměře 47 m², sloužící jako příjezdová cesta z ulice Pod Zárubou do garáže s číslem ev. 1406, jejíž je pan [osobní údaj odstraněn] spoluvlastníkem (podíl 1/2) – viz fotografie v příloze.

Předchozí vlastníkem garáže paní [osobní údaj odstraněn] měla rovněž příjezdovou cestu od města pronajatou, záměr na pronájem schválila RM pod číslem usnesení č. 43/2011 z 09.02.2011. Ukončení nájemní smlouvy s p. [osobní údaj odstraněn] dohodou k 31.12.2021 schválil OMP na základě pověření RM č. 44/2011 ze dne 09.02.2011.

Zbývající část pozemku parc. č. 2221 k. ú. Kuřim město Kuřim pronajímá jako zahrádky.

Vzhledem k tomu, že je příjezdová cesta užívaná pouze vlastníky výše uvedené garáže nemá OMP námitek pozemek žadateli pronajmout. Nájemné OMP navrhuje ve výši 2 Kč/m²/rok, stejné jako u zahrádek.

RM může opět pověřit vedoucí OMP rozhodováním o uzavření a ukončení nájemní smlouvy.

Přílohy: A - nájemní smlouva
B - fotografie

Diskuse:

D. Sukalovský - bude hlasováno o obou usneseních současně.



Přijaté usnesení: R/2022/035 - RM **schvaluje** záměr pronajmout část pozemku parc. č. 2221 k. ú. Kuřim o výměře 47 m² [osobní údaj odstraněn], trvale bytem [osobní údaj odstraněn], 664 34 Kuřim, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné 2 Kč/m²/rok.

Přijaté usnesení: R/2022/036 - RM **pověřuje** podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, vedoucí odboru majetkoprávního MěÚ Kuřim rozhodováním o uzavírání a ukončování smlouvy dohodou ve věci pronájmu části pozemku parc. č. 2221 k. ú. Kuřim o výměře 47 m² – nájemce [osobní údaj odstraněn] [osobní údaj odstraněn], trvale bytem [osobní údaj odstraněn], 664 34 Kuřim.

Hlasováno o obou usneseních současně

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlč).

12. Prodloužení smlouvy o ubytování

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Bc. Jitka Chaloupková)

Pan [osobní údaj odstraněn], trvale bytem [osobní údaj odstraněn], 664 34 Kuřim, uzavřel dne 01.03.2021 s městem Kuřim na základě usnesení RM č. [osobní údaj odstraněn] ze dne 17.02.2021 Smlouvu o ubytování č. 2021/O/0006, jejímž předmětem je poskytnutí přechodného ubytování [osobní údaj odstraněn] v Kuřimi do 28.02.2022.

Jelikož jmenovaný nemá nadále kde bydlet, žádá RM o další prodloužení smlouvy. [osobní údaj odstraněn], doporučují OSVP a OMP smlouvu o ubytování prodloužit o další tři měsíce, tj. do 31.05.2022.

Přijaté usnesení: R/2022/037 - RM **schvaluje** uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o ubytování č. 2021/O/0006 s [osobní údaj odstraněn], trvale bytem [osobní údaj odstraněn], 664 34 Kuřim, jehož předmětem je užívání [osobní údaj odstraněn] v Kuřimi do 31.05.2022.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlč).

13. Plán účetního odpisu dlouhodobého majetku města Kuřimi v období 2022

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Bc. Jitka Chaloupková)

V souladu s vnitřní směrnicí S6/2015/TAJ připravil OMP ke schválení odpisový plán, podle kterého budou probíhat odpisy dlouhodobého majetku v období 2022.

Přílohy: A - plán

Přijaté usnesení: R/2022/038 - RM **schvaluje** plán účetního odpisu dlouhodobého majetku města Kuřimi v období 2022.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlč).

14. Dodatek ke smlouvě č. 2017/D/0009 s CTS o zajištění úklidu

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Mgr. Karina Kiesslingová)

Odbor investiční předkládá Radě města ke schválení DODATEK č. 2 KE „SMLOUVĚ o zajištění úklidu komunikací a veřejných prostranství ve městě Kuřimi č. 2017/D/0009 ze dne 10.02.2017“.



Město Kuřim

Tento Dodatek musí mít město Kuřim uzavřený, chce-li se ucházet o dotaci z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci dotačního programu "Podpora udržování čistoty cyklistických komunikací a úpravy běžeckých lyžařských tratí v Jihomoravském kraji v roce 2022". Podmínky tohoto dotačního programu vyžadují uzavřenou smlouvu a oddělenou fakturaci na předmět dotace.

Dotační titul je zaměřen na podporu bezpečné sjízdnosti stávajících cyklistických komunikací, průběžné udržování čistoty povrchu a okolí těchto komunikací (ve vzdálenosti do 2 m od krajnice), udržování čistoty odpočívadel pro cyklisty vč. svozu odpadu (ve vzdálenosti do 5 m od odpočívadla), provádění drobných oprav povrchu těchto komunikací včetně oprav jejich směrového značení.

Předmětem Dodatku č. 2 jsou výše uvedené oblasti dotačního titulu.

OI doporučuje radě města schválit uzavření Dodatku č. 2 KE „SMLOUVĚ o zajištění úklidu komunikací a veřejných prostranství ve městě Kuřimi č. 2017/D/0009 ze dne 10.02.2017“.

Přílohy: A - DODATEK č. 2 ke Smlouvě o zajištění úklidu komunikací_2022

Přijaté usnesení: R/2022/039 - RM **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke „Smlouvě o zajištění úklidu komunikací a veřejných prostranství ve městě Kuřimi č. 2017/D/0009 ze dne 10.02.2017“.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlk).

15. Kuřim, ul. Pod Zárubou, dodávka hladinoměru H1

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Ing. Pavla Kubová)

Název (předmět) zakázky: Kuřim, ul. Pod Zárubou, hladinoměr H1
Zajišťující odbor (ZO): OI

V roce 2021 byla vyčleněna částka ve výši 95.000 Kč z ORG 1006 „Drobné investice“ na dodávku a montáž odcizeného zařízení, hladinoměru H1, umístěného na vodoteči Kuřimka v ul. Pod Zárubou. Vzhledem ke skutečnosti, že nebylo možné sehnat do konce roku všechny komponenty, nebylo možné ve výše uvedeném roce hladinoměr dodat a částku proplatit.

Předpokládaná cena nového hladinoměru je stanovena na základě průzkumu trhu ve výši 91.000 Kč. Odbor investiční navrhuje výše uvedené náklady hradit z rozpočtu ORG 1006 Drobné investice.

Diskuse:

J. **Viček** – Navrhuje použít foto past u nově nainstalovaného hladinoměru, jako prevenci k případnému dalšímu odcizení.

Přijaté usnesení: R/2022/040 - RM **schvaluje** vyčlenění částky 95.000 Kč z ORG 1006 „Drobné investice“ na dodávku a montáž odcizeného zařízení, hladinoměru H1, umístěného na mostě vodoteči Kuřimka v ul. Pod Zárubou.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlk).

16. Statutární město Brno - Dohoda o právu provést stavbu „Most ev.č. 06-01 Blanenská - Prefa přes potok Kuřimka“

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Ing. Moris Réman)

V rámci přípravy projektové dokumentace na výstavbu (rekonstrukci) mostu ev.č. 06-01 Blanenská - Prefa přes potok Kuřimka, je třeba majetkově dořešit **dočasný zábor částí pozemků** parc. č. 2219/32



Město Kuřim

o výměře 340 m², parc. č. 3002/5 o výměře 2 m² a parc. č. 3038 o výměře 680 m², vše v k.ú. Kuřim, celkem tedy **celkový dočasný zábor je 1044 m²**, v majetku Statutárního města Brna.

Na základě námi předložené projektové dokumentace zpracované projekční kanceláří Mostní projekce, s. r. o., ve stupni DÚSP (dokumentace pro územní a stavební řízení) z 02/2021 navrhuje vlastník uzavřít **Dohodu o právu provést dočasnou stavbu** ve smyslu ustanovení §1746 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.

Stavbou na části pozemků se pro účely této dohody rozumí umístění objízdné trasy komunikace na návodní straně potoka Kuřimka. Smlouva bude sjednána na dobu **12 měsíců**, výše nájemného byla stanovena formou jednorázové úplaty **ve výši 24.732,40 Kč**, vč. DPH (20Kč/m²/rok).

Náklady budou hrazeny z ORG 1434 000 000 Most Prefa.

Přílohy: B - Koordinační výkres (záborový elaborát)
A - Dohoda o právu provést stavbu s SmB

Přijaté usnesení: **R/2022/041 - RM schvaluje** uzavření Dohody o právu provést dočasnou stavbu č. 2021/D/127 na výstavbu objízdné trasy na částech pozemků parc. č. 2219/32, 3002/5 a 3038, vše v k.ú. Kuřim ve prospěch města Kuřim po dobu stavby „Most ev.č. 06-01 Blanenská - Prefa přes potok Kuřimka“ za nájemné ve výši 20Kč/m²/rok, od pronajímatele Statutární město Brno, se sídlem Dominikánská nám. 1 Brno, IČO: 449 92 785.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlk).

17. Návrh dodatku č. 94 Nájemní a provozní smlouvy s Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s.

(Předkladatel: Ing. Jan Vlček, MSc., zpracovatel: Ing. Pavla Kubová)

Předkládáme Radě města Kuřimi ke schválení návrh Dodatku č. 94 Nájemní a provozní smlouvy o provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu, uzavřené mezi městem Kuřim a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 46347275 (dále jen "BVK"). Smlouva byla schválena usnesením Zastupitelstva města Kuřimi dne 16.04.2002 (č. usn. 1041/2002).

Vzhledem k vývoji nákladů na opravy pronajatého majetku a spotřeby v průběhu roku 2021 s dopadem na realizované tržby za vodné se smluvní strany dohodly na zvýšení nájemného za vodárenskou infrastrukturu o 750.000 Kč bez DPH (k nájemnému bude připočtena DPH ve výši dané zákonem).

Přílohy: A - návrh dodatku

Přijaté usnesení: **R/2022/042 - RM schvaluje** uzavření dodatku č. 94 Nájemní a provozní smlouvy se společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 46347275, kterým se zvyšuje nájemné za vodárenskou infrastrukturu o 750.000 Kč (k nájemnému bude připočtena DPH ve výši dané zákonem).

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlk).

18. Zápis z Komise výstavby a dopravy RM Kuřimi ze dne 10.1.2022

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Michaela Juránková Hrbková)

Dne 10.01.2022 proběhlo jednání Komise výstavby a dopravy Rady města Kuřimi.



Město Kuřim

Na programu bylo projednání žádostí fyzických a právnických osob:

Program jednání:

1. Novostavba RD Kuřim, parc. č. 1223, 1224
2. Opěrná zeď Podlesí Fučíkova
3. RD Na Vyhliďce
4. Rodinné domy Podhoří
5. Různé

Přílohy: A - Zápis komise výstavby a dopravy z 10.1.2022..

Diskuse:

Bod č. 1 - schvaluje:

PRO: 5.

Bod č. 2 - schvaluje:

PRO: 5.

Bod č. 3 - schvaluje:

PRO: 5.

Bod č. 4 - schvaluje:

PRO: 5.

Přijaté usnesení: R/2022/043 - RM bere na vědomí závěry z jednání komise výstavby a dopravy ze dne 10.01.2022 a **schvaluje** body 1, 2, 3 a 4, dle zápisu v příloze.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlk).

19. Povodí Moravy, s.p. – Nájemní smlouva a Smlouva o zřízení služebnosti pro stavbu „Autobusové zastávky Kuřim, ul. Blanenská - Prefa“

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Ing. Moris Réman)

Název (předmět) zakázky: Povodí Moravy, s. p. – Nájemní smlouva a Smlouva o zřízení služebnosti pro stavbu „Autobusové zastávky Kuřim, ul. Blanenská - Prefa“

Evidenční číslo v knize zakázek:

Zajišťující odbor (ZO): OI

V souvislosti s přípravou projektové dokumentace na akci „Autobusové zastávky Kuřim, ul. Blanenská - Prefa“ (dále jen „stavba“) je třeba uzavřít majetkoprávní smlouvu s vlastníkem pozemků parc. č. 2219/1, 2219/29 a 3002/4, vše v k. ú. Kuřim, které jsou dotčeny stavbou a jehož vlastníkem je Česká republika – právo hospodařit s majetkem státu přísluší Povodí Moravy, s.p.

Tato smlouva bude přílohou žádosti stavebníka v řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), kterou stavebník prokáže své oprávnění provést stavbu.

Jedná se o Nájemní smlouvu a Smlouvu o zřízení služebnosti.

Předmětem nájemní smlouvy je dočasný zábor pozemků parc. č. 2219/1 o výměře 59 m², 2219/29 o výměře 1 m² a 3002/4 o výměře 26 m² k. ú. Kuřim, tedy celková výměra pronajímaných pozemků činí 86 m². Nájem se zřizuje na dobu určitou ode dne účinnosti smlouvy (tj. ode dne protokolárního předání staveniště) do dokončení stavby a následného majetkoprávního vypořádání, maximálně však na dobu 5 let. Výše nájemného je stanovena dohodou ve výši ceny obvyklé, a to v souladu s cenovou



mapou pronajímatele platnou pro kalendářní rok, v němž je smlouva uzavírána. Pro rok 2021 je **výše nájemného stanovena na částku 16,40 Kč/m²/rok**. Při výměře 86 m² činí celková výše nájemného částku 1.453 Kč/rok. Minimální výše nájemného činí 1.000 Kč za každý i započatý rok. Nájemné bude automaticky zvyšováno o příslušné procento odpovídající kladnému vývoji indexu spotřebitelských cen vyhlášeném Českým statistickým úřadem.

Předmětem smlouvy o zřízení služebnosti bude trvalý zábor pozemku parc. č. 2219/1, 2219/29 a 3002/4 o výměře cca 49 m². Služebnost spočívá v umístění a provozování stavby (autobusová zastávka a kabelové vedení veřejného osvětlení) a umožnění oprávněnému vstup a vjezd na předmětný pozemek za účelem provádění údržby a oprav stavby. Služebnost bude zřízena úplatně, na dobu neurčitou. Podkladem pro stanovení výše úhrady za zřízení služebnosti bude výpočet dle účinných cenových předpisů v den uzavření smlouvy. V současné době ve smyslu zákona 151/1997 sb., o oceňování majetku ve znění pozdějších předpisů s to výnosovou metodou. Minimální výše jednorázové náhrady za zřízení služebnosti činí 5.000 Kč bez DPH.

Do doby uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene bude uzavřena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Text Nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti předkládá OI v příloze A.

Akce bude financovaná z ORG 1466 000 000 „Autobusové zastávky „U Prefy“.

Přílohy: A - NS a BS Město Kuřim-Povodí Moravy_zv
B - NS a BS Situace záboru se souhlasem PMO

Diskuse:

D. Sukalovský - bude hlasováno o obou usneseních současně.

Přijaté usnesení: R/2022/044 - RM schvaluje pronájem části pozemků parc. č. 2219/1 o výměře 59 m², parc. č. 2219/29 o výměře 1 m² a parc. č. 3002/4 o výměře 26 m² vše v k. ú. Kuřim ve prospěch města Kuřimi po dobu stavby „Autobusové zastávky Kuřim, ul. Blanenská - Prefa“ za nájemné ve výši 16,90 Kč/m²/rok včetně valorizace, min. však za každý započatý rok 1.000 Kč, od pronajímatele – Česká republika - Povodí Moravy, s. p. se sídlem Dřevařská 932/11, Brno, IČO 70890013.

Přijaté usnesení: R/2022/045 - RM schvaluje zřízení služebnosti pro město Kuřim jako oprávněného z věcného břemene, spočívajícího v umístění a provozování stavby „Autobusové zastávky Kuřim, ul. Blanenská - Prefa“ na části pozemku parc. č. 2219/1, 2219/29 a 3002/4 v k. ú. Kuřim (v rozsahu dle přílohy), který vlastní povinný ze služebnosti - Česká republika - Povodí Moravy, s. p. se sídlem Dřevařská 932/11, Brno, IČO 70890013. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou za úplatu podle platných cenových předpisů v den uzavření smlouvy min. však 5.000 Kč bez DPH. Do doby uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti bude uzavřena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti. Náklady na zřízení služebnosti ponese město Kuřim.

Hlasováno o obou usneseních současně

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlč).

20. Návrh na personální posílení OSVV na úseku občanských průkazů

(Předkladatel: Ing. Karel Torn CSc., zpracovatel: Ing. Pavla Halouzková)

Důvodem návrhu organizační změny na odboru správním a vnitřních věcí je trvale vysoký počet požadavků o nové doklady, a to občanské průkazy i cestovní pasy. Ve správním obvodu žije 22 814 trvale hlášených obyvatel. V současné dynamické době téměř všichni občané mají



od narození občanský průkaz a velká většina i cestovní pas. Zákon o občanských průkazech i cestovních dokladech umožňuje přijímat jak žádosti o vyhotovení nových dokladů občanů správního obvodu obce s rozšířenou působností Kuřim, tak i z okolních správních obvodů. Této možnosti využívají zejména občané z přilehlých brněnských lokalit. K dalším úskalím patří z hlediska kapacity pracoviště i výjezdy pracovníků k imobilním občanům správního obvodu a výjezdy do věznice v Kuřimi. Agenda se stále více automatizuje a digitalizuje a je spojena se stále větší odborností a specializací (změny zákonů, úpravy systémů, pořizování biometrických dat, zkoušky ZOZ, ovládání programů, vstupy do celostátních informačních systémů). Pořízení žádosti o nový doklad i převzetí již vyhotoveného dokladu vyžaduje neustálou pozornost a přesnost.

Schválením jedné pracovní pozice na odbor správní a vnitřních věcí, úsek občanských průkazů a cestovních dokladů, umožní jak zajištění plného chodu standardních pracovišť v budově úřadu (2 pracoviště pro příjem a výdej dokladů, 1 pracoviště pro výdej dokladů), tak i plné využití mobilního pracoviště, které slouží k výjezdům k imobilním občanům našeho správního obvodu a výjezdům do věznice v Kuřimi.

Přijaté usnesení: R/2022/046 - RM zřizuje 1 nové pracovní místo referenta občanských průkazů a cestovních dokladů odboru správního a vnitřních věcí a stanovuje celkový počet zaměstnanců města Kuřimi zařazených do Městského úřadu Kuřim na 84, a to od 01.03.2021.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlček).

21. Žádost o souhlas s vyřazením nepotřebného majetku ZŠ Jungmannova

(Předkladatel: Ing. Petr Ondrášek, zpracovatel: Mgr. Hana Němcová)

Ředitel Základní školy, Kuřim, Jungmannova 813, okres Brno-venkov, příspěvkové organizace, se sídlem Jungmannova 813/5, 664 34 Kuřim, IČO 70988285 pan Mgr. Richard Mach, požádal radu města o souhlas s vyřazením nepotřebného majetku (vizte příloha A).

K žádosti přiložil i seznam vyřazovaného majetku (vizte příloha B) a vyřazovací protokoly (vizte příloha C).

Přílohy: A - žádost o vyřazení nepotřebného majetku
B - seznam maj. navrhovaného k vyřaz., příloha č. 1
C - vyřazovací protokoly, příloha č. 2

Přijaté usnesení: R/2022/047 - RM souhlasí s vyřazením nepotřebného majetku Základní školy, Kuřim, Jungmannova 813, okres Brno – venkov, příspěvkové organizace, se sídlem Jungmannova 813/5, 664 34 Kuřim, IČO 70988285 dle žádosti.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlček).

22. Žádost o souhlas s čerpáním fondu investic MŠZ

(Předkladatel: Ing. Petr Ondrášek, zpracovatel: Mgr. Hana Němcová)

Ředitelka Mateřské školy Kuřim, Zborovská 887, okres Brno-venkov, příspěvkové organizace Mgr. Lenka Novotná požádala, dle § 31 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, o schválení čerpání prostředků z fondu investic školy ve výši 2.220.000 Kč na spolufinancování nákladů investiční akce „Revitalizace zahrady MŠ Komenského“ (viz příloha A). Investiční akce je spolufinancována městem Kuřim a mateřskou školou. Vysoutěžená cena je 6.283.623,11 Kč, ze které 4.100.000 Kč poskytuje město Kuřim a 2.220.000 Kč mateřská škola z fondu investic.



Předmětem investiční akce je revitalizace východní části zahrady mateřské školy na ulici Komenského 1011/28 se zaměřením na učení, práci a hru dětí v prostředí přírodní zahrady a bude navazovat na již zrealizovanou revitalizaci západní části zahrady, která je určena ke sportovnímu využití.

Revitalizace bude spočívat v odstranění nevhodných herních prvků, pryžových dopadových ploch, stávajících zpevněných ploch, doplnění nových herních prvků a mobiliáře, zbudování dřevěného přístřešku, zahradního domku a asfaltobetonové dráhy pro koloběžky a odrážedla. Dále budou nově uspořádány pochozí plochy, vysázena nová zeleň a zrekultivován travní porost. Stávající vzrostlá zeleň zůstane zachována. Součástí revitalizace bude i umístění nerezového pítka pro děti a mlhoviště, které budou napojeny na vnitřní vodovod v budově školy.

V rámci doplnění herních prvků a mobiliáře budou v zahradě umístěny zejména kompostéry, sedátka, lavičky, hmyzí hotel, meteobudka, ptačí budka, zemní trampolína, pamětní deska, pískoviště, různé druhy záhonů, odpadkové koše, houpačka, pružinové houpadlo, solární sušička, lanová pyramida s dopadovou plochou, síť na lezení, dřevěný informační panel a venkovní kuchyňka.

Stav fondu investic Mateřské školy Kuřim, Zborovská 887, okres Brno-venkov, příspěvkové organizace ke dni 24.01.2022 je 2.956.000,00 Kč.

Přílohy: A - MŠZ - žádost o souhlas s čerpáním FI - zahrada Kom. II. etapa, 24. 1. 2022

Přijaté usnesení: R/2022/048 - RM souhlasí s čerpáním prostředků z fondu investic Mateřské školy Kuřim, Zborovská 887, okres Brno – venkov, příspěvkové organizace, se sídlem Zborovská 887/5, 664 34 Kuřim, IČO 70988293 ve výši 2.220.000 Kč na spolufinancování investiční akce „Revitalizace zahrady MŠ Komenského“ dle žádosti.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlč).

24. Studie a projekty – Regenerace školních hřišť při ZŠ Tyršova a ZŠ Komenského

(Předkladatel: Ing. Petr Ondrášek, zpracovatel: Ing. Olga Hanáková)

Rada města Kuřimi schválila dne 10.11.2021 usnesením č. R/2021/0433 vyčlenění částky 72.600 Kč z ORG 1008000000 – Studie a projekty na realizační dokumentaci stavby v podrobnosti pro zadání a provedení stavby „Regenerace školních hřišť při ZŠ Tyršova a ZŠ Komenského“.

Z důvodu dodání a následné fakturace díla v roce 2022 žádá Odbor investiční Radu města Kuřimi o vyčlenění částky 72.600 Kč z rozpočtu města pro rok 2022 z ORG 1008000000 – Studie a projekty na vypracování realizační dokumentace stavby v podrobnosti pro zadání a provedení stavby „Regenerace školních hřišť při ZŠ Tyršova a ZŠ Komenského“.

Přijaté usnesení: R/2022/050 - RM schvaluje vyčlenění částky 72.600 Kč z ORG 1008000000 – Studie a projekty na realizační dokumentaci stavby v podrobnosti pro zadání a provedení stavby „Regenerace školních hřišť při ZŠ Tyršova a ZŠ Komenského“.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlč).

25. Studie a projekty – Zpomalovací práh Podhoří

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Ing. Olga Hanáková)

Město Kuřim obdrželo opakovanou žádost o zajištění pomalého provozu v ulici Podhoří v lokalitě poblíž parcely číslo 981, katastrální území Kuřim, formou stavebního prahu. Tato varianta byla projednána s PČR JMK Odborem dopravy, který neschvaluje umístění stavebního zpomalovacího



prahu v daném místě, ale připouští možnost umístit plastový práh, který bude povolen v režimu dopravního značení.

Odbor investiční oslovil společnost APC SILNICE, s. r. o., IČO 60705981 o cenovou nabídku na vypracování jednoduché dokumentace pro instalaci prahu v ulici Podhoří za účelem stanovení místní úpravy provozu, tato činí 5.000 Kč bez DPH, tedy 6.050 Kč vč. DPH.

Z důvodu zvýšení bezpečnosti provozu v ulici Podhoří žádá Odbor investiční Radu města Kuřimi o vyčlenění částky 6.050 Kč z ORG 1008000000 – Studie a projekty na vypracování jednoduché dokumentace pro instalaci prahu v ulici Podhoří s názvem „Zpomalovací práh Podhoří“.

Přijaté usnesení: R/2022/051 - RM **schvaluje** vyčlenění částky 6.050 Kč z ORG 1008000000 – Studie a projekty na vypracování jednoduché dokumentace pro instalaci prahu v ulici Podhoří s názvem „Zpomalovací práh Podhoří“.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlč).

26. Drobné investice – Přemístění rozvaděče NN ul. Pod Vinohrady – střelnice Kuřim

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Ing. Olga Hanáková)

Rada města Kuřimi schválila dne 13.10.2021 usnesením č. R/2021/0380 vyčlenění částky 35.000 Kč z ORG 1006000000 - Drobné investice na přemístění rozvaděče NN v ulici Pod Vinohrady.

Z důvodu vyřízení navýšení odběru s dodavatelem elektrické energie a montáží nového elektroměru pro samostatný odběr energie pro radar v ulici Pod Vinohrady, které nemohl dodavatel ovlivnit, dojde k dodání a následné fakturaci díla v roce 2022. Odbor investiční žádá Radu města Kuřimi o vyčlenění částky 35.000 Kč z rozpočtu města pro rok 2022 z ORG 1006000000 - Drobné investice na přemístění rozvaděče NN v ulici Pod Vinohrady ke střelnici.

Přijaté usnesení: R/2022/052 - RM **schvaluje** vyčlenění částky 35.000 Kč z ORG 1006000000 - Drobné investice na přemístění rozvaděče NN v ulici Pod Vinohrady.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlč).

27. Studie a projekty – Chodník a přechod v ul. Křížkovského

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Ing. Olga Hanáková)

Rada města Kuřimi schválila dne 10.11.2021 usnesením č. R/2021/0427 vyčlenění částky 160.500 Kč z ORG 1008000000 – Studie a projekty na projektovou dokumentaci pro společné povolení v podrobnosti pro zadání a provedení stavby „Chodník a přechod v ul. Křížkovského“.

Z důvodu dodání a následné fakturace díla v roce 2022 žádá Odbor investiční Radu města Kuřimi o vyčlenění částky 160.500 Kč z rozpočtu města pro rok 2022 z ORG 1008000000 – Studie a projekty na vypracování projektové dokumentace pro společné povolení v podrobnosti pro zadání a provedení stavby „Chodník a přechod v ul. Křížkovského“.

Přijaté usnesení: R/2022/053 - RM **schvaluje** vyčlenění částky 160.500 Kč z ORG 1008000000 – Studie a projekty na projektovou dokumentaci pro společné povolení v podrobnosti pro zadání a provedení stavby „Chodník a přechod v ul. Křížkovského“.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlč).



28. Wellness Kuřim – FVE – vyhodnocení VŘ

(Předkladatel: Ing. Petr Ondrášek, zpracovatel: Ing. Renata Havlová)

Název (předmět) zakázky: **„Wellness Kuřim – FVE“**
Evidenční číslo v knize zakázek: IV-OI-2021-010
Zajišťující odbor (ZO): odbor investiční (dále „OI“)

Podle vnitřní směrnice S5/2019/RM ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK MALÉHO ROZSAHU, bylo realizováno zadávací řízení na zakázku „Wellness Kuřim – FVE“. Výběrové řízení pro zakázku bylo realizováno v limitu nad 500 tis. Kč.

Výzva k podání nabídky byla dne 29.12.2021 zveřejněna na profilu zadavatele v Národním elektronickém nástroji (dále též „NEN“) na adrese: <<https://nen.nipez.cz/profil/kurim>>. Na výzvu bylo upozorněno přes NEN 5 firm.

Předmětem výběrového řízení je výběr vhodného dodavatele pro realizaci dodávky a instalaci fotovoltaického systému o výkonu 43,29 kWp na střeše wellness centra Kuřim.

Nabídky byly hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti, a to dle nejnižší cenové nabídky. Předpokládaná hodnota zakázky byla 1.200.000 Kč vč. DPH. Způsob podání nabídek byl určen pouze elektronicky prostřednictvím NEN do 28.01.2022 do 10:00 hod.

Nabídku odevzdaly 3 firmy v elektronické podobě.

Na základě zhodnocení získané nabídky je komisí doporučena Radě města nejvhodnější nabídka od společnosti SUNLUX, s. r. o., Příkop 843/4, 602 00 Brno, IČO 28357299 v celkové ceně 976.734 Kč bez DPH (tj. 1.181.848,14 Kč vč. DPH), jejíž nabídka splňuje všechny zadávací podmínky. Zakázka je kryta z rozpočtu města ORG 1458 000 000 „Wellness Kuřim - Fotovoltaická elektrárna“.

Přílohy: B - Protokol FVE
A - SoD FVE

Přijaté usnesení: **R/2022/054 - RM souhlasí** s výsledkem hodnocení uvedeným v Protokolu o otevírání, hodnocení a posouzení nabídek na zakázku malého rozsahu s názvem „Wellness Kuřim - Fotovoltaická elektrárna“ a **schvaluje** uzavření kupní smlouvy se společností SUNLUX, s. r. o., Příkop 843/4, 602 00 Brno, IČO 28357299 v ceně 1.181.848,14 Kč vč. DPH.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlk).

29. Wellness Kuřim – zahájení VŘ

(Předkladatel: Ing. Petr Ondrášek, zpracovatel: Ing. Renata Havlová)

Zahájení zadávacího řízení na výběr dodavatele veřejné zakázky města Kuřimi

Název (předmět) zakázky: **„Wellness Kuřim“**
Evidenční číslo v knize zakázek: VZ-OI-2022-002
Zajišťující odbor (ZO): odbor investiční (dále „OI“)

Jedná se o zadávací řízení na výše uvedenou akci a to v režimu zjednodušeného podlimitního řízení. Zajišťujícím odborem pro tuto akci je odbor investiční, odpovědná osoba Ing. Renata Havlová. Administraci veřejné zakázky provádí společnost AQE Administration, s. r. o., Lublaňská 1319/7, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO 071 02 798, která sestavila zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo, tyto byly připomínkovány.

Předmětem výběrového řízení je rekonstrukce vzduchotechniky plaveckého areálu, která je po 12 letech v havarijním stavu, nedostačuje potřebám provozu. Součástí stavby jsou přístavby ke stávajícímu objektu v místě stávající restaurace a bufetu u hlavního vstupu. Přístavba zásobovací rampy bude plynule navazovat půdorysně i výškově na stávající plně zděné konstrukce prosklené



přístavby restaurace a boční stěnové desky zásobovací rampy. Přístup do objektu bude zachován stávající.

Vzhledem k tomu, že nabídky budou podány pouze prostřednictvím Národního elektronického nástroje a budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti a jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena, OI nenavrhuje jmenovat komisi pro posouzení a hodnocení nabídek, což umožňuje novela zákona o zadávání veřejných zakázek.

OI doporučuje radě města schválit zahájení zadávacího řízení, zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo.

Přílohy: A - Výzva
B - Návrh SoD

Diskuse:

D. **Sukalovský** – Navrhuje upřesnit název zakázky „Wellness Kuřim“ na „Rozšíření a rekonstrukce Wellness Kuřim I.“

P. **Ondrášek** – Navrhuje zvýšit sankce za prodlení práce z 5.000 Kč/den na 12.000 Kč/den.

Přijaté usnesení: R/2022/055 - RM **schvaluje** zahájení zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Wellness Kuřim“ a **schvaluje** výzvu k podání nabídek vč. návrhu smlouvy o dílo se změnou.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlk).

30. Darovací smlouva SPZŠ Tyršova - lanová pyramida a cyklostanice

(Předkladatel: Ing. Petr Ondrášek, zpracovatel: Ing. Pavla Halouzková)

Spolek příznivců ZŠ Tyršova v Kuřimi se v rámci členské schůze usnesl, že by rád využil prostředky nashromážděné na účtu spolku na nákup lanové pyramidy a servisní cyklostanice se záměrem darovat tyto movité věci městu Kuřimi. Za spolek město oslovili předseda Ondřej Brychta a Ivana Popková pověřená jednáním o daru na základě členské schůze spolku. Město Kuřim využije lanovou pyramidu pro revitalizaci dětského hřiště na ulici Tyršova v blízkosti ZŠ Tyršova. Servisní cyklostanice bude umístěna u cyklostezky v blízkosti sportovního areálu. Na účtu spolku k únoru 2021 zůstávalo 162.861,68 Kč. Lanová pyramida má 8 napínacích zámků a výšku 4 metry, je v celkové hodnotě 97.284 Kč. Servisní cyklostanice značky CykloHub je v hodnotě 36.893 Kč. Celková hodnota daru je 134.177 Kč.

Přílohy: A - Darovací smlouva SPZŠ Tyršova

Přijaté usnesení: R/2022/056 - RM **schvaluje** uzavření darovací smlouvy na přijetí věcného daru – lanová pyramida a servisní cyklostanice se Spolkem příznivců ZŠ Tyršova v Kuřimi, Tyršova 1255, 664 34 Kuřim, IČO 60575310.

Hlasováno

Pro: 4 (P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlk)

Zdrželi se: 1 (D. Sukalovský)

31. Odpisový plán dlouhodobého majetku CSS Kuřim na rok 2022

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: PhDr. Miloslava Bártová)

Centrum sociálních služeb Kuřim, Zahradní 1275, Kuřim aktualizovalo odpisový plán dlouhodobého majetku na rok 2022.

Přílohy: A - Odpisový_plán_na_rok_2022



Město Kuřim

Přijaté usnesení: R/2022/057 - RM schvaluje odpisový plán Centra sociálních služeb Kuřim, Zahradní 1275, 664 34 Kuřim na rok 2022.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlk).

32. Kupní smlouva na nový automobil Suzuki Vitara

(Předkladatel: Ing. Karel Torn, CSc., zpracovatel: Bc. Jitka Chaloupková)

Předmětem kupní smlouvy je pořízení vozidla Suzuki Vitara 1,4 BoosterJet Elegance AllGrip Hybrid MY21 za cenu 609.900 Kč včetně DPH pro potřeby odboru investičního MěÚ Kuřim. Cena obsahuje dodávku vozidla Suzuki Vitara (viz předmět smlouvy) vč. sady na opravu pneumatiky, povinné výbavy + sady žárovek. Další příslušenství k vozidlu bude hrazeno samostatnou fakturou.

Materiál připravil OMP na základě požadavku vedoucího odboru investičního MěÚ Kuřim, který ve výše uvedené záležitosti zastoupí město Kuřim ve věcech technických.

Přílohy: A- návrh kupní smlouvy anonym

Diskuse:

T. Torn – žádá o stažení materiálu z jednání, bude doplněn.

Návrh usnesení: RM schvaluje uzavření Kupní smlouvy na nový automobil se společností AUTO Pečinka, s. r. o., se sídlem Novoměstská 37, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, IČO 01495712, jejíž předmětem je pořízení vozidla Suzuki Vitara 1,4 BoosterJet Elegance AllGrip Hybrid MY21 za cenu 609.900 Kč včetně DPH.

Nebylo hlasováno.

33. Různé

(Předkladatel: Ing. Karel Torn CSc., zpracovatel: Ing. Pavla Halouzková)

J. Viček – informuje RM o jednání se společností NextBike, která je ochotná snížit cenu za pronájem kol a odstavných stanic na cca 300.000 Kč, pokud se do projektu přidají i okolní vesnice, kde by mohla být případně další odstavná stanice.

P. Ondrášek – s nápadem souhlasí, jen by udělal méně odstavných stanic pro kola a hlavně na nejvytíženějších místech. Dále navrhuje oslovit i případné společnosti v průmyslové zóně v Kuřimi, které by mohli mít u svých budov také odstavné místa pro kola a využívat, tak nabídky.

J. Viček – nové poznatky probere s vedoucím společnosti NextBike, předá kontaktní údaje na největší firmy v Kuřimi, které by mohly mít případný zájem o službu, aby je mohli oslovit.

Starosta ukončil jednání RM v 17:12 hodin.

Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta města

Ing. Petr Ondrášek
1. místostarosta města

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Ladislav Ambrož



V Kuřimi dne 04.02.2022
Zapsala: Ing. Pavla Halouzková

Materiály:

- 1 Plnění usnesení Rady města Kuřimi ke dni 26.01.2022**
- 2 Ukončení Smlouvy o poskytování datových služeb na ul. Šumavská v Brně – změna usnesení**
- 3 Daniela Boušková – žádost o pokračování v nájmu části pozemku po zesnulém manželovi**
3A - Příloha A
- 4 Výpůjčka skladu, Zahradní 1275**
- 5 Michal Šenk, Kuřim – smlouva o umístění stožáru**
- 6 Centrum technických služeb Kuřim s.r.o. – pacht kulturního domu – Dodatek č. 4**
6A - Dodatek č. 4
6B - Příloha č. 2 - k 31.12.2021
- 7 Wellness Kuřim s.r.o. – pacht „Městské sportovní haly v Kuřimi“ – Dodatek č. 8**
7A - Dodatek č. 8
7B - Příloha č. 2 - k 31.12.2021
- 8 Wellness Kuřim s.r.o. – pacht „Plaveckého areálu v Kuřimi“ – Dodatek č. 13**
8A - Dodatek č. 13
8B - Příloha č. 2 - k 31.12.2021
- 9 Podporované bydlení – zrušení usnesení, vyčlenění nového bytu**
- 10 Dodatek k nájemní smlouvě - změna nájemce bytu**
- 11 Žádost o pronájem pozemku**
11A - nájemní smlouva parcela 2221
11B - parcela 2221
- 12 Prodloužení smlouvy o ubytování**
- 13 Plán účetního odpisu dlouhodobého majetku města Kuřimi v období 2022**
13A - Plán účetního odpisu na rok 2022 dle SUAÚ
- 14 Dodatek ke smlouvě č. 2017/D/0009 s CTS o zajištění úklidu**
14A - DODATEK č. 2 ke Smlouvě o zajištění úklidu komunikací_2022
- 15 Kuřim, ul. Pod Zárubou, dodávka hladinoměru H1**
- 16 Statutární město Brno - Dohoda o právu provést stavbu „Most ev.č. 06-01 Blanenská - Prefa přes potok Kuřimka“**
16A - Koordinační výkres (záborový elaborát)
16B - Dohoda o právu provést stavbu s SmB
- 17 Návrh dodatku č. 94 Nájemní a provozní smlouvy s Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s.**
17A - návrh dodatku
- 18 Zápis z Komise výstavby a dopravy RM Kuřimi ze dne 10.1.2022**
18A - Zápis komise výstavby a dopravy z 10.1.2022..
- 19 Povodí Moravy, s.p. – Nájemní smlouva a Smlouva o zřízení služebnosti pro stavbu „Autobusové zastávky Kuřim, ul. Blanenská - Prefa“**
19A - NS a BS Město Kuřim-Povodí Moravy_zv
19B - NS a BS Situace záboru se souhlasem PMO
- 20 Návrh na personální posílení OSVV na úseku občanských průkazů**
- 21 Žádost o souhlas s vyřazením nepotřebného majetku ZŠ Jungmannova**
21A - ZŠJ - žádost o vyřazení nepotřebného majetku
21B - ZŠJ - seznam maj. navrhovaného k vyřaz., příloha č. 1
21C - ZŠJ - vyřazovací protokoly, příloha č. 2
- 22 Žádost o souhlas s čerpáním fondu investic MŠZ.**



Město Kuřim

- 22A - MŠZ - žádost o souhlas s čerpáním FI - zahrada Kom. II. etapa, 24. 1. 2022
- 23 Udělení odměny za rok 2021**
23A - hodnocení SKCK
- 24 Studie a projekty – Regenerace školních hřišť při ZŠ Tyršova a ZŠ Komenského**
- 25 Studie a projekty – Zpomalovací práh Podhoří**
- 26 Drobné investice – Přemístění rozvaděče NN ul. Pod Vinohrady – střelnice Kuřim**
- 27 Studie a projekty – Chodník a přechod v ul. Křížkovského**
- 28 Wellness Kuřim – FVE – vyhodnocení VŘ**
28A - RM 2022-02-02y SoD FVE
28B - RM 2022-02-02y Protokol FVE
- 29 Wellness Kuřim – zahájení VŘ**
29A - RM 2022-02-02b Výzva k podání nabídek
29B - RM 2022-02-02b Smlouva Wellness
- 30 Darovací smlouva SPZŠ Tyršova - lanová pyramida a cyklostanice**
30A - Darovací smlouva SPZŠ Tyršova
- 31 Odpisový plán dlouhodobého majetku CSS Kuřim na rok 2022**
31A - Odpisový_plán_na_rok_2022
- 32 Kupní smlouva na nový automobil Suzuki Vitara**
32A - ANONYM KUPNÍ SMLOUVA NA NOVÝ AUTOMOBIL Mesto Kuřim
- 33 Různé**