



Z á p i s

ze schůze Rady města Kuřimi č. 2/2022 konané dne 25.01.2022

Přítomni:

Mgr. Ing. Drago **Sukalovský** – starosta

Ing. Petr **Ondrášek**, Mgr. Ladislav **Ambrož**, Ing. Jan **Viček**, MSc., Ing. Milan **Vlk** – členové rady

Ing. Karel **Torn**, CSc. - tajemník úřadu.

Ověřovatel zápisu: Ing. Milan **Vlk**

Starosta zahájil zasedání RM v 20:28 hodin, **úvodem bylo přítomno 5 členů RM.**
RM je usnášeníschopná.

Na jednání se dostavil pan S. **Bartoš** – vedoucí odboru investičního ve 20:28 hod.

Program:

- 1 Revitalizace zahrady MŠ Komenského – vyhodnocení VŘ
- 2 Drobné investice – Výměna dveří ZŠ Jungmannova
- 3 Přidělení bytu zvláštního určení v Domě s pečovatelskou službou
- 4 Smlouva o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb č. JMK074562/22/OSV
- 5 ASPI Dodatek č. 1 ke smlouvě č. SM-11377-2018
- 6 Jmenování vedoucího Odboru dopravy Městského úřadu Kuřim
- 7 Zahájení zadávacího řízení na výběr dodavatele - dodávka vozidla na svoz komunálního odpadu
- 8 Různé

1. Revitalizace zahrady MŠ Komenského – vyhodnocení VŘ

(Předkladatel: Ing. Petr Ondrášek, zpracovatel: Ing. Renata Havlová)

Název (předmět) zakázky:	„Revitalizace zahrady MŠ Komenského“
Evidenční číslo v knize zakázek:	VZ-OI-2021-006
Zajišťující odbor (ZO):	odbor investiční (dále „OI“)

Jedná se o výběrové řízení na výše uvedenou akci a to v režimu zjednodušeného podlimitního řízení. Výzva k podání nabídky byla v období 26. 11. 2021 – 22. 12. 2021 zveřejněna v Národním elektronickém nástroji, dále jen “NEN”. Byla podána jedna nabídka.

Otevírání nabídek v NEN bylo provedeno dvoučlennou komisí a proběhlo standardním postupem. Za nejuspěšnější nabídku byla stanovena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.



Město Kuřim

Na základě získaných nabídek je doporučena Radě města Kuřimi ekonomicky nejvýhodnější nabídka od společnosti PSVS-STRUKTURE, s. r. o., Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno, IČO 07794967 v celkové hodnotě 5.137.380,64 Kč bez DPH (tj. 6.216.230,57 Kč vč. DPH).

Akce bude hrazena z ORG 1468 000 000 „Příspěvek MŠ Kuřim - revitalizace zahrady MŠ Komenského“ ve výši 4.100.000 Kč. Zbylá část bude hrazena z investičního fondu mateřské školy.

Přílohy: A - rozhodnutí o výběru MŠ
B - smlouva o dílo

Přijaté usnesení: R/2022/016 - RM **souhlasí** s výsledkem hodnocení uvedeným ve zprávě Rozhodnutí o výběru dodavatele na podlimitní veřejnou zakázku „Revitalizace zahrady MŠ Komenského“ a **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo se společností PSVS-STRUKTURE, s. r. o., Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno, IČO 07794967, v celkové hodnotě 6.216.230,57 Kč s DPH.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlk).

2. Drobné investice – Výměna dveří ZŠ Jungmannova

(Předkladatel: Ing. Petr Ondrášek, zpracovatel: Ing. Olga Hanáková)

Název (předmět) zakázky: **„Výměna dveří ZŠ Jungmannova“**
Zajišťující odbor (ZO): Odbor investiční (dále jen OI)

V rámci investiční akce s názvem „Město Kuřim – ZŠ Kuřim – vybudování nových výukových kapacit – III. etapa“ byly v roce 2018 dodány venkovní dveře bočního vstupu dle projektové dokumentace k provedení stavby. Před kolaudací bylo zjištěno, že dveře nesplňují požárně-bezpečnostní řešení a proto byly bezpečnostní prvky (panikové kliky) dodatečně objednány a namontovány. Stavba byla v srpnu 2019 zkolaudována.

I přes dodatečné úpravy a seřizování instalovaného panikového kování dochází opakovaně ke ztrátě jeho funkčnosti ve smyslu zavírání a otevírání dveří při běžném provozu. Z těchto důvodů byla v prosinci 2021 vada reklamována u zhotovitele stavby. Dne 04.01.2022 město obdrželo odpověď zhotovitele stavby, ve které reklamaci neuznává s odůvodněním, že dveře byly dodány v souladu s realizační dokumentací stavby. Dále zhotovitel uvádí, že není možné dveře technicky přebudovat do stavu odpovídajícího požárně bezpečnostnímu řešení, aniž by nedošlo k výrobě zcela nových dveřních křídel vybavených panikovou hrazdou.

Z důvodu havarijního stavu dveří, byl osloven zhotovitel stavby o výměnu dveří, tento však vydal „Prohlášení o možnosti výměny dveřních křídel v průběhu trvání záruční doby díla“, neboť z kapacitních důvodů nebude výměnu provádět, umožňuje dodat a namontovat nové dveřní křídla společností A – BX OKNA, s. r. o., se sídlem Vodařská 232/2, Horní Heršpice, 619 00 Brno, IČO 49966863, která byla subdodavatelem dveří při realizaci zakázky.

Cenová nabídka společnosti A – BX OKNA, s. r. o., ze dne 03.01.2022 činí 80.275 Kč bez DPH, tj. 97.133 Kč vč. DPH. Orientační termín dodání je 4 týdny.

Hliníkové profily, výroba nových křídel	26.400 Kč
Panikové kování dle ČSN 1125 na obou křídlech, elektromotorický pohon	41.125 Kč
Práce na místě, demontáž, montáž	9.000 Kč
Doprava	3 750 Kč

Předpokládané náklady na výměnu dveří 80.275 Kč bez DPH
97.133 Kč vč. DPH



Město Kuřim

Vzhledem ke skutečnosti, že záměna panikové kliky za panikovou hrazdu je vadou projektu, který nám byl dodán společností 7points, s. r. o., v souladu se Smlouvou o dílo č.2017/D/0100 ze dne 06.09.2017, bude náhrada škody ve výši 97.133 Kč včetně DPH na výměnu dveří bočního vstupu ZŠ Jungmannova uplatněna u tohoto zhotovitele projektové dokumentace vykonávajícího zároveň autorský dozor.

Z výše uvedených důvodů OI žádá Radu města Kuřimi hradit náklady na výměnu dveří bočního vstupu ZŠ Jungmannova ve výši 100.000 Kč z rozpočtu ORG 1006000000 - Drobné investice.

Přijaté usnesení: R/2022/017 - RM **schvaluje** vyčlenění částky 100.000 Kč z ORG 1006000000 - Drobné investice na výměnu dveří ZŠ Jungmannova.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlček).

3. Přidělení bytu zvláštního určení v Domě s pečovatelskou službou

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: PhDr. Miloslava Bártová)

V Domě s pečovatelskou službou se uvolnil byt zvláštního určení 1+KK. Žádosti žadatelů o přidělení bytu zvláštního určení v DPS, Zahradní 1275/10, Kuřim byly projednány v pracovní skupině pro přidělování bytů zvláštního určení dne 19.01.2022. Pracovní skupina doporučuje předloženému návrhu vyhovět.

Přílohy: A - zápis pracovní skupiny
B - zápis ze šetření
C - evidence žadatelů DPS

Přijaté usnesení: R/2022/018 - RM **schvaluje** na základě návrhu pracovní skupiny pro přidělování bytů zvláštního určení přidělení bytu zvláštního určení [osobní údaj odstraněn] v DPS, Zahradní 1275/10, Kuřim od 01.02.2022 dle zápisu.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlček).

4. Smlouva o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb č. JMK074562/22/OSV

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: PhDr. Miloslava Bártová)

Ředitelka Centra sociálních služeb Kuřim, Zahradní 1275, Kuřim žádá RM o podpis Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb pro rok 2022. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové neinvestiční finanční podpory ve formě dotace v rámci vyrovnávací platby za plnění závazku veřejné služby, o jejímž poskytnutí rozhoduje kraj v souladu s ustanovením § 105 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Finanční podpora je poskytována na základě Dotačního programu „Spolufinancování dotace MPSV z rozpočtu JMK“, vyhlášeného Radou Jihomoravského kraje na 37. schůzi dne 29.09.2021 usnesením č. 2273/21/R37.

Příjemcem finanční podpory je Centrum sociálních služeb Kuřim, Zahradní 1275, Kuřim. Účelová finanční podpora je určena na druh služby - Pečovatelská služba, ID 6989675 ve výši 252.700 Kč.



Finanční podpora bude vyplacena bankovním převodem na účet zřizovatele tj. Města Kuřim do 30 kalendářních dnů od podpisu smlouvy. Zřizovatel se zavazuje poskytnout příjemci finanční podporu formou příspěvku na provoz bezodkladně.

Podepsanou smlouvu je nutné zaslat na JMK.

Přílohy: A - smlouva JMK

Přijaté usnesení: **R/2022/019 - RM schvaluje** uzavření smlouvy o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČO 70888337, Centrem sociálních služeb Kuřim, Zahradní 1275/10, 664 34 Kuřim, IČO 49457276 a městem Kuřim, se sídlem Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim, IČO 00281964, na poskytování pečovatelské služby pro rok 2022 ve výši 252.700 Kč.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlk).

5. ASPI Dodatek č. 1 ke smlouvě č. SM-11377-2018

(Předkladatel: Ing. Karel Torn CSc., zpracovatel: Marek Svoboda)

Předmětem dodatku ke stávající licenční smlouvě je změna v poskytnutí uživatelských práv ke službě Právního informačního systému (dále jen ASPI), spočívající v rozsahu a typu poskytovaných služeb. Nově sjednaným obsahem je potřebný Právní informační systém a Knihovna výkladové literatury se třemi druhy licence, které odpovídají současnému obchodnímu nastavení možnosti čerpání služeb ASPI. Stávající licenci z roku 2017 již nelze prodloužit, kvůli změně obchodního modelu a kvůli potřebě mít aktuální soubor komentářů obsažený v Knihovně výkladové literatury. Proto jsme přistoupili k aktualizaci původní licenční smlouvy. Původní cena ročního předplatného služby ASPI by se tak navýšila z částky 52.404 Kč na částku 59.897 Kč tedy o 7.494 Kč vč. DPH. Dojde také k navýšení počtu stávajících základních licencí z 15 na 20 uživatelů a navýšení počtu licencí nového webového ASPI z 5 na 10 uživatelů.

Přílohy: A - ASPI Dodatek č. 1 licence SM-11377-2018 vč. Př.č. 1 a 2
B - ASPI licenční smlouva 2017

Přijaté usnesení: **R/2022/020 - RM souhlasí** s uzavřením dodatku č. 1 k licenční smlouvě č. SM-11377-2018 o poskytování uživatelských práv k informačnímu systému právních informací (ASPI), který se obsahově rozšiřuje o potřebné komentáře pro Odbor dopravy a zároveň umožňuje trvalou aktualizaci systému komentářů v rámci tzv. Knihovny výkladové literatury se společností Walters Kluwer ČR, a. s., se sídlem U Nákladového nádraží 3146/6, 130 00 Praha 3, IČO 63077639, za roční navýšení ceny o 7.494 Kč.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlk).



6. Jmenování vedoucího Odboru dopravy Městského úřadu Kuřim

(Předkladatel: Ing. Karel Torn CSc., zpracovatel: Petra Glosová)

Vedoucí Odboru dopravy Městského úřadu Kuřim pan Ing. Vojtěch Vrabec ukončil ke dni 31.01.2022 trvalý pracovní poměr a vzdal se k tomuto dni své funkce.

V souladu se zněním § 7 písm. a) zákona č. 312/2002 Sb., zákon o úřednících územně samosprávných celků a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bylo vyhlášeno výběrové řízení na tuto pozici.

Na základě závěrů výběrové komise předkládá tajemník MěÚ Kuřim Radě města Kuřimi návrh na jmenování vedoucího Odboru dopravy Městského úřadu uchazeče pana Bc. Miloslava Kučku od 01.02.2022.

Přílohy: A - jmenování vedoucího

Přijaté usnesení: R/2022/021 - RM jmenuje na návrh tajemníka Městského úřadu Kuřim a v souladu s § 102 odst. 2, písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, pana Bc. Miloslava Kučku vedoucím Odboru dopravy Městského úřadu Kuřim.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlk).

7. Zahájení zadávacího řízení na výběr dodavatele - dodávka vozidla na svoz komunálního odpadu

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Ing. Ladislav Tomšů)

Jednatel společnosti Centrum technických služeb Kuřim, s. r. o., žádá Radu města Kuřimi v působnosti valné hromady společnosti o souhlas se zahájením zadávacího řízení na výběr dodavatele výše uvedené zakázky, dále žádá radu města o schválení znění výzvy k podání nabídky.

V současné době společnost vlastní 3 vozidla pro svoz komunálního odpadu, kterými zabezpečuje pro město svoz komunálního i separovaného odpadu. Rozšířili jsme separaci odpadů o svoz bio odpadu z rodinných domů (v současné době činí počet bio popelnic 595 ks) 1x týdně a zvýšili jsme četnost svozu separovaného odpadu (papír a plast) na 2x týdně. Tím jsou obě vozidla plně vytížena.

Námi svážené obce Sentice a Drásov postupně zavádějí svoz jak bio odpadu, tak i separovaného odpadu (papír a plast) od rodinných domů. To výrazně zvyšuje požadavky na nasazení svozové techniky.

V neposlední řadě je třeba přihlídnout i k tempu výstavby sídliště Záhoří, kde v dohledné době vznikne požadavek na svoz odpadu.

Protože společnost nemá náhradní vozidlo, je v těchto případech odkázána na pomoc jiných firem, zabývajících se svozem odpadů.

Předpokládaná cena veřejné zakázky na základě průzkumu trhu činí 4.700.000 Kč bez DPH.

Financování: z vlastních zdrojů.



Město Kuřim

Přílohy: A - výzva
B - zadávací dokumentace
C - specifikace svozové vozidlo

Přijaté usnesení: R/2022/022 - RM v působnosti valné hromady společnosti Centra technických služeb Kuřim, s. r. o., **schvaluje** zahájení výběrového řízení na dodávku vozidla na svoz komunálního odpadu a znění výzvy k podání nabídky dle přílohy.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vik).

Starosta ukončil jednání RM v 20:45 hodin.

Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta města

Ing. Petr Ondrášek
1. místostarosta města

Ověřovatelé zápisu: Ing. Milan Vik

V Kuřimi dne 27.01.2022

Zapsala: Ing. Pavla Halouzková

Materiály:

- 1 Revitalizace zahrady MŠ Komenského – vyhodnocení VŘ**
1A - RM 2022-01-25 Rozhodnutí o výběru_MŠ
1B - RM 2022-01-25 Smlouva o dílo
- 2 Drobné investice – Výměna dveří ZŠ Jungmannova**
- 3 Přidělení bytu zvláštního určení v Domě s pečovatelskou službou**
3A - zápis pracovní skupiny
3B - zápis ze šetření
3C - evidence žadatelů DPS
- 4 Smlouva o poskytnutí finanční podpory na poskytování sociálních služeb č. JMK074562/22/OSV**
4A - smlouva JMK
- 5 ASPI Dodatek č. 1 ke smlouvě č. SM-11377-2018**
5A - ASPI Dodatek č. 1 licence SM-11377-2018 vč. Př.č. 1 a 2
5B - ASPI licenční smlouva 2017
- 6 Jmenování vedoucího Odboru dopravy Městského úřadu Kuřim**
6A - jmenování vedoucího
- 7 Zahájení zadávacího řízení na výběr dodavatele - dodávka vozidla na svoz komunálního odpadu**
7A - výzva
7B - zadávací dokumentace
7C - specifikace svozové vozidlo
- 8 Různé**