



Z á p i s

ze schůze Rady města Kuřimi č. 28/2021 konané dne 10.11.2021

Přítomni:

Mgr. Ing. Drago **Sukalovský** - starosta

Ing. Petr **Ondrášek**, Mgr. Ladislav **Ambrož**, Ing. Jan **Víček**, MSc., Ing. Milan **Vlk** - členové rady.

Ing. Karel **Torn**, CSc. - tajemník úřadu.

Ověřovatel zápisu: Mgr. Ladislav **Ambrož**.

Starosta zahájil zasedání RM v 14:32 hodin, **úvodem byli osobně přítomni 4 členové RM a 1 člen byl přítomen on-line.**

RM je usnášeníschopná.

Program:

- 1 Plnění usnesení Rady města Kuřimi ke dni 03.11.2021
- 2 Prodloužení smlouvy o ubytování
- 3 Žádost o přidělení sociálního bytu v bytovém domě na ul. Zahradní 1275/10, Kuřim
- 4 Žádost o přidělení sociálního bytu v bytovém domě na ul. Zahradní 1275/10, Kuřim
- 5 Nebytové prostory v objektu Jungmannova 950
- 6 Dalibor Horák – žádost o umístění reklamního panelu
- 7 Schválení dodatku č. 92 Nájemní a provozní smlouvy s Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s.
- 8 Studie a projekty – zpomalovací práh Podhoří
- 9 Studie a projekty – chodník a přechod v ul. Křížkovského
- 10 Studie a projekty – chodník v ul. Zámecká
- 11 Měření rychlosti vozidel – dodatek č. 2 rozšíření technické podpory SW
- 12 Zápis komise ŽP ze dne 13.10.2021
- 13 Žádost o schválení změny odpisového plánu na rok 2021 - ZŠ Tyršova
- 14 Žádost o souhlas s čerpáním fondu investic ZŠ Tyršova
- 15 Studie a projekty – Regenerace školních hřišť při ZŠ Tyršova a ZŠ Komenského
- 16 Revitalizace zahrady MŠ Komenského – zahájení VŘ
- 17 Zpracování Lesního hospodářského plánu pro Lesní hospodářský plán Kuřim
- 18 Smlouva o zajištění zpětného odběru elektrozařízení
- 19 Rozpočtové opatření č. 14
- 20 Různé



Město Kuřim

Na jednání přítomen Ing. **Starý** ze společnosti DHV, který představil projekt dopravního generelu města Kuřimi.

Diskuse:

J. **Viček** - co nyní bude následovat?

p. **Starý** - do 15.12. informace zkompletujeme a potom bude dopravní model připraven pro návrhovou část.

J. **Viček** - do jakého detailu půjde návrhová část? Řekne nám, kde třeba udělat jednosměrnou ulici, apod.?

p. **Starý** - ano, toto může generel porovnat.

P. **Ondrášek** - přesně toto bychom chtěli namodelovat. Až bude analytická část, tak by se nad tím rád sešel.

p. **Starý** - návrhy budou mít koncepční řešení.

L. **Ambrož** - dělal se průzkum i na Podlesí?

p. **Starý** - ano.

D. **Sukalovský** - lze zjistit, kolik aut parkuje na komunikaci na Dílech?

p. **Starý** - ano, to můžeme dodat.

D. **Sukalovský** - žádá zaslat prezentaci členům rady města.

Z jednání odešel v 15:01 hod Ing. **Starý**.

1. Plnění usnesení Rady města Kuřimi ke dni 03.11.2021

(Předkladatel: Ing. Karel Torn, CSc., zpracovatel: Petra Glosová)

Zůstávají nesplněna usnesení, jejíž naplnění závisí na spolupráci s druhou stranou.

Přílohy: A - plnění usnesení RM

Přijaté usnesení: R/2021/0420 - RM bere na vědomí plnění usnesení Rady města Kuřimi ke dni 03.11.2021.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlček).

2. Prodloužení smlouvy o ubytování

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Bc. Jitka Chaloupková)

Pan [osobní údaj odstraněn], trvale bytem [osobní údaj odstraněn], 664 34 Kuřim, uzavřel dne 01.03.2021 s městem Kuřim na základě usnesení RM č. [OSOBNÍ ÚDAJ ODSTRANĚN] ze dne 17.02.2021 Smlouvu o ubytování č. [osobní údaj odstraněn], jejímž předmětem je poskytnutí přechodného ubytování [osobní údaj odstraněn] v Kuřimi do 30.11.2021.

Jelikož jmenovaný nemá [osobní údaj odstraněn], žádá RM o další prodloužení smlouvy. Je [osobní údaj odstraněn].

Vzhledem k [osobní údaj odstraněn], doporučují OSVP a OMP smlouvu o ubytování prodloužit [osobní údaj odstraněn].

Přijaté usnesení: R/2021/0421 - RM schvaluje prodloužení Smlouvy o ubytování č. 2021/O/0006 s [osobní údaj odstraněn], trvale bytem [osobní údaj odstraněn], 664 34 Kuřim, ve věci užívání místnosti č. 2 v objektu sociálního bydlení na ul. Tišnovská č. p. 1182 v Kuřimi do 28.02.2022.

Hlasováno

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovali: 0

Nepřítomni: 0



3. Žádost o přidělení sociálního bytu v bytovém domě na ul. Zahradní 1275/10, Kuřim

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Alena Janoušková)

V roce 2020 došlo k transformaci Domu s pečovatelskou službou Kuřim (dále jen „DPS“). DPS je rozdělen na blok „A“, ve kterém zůstávají byty zvláštního určení, a blok „B“, kde je celkem 28 bytů. Tyto byty jsou ve většině případů obsazeny nájemci, kteří získali byt zvláštního určení ještě před transformací DPS. Postupným uvolňováním bytů v bloku „B“ budou tyto byty zvláštního určení využívány jako byty sociální.

V bloku „B“ DPS je volný byt č. [osobní údaj odstraněn] .

OSVP přijala žádost o přidělení sociálního bytu paní [osobní údaj odstraněn] , trvale bytem [osobní údaj odstraněn] , 664 34 Kuřim. Žádost byla projednána pracovní skupinou pro přidělování sociální bytů, pracovní skupina byla seznámena se Záznamem ze sociálního šetření OSVP MěÚ Kuřim pro umístění žadatelky v bytovém domě ze dne 05.10.2021 a se zápisem souhlasí. Na základě posouzení žádosti o přidělení sociálního bytu doporučuje pracovní skupina schválit přidělení sociálního bytu č. [osobní údaj odstraněn] paní [osobní údaj odstraněn] . Nájemní smlouva bude uzavřena od 01.12.2021 do 31.05.2022 s možností prolongace.

Přílohy: A - zápis pracovní skupiny

Přijaté usnesení: **R/2021/0422 - RM schvaluje** na základě Zápisu pracovní skupiny pro přidělování sociálních bytů v bytovém domě na ul. Zahradní 1275/10, Kuřim ze dne 27.10.2021 přidělení sociálního bytu č. [osobní údaj odstraněn] paní [osobní údaj odstraněn] , trvale bytem [osobní údaj odstraněn] , 664 34 Kuřim a **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy s paní [osobní údaj odstraněn] , jejímž předmětem bude nájem sociálního bytu č. [osobní údaj odstraněn] na dobu určitou od 01.12.2021 do 31.05.2022 s možností prolongace, za nájemné ve výši 78 Kč/m²/més. + zálohy na služby.

Hlasováno

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovali: 0

Nepřítomni: 0

4. Žádost o přidělení sociálního bytu v bytovém domě na ul. Zahradní 1275/10, Kuřim

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Alena Janoušková)

V roce 2020 došlo k transformaci Domu s pečovatelskou službou Kuřim (dále jen „DPS“). DPS je rozdělen na blok „A“, ve kterém zůstávají byty zvláštního určení, a blok „B“, kde je celkem 28 bytů. Tyto byty jsou ve většině případů obsazeny nájemci, kteří získali byt zvláštního určení ještě před transformací DPS. Postupným uvolňováním bytů v bloku „B“ budou tyto byty zvláštního určení využívány jako byty sociální.

V bloku „B“ DPS jsou nyní k dispozici byty č. [osobní údaj odstraněn] .

Odbor sociálních věcí a prevence (dále jen OSVP) přijal žádost o přidělení sociálního bytu pana [osobní údaj odstraněn] , trvale bytem [osobní údaj odstraněn] , 664 34 Kuřim. Pracovní skupina byla seznámena s přípisem žadatele, kde popisuje svoji nepříznivou bytovou situaci a uvádí důvody pro přidělení sociálního bytu. Na základě posouzení žádosti o nájem bytu v bytovém domě pracovní skupina **NEDOPORUČUJE** schválit přidělení sociálního bytu panu [osobní údaj odstraněn] .

OMP k tomu uvádí:

Pan [osobní údaj odstraněn] bydlí spolu s dalšími dvěma nájemci v obecním bytě č. [osobní údaj odstraněn] v Kuřimi, všichni tři nájemci mají společně uzavřenou nájemní smlouvu na dobu určitou – nyní do 31. 1. 2022. Každý z nájemců má svůj pokoj, dohromady užívají kuchyň a sociální zařízení. Odbor majetkoprávní (dále OMP) je situace mezi nájemci tohoto bytu známa, nájemci, [osobní údaj odstraněn] mají mezi sebou neshody, soužití není zřejmě úplně ideální. Nicméně pan [osobní údaj odstraněn] se z bytu může kdykoli a kamkoli odstěhovat.

Přílohy: A - zápis pracovní skupiny



Město Kuřim

Návrh usnesení: RM **schvaluje** na základě Zázpisu pracovní skupiny pro přidělování sociálních bytů v bytovém domě na ul. Zahradní 1275/10, Kuřim ze dne 27. 10. 2021 přidělení sociálního bytu č. [osobní údaj odstraněn] panu [osobní údaj odstraněn], trvale bytem [osobní údaj odstraněn], 664 34 Kuřim a **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy s panem [osobní údaj odstraněn], jejímž předmětem bude nájem sociálního bytu č. [osobní údaj odstraněn] na dobu určitou od 01.12.2021 do 31.05.2022 s možností prolongace, za nájemné ve výši 78 Kč/m²/měs. + zálohy na služby.

Hlasováno

Pro: 0

Proti: 4

Zdrželi se: 1

Nehlasovali: 0

Nepřítomni: 0

Návrh nebyl přijat.

5. Nebytové prostory v objektu Jungmannova 950

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Alena Janoušková)

Rada města na své schůzi dne 13.10.2021 přijala následující usnesení:

R/2021/0368

Rada města schvaluje

záměr na pronájem nebytových prostor o celkové výměře 120,10 m² (příloha B) umístěných v I. nadzemním podlaží budovy č. p. 950 na ul. Jungmannova, která je součástí pozemku parc. č. 1818, vše v obci a k. ú. Kuřim, organizaci Diecézní charita Brno, třída Kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno – Černá Pole, IČO 44990260, na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 01.01.2022 za nájemné ve výši 45 Kč/m²/měs. s roční valorizací + zálohy na služby, za účelem zřízení „centra volného času dětí a mládeže“.

Záměr byl v souladu se zákonem o obcích zveřejněn na elektronické úřední desce v době od 14.10.2021 do 29.10.2021 a nebyly k němu vzneseny žádné připomínky.

Odbor majetkoprávní předkládá radě města ke schválení uzavření nájemní smlouvy s organizací Diecézní charita Brno, IČO 44990260.

Přílohy: A - nájemní smlouva
B - pláněk

Přijaté usnesení: **R/2021/0423 - RM schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor o celkové výměře 120,10 m² v rozsahu dle přílohy, umístěných v I. nadzemním podlaží budovy č. p. 950 na ul. Jungmannova, která je součástí pozemku parc. č. 1818, vše v obci a k. ú. Kuřim, s organizací Diecézní charita Brno, třída Kpt. Jaroše 1928/9, 602 00 Brno – Černá Pole, IČO 44990260, na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou s účinností od 01.01.2022 za nájemné ve výši 45 Kč/m²/měs. s roční valorizací + zálohy na služby, za účelem zřízení „centra volného času dětí a mládeže“.

Hlasováno

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovali: 0

Nepřítomni: 0

6. Dalibor Horák – žádost o umístění reklamního panelu

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Ester Veselovská, DiS.)

Dne 27.10.2021 požádal pan Dalibor Horák, jednatel společnosti Čekárna, s. r. o., se sídlem Havlíčkova 441/2, Kuřim, IČO 28298802, o souhlas s umístěním reklamního panelu přesněji statické reklamy na ocelové konstrukci na lezeckou stěnu v Kuřimi na pozemku města parc. č. 612/12 v k.ú. Kuřim před sokolovnou na ulici Tyršova, vizte příloha A. Zabíraná plocha konstrukce činí 7,2 m², je to systémové rámové lešení, které je normované a není třeba ho kotvit. Předpokládaná požadovaná doba umístění je 12 měsíců (od listopadu 2021 do listopadu 2022). Konstrukce se na výše uvedené parcele již nachází. OMP doporučuje ke zvážení RM i estetickou stránku „projektu“ vzhledem k místu a délce umístění.



Město Kuřim

Odbor investiční vydal souhlas s umístěním reklamního panelu.

Odbor majetkoprávní (dále jen OMP) letos uzavřel Smlouvu o umístění reklamního panelu v obdobném případě se společností IMOS development za roční poplatek ve výši 23.789,81 Kč včetně DPH 21% (tj. 19.661 Kč bez DPH + 4.128,81 Kč DPH 21%) v cenách roku 2021. Po konzultaci s vedením města a vzhledem k propagaci nevýdělečné aktivity navrhuje OMP symbolickou výši ročního poplatku 1.210 Kč včetně DPH 21% (tj. 1.000 Kč bez DPH + 210 Kč DPH 21%), Smlouva o umístění bude uzavřena na dobu určitou v trvání 1 roku od jejího podpisu.

Přílohy: A- situace

Přijaté usnesení: **R/2021/0424 - RM schvaluje** uzavření Smlouvy o umístění reklamního panelu mezi městem Kuřim a společností Čekárna, s. r. o., se sídlem Havlíčkova 441/2, Kuřim, IČO 28298802, ve věci umístění reklamního panelu o rozměru 7,2 m² na pozemku parc. č. 612/12 k. ú. Kuřim za poplatek ve výši 1.210 Kč/rok včetně DPH na dobu určitou v trvání 1 roku od podpisu smlouvy.

Hlasováno

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželi se: 1

Nehlasovali: 0

Nepřítomni: 0

7. Schválení dodatku č. 92 Nájemní a provozní smlouvy s Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s.

(Předkladatel: Ing. Jan Vlček, MSc., zpracovatel: Ing. Pavla Kubová)

Odbor investiční předkládá Radě města Kuřimi ke schválení návrh Dodatku č. 92 Nájemní a provozní smlouvy o provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu, uzavřenou se společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., schválenou usnesením Zastupitelstva města Kuřimi dne 16.04.2002 (č. 1041/2002), dále jen „Dodatek“.

Tímto Dodatkem město Kuřim pronajímá na dobu neurčitou stavbu prodloužení splaškové kanalizace, vybudovanou v souvislosti s výstavbou bytového domu v ulici Hybešova, mat. DN 300 KAM, v celkové délce 28m, umístěnou ve zpevněné ploše, parc. č. 1080/1 k. ú. Kuřim, užívání stavby bylo povoleno kolaudačním souhlasem č. j.: MK/22464/20/OSŽP dne 20.11.2020 a vyjímá z provozu kanalizaci pro veřejnou potřebu DN 300 BEO, dl. 27,7m, přeloženou v rámci rozšíření věznice v roce 2020, umístěnou v parc. č. 3034/10, 3034/2, k. ú. Kuřim. Užívání přeložky bylo povoleno kolaudačním souhlasem č. j.: MK/5716/20/OSŽP dne 11.03.2020. Nevyužívaná kanalizace je napojena na stávající kanalizační jednotnou stoku pro veřejnou potřebu DN 300 BEO ve vlastnictví města Kuřimi. Po přeložení přestala stávající kanalizace plnit účel inženýrské sítě pro veřejnou potřebu a po rozšíření věznice se z větší části nachází v areálu. Stavební úřad dne 30.09.2021 č. j.: MK/89228/21/OSŽP odsouhlasil změnu užívání výše uvedené kanalizace na splaškovou přípojku.

Přílohy: A - návrh dodatku

Přijaté usnesení: **R/2021/0425 - RM schvaluje** uzavření Dodatku č. 92 Nájemní a provozní smlouvy o provozování vodovodů a kanalizací se společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., se sídlem Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 46347275, kterým město Kuřim pronajímá splaškovou kanalizaci, vybudovanou v souvislosti s výstavbou bytového domu v ulici Hybešova, mat. DN 300 KAM, v celkové délce 28m a vyjímá z provozu jednotnou kanalizaci, přeloženou v rámci rozšíření věznice, mat DN 300 BEO, v celkové délce 27,7m.

Hlasováno

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovali: 0

Nepřítomni: 0

8. Studie a projekty – Zpomalovací práh Podhoří

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Ing. Olga Hanáková)



Město Kuřim

Město Kuřim obdrželo opakovanou žádost o zajištění pomalého provozu v ulici Podhoří v lokalitě poblíž parcely číslo 981, katastrální území Kuřim, formou stavebního práhu. Odbor investiční oslovil společnost APC SILNICE, s. r. o., IČO 60705981 o cenovou nabídku na vypracování projektové dokumentace pro společné povolení v podrobnosti pro zadání a provedení stavby, tato činí 35.000 Kč bez DPH, tedy 42.350 vč. DPH. Předpokládané náklady na realizaci činí 100.000 Kč bez DPH, tj. 121.000 Kč vč. DPH.

Z důvodu zvýšení bezpečnosti provozu v ulici Podhoří žádá Odbor investiční o vyčlenění částky 42.350 Kč z ORG 1008000000 – Studie a projekty na vypracování projektové dokumentace pro společné povolení v podrobnosti pro zadání a provedení stavby „Zpomalovací práh Podhoří“.

Přijaté usnesení: R/2021/0426 - RM **schvaluje** vyčlenění částky 42.350 Kč z ORG 1008000000 – Studie a projekty na projektovou dokumentaci pro společné povolení v podrobnosti pro zadání a provedení stavby „Zpomalovací práh Podhoří“.

Hlasováno

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0 Nepřítomni: 0

9. Studie a projekty – Chodník a přechod v ul. Křížkovského

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Ing. Olga Hanáková)

Město Kuřim obdrželo žádost provozovatelů Základní školy DiviZna, z. ú., sídlící v areálu Kuřimského zámku, o vybudování chodníku podél zámku směrem k ulici U Rybníka a zajištění bezpečného přecházení komunikace Křížkovského. Odbor investiční oslovil společnost APC SILNICE, s. r. o., IČO 60705981 o cenovou nabídku na vypracování projektové dokumentace pro společné povolení v podrobnosti pro zadání a provedení stavby, tato činí 50.000 Kč bez DPH, bez nutných projektů pro přeložení kabelů, které se v dané lokalitě nachází (kabelová televize, sdělovací kabel, elektrokabely a VO), odhadované celkové náklady na projektovou činnost jsou stanoveny na 160.500 Kč vč. DPH.

Z důvodu zajištění bezpečného pohybu dětí základní školy v areálu u zámku žádá Odbor investiční o vyčlenění částky 160.500 Kč z ORG 1008000000 – Studie a projekty na vypracování projektové dokumentace pro společné povolení v podrobnosti pro zadání a provedení stavby „Chodník a přechod v ul. Křížkovského“.

Přijaté usnesení: R/2021/0427 - RM **schvaluje** vyčlenění částky 160.500 Kč z ORG 1008000000 – Studie a projekty na projektovou dokumentaci pro společné povolení v podrobnosti pro zadání a provedení stavby „Chodník a přechod v ul. Křížkovského“.

Hlasováno

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0 Nepřítomni: 0

10. Studie a projekty – Chodník v ul. Zámecká

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Ing. Olga Hanáková)

Město Kuřim obdrželo žádost obyvatelů bytových domů v lokalitě zámeckého parku o protažení a napojení chodníku podél komunikace v ulici Zámecká. Odbor investiční oslovil společnost APC SILNICE, s. r. o., IČO 60705981 o cenovou nabídku na vypracování projektové dokumentace pro společné povolení v podrobnosti pro zadání a provedení stavby, tato činí 35.000 Kč bez DPH, tedy 42.350 vč. DPH. Předpokládané náklady na realizaci činí 100.000 Kč bez DPH, tj. 121.000 Kč vč. DPH.

Z důvodu zajištění bezpečnosti chodců, zejména starších spoluobčanů v době nepříznivého počasí a dětí proti vběhnutí do silnice v ulici Zámecká, žádá Odbor investiční o vyčlenění částky 42.350 Kč z ORG 1008000000 – Studie a projekty na vypracování projektové dokumentace pro společné povolení v podrobnosti pro zadání a provedení stavby „Chodník v ul. Zámecká“.

Přijaté usnesení: R/2021/0428 - RM **schvaluje** vyčlenění částky 42.350 Kč z ORG 1008000000 – Studie a projekty na projektovou dokumentaci pro společné povolení



Město Kuřim

v podrobnosti pro zadání a provedení stavby „Chodník v ul. Zámecká“.

Hlasováno

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovali: 0

Nepřítomni: 0

11. Měření rychlosti vozidel – Dodatek č. 2 rozšíření technické podpory SW

(Předkladatel: Ing. Karel Torn CSc., zpracovatel: Bc. Radek Jízdny)

Název (předmět) zakázky: „Technická podpora k SW pro měření rychlosti vozidel“

Evidenční číslo v knize zakázek: III-OI-2021-005

Zajišťující odbor (ZO): Kancelář úřadu dále jen „KÚ“

Z důvodu výrazného zvýšení administrativní zátěže referentů oddělení přestupků vlivem spuštění radarů do provozu bylo dne 13.10.2021 schváleno Radou města Kuřimi (dále jen “RM”), usnesením č. R/2021/0391, nové pracovní místo asistenta/ky odboru kanceláře úřadu, oddělení přestupků a agendy autoškol Městského úřadu Kuřim. V souvislosti se vznikem nové pozice, je potřeba mimo jiné zajistit i programové vybavení, licenci SW SCARABEUS DMS, která si vyžádá navýšení ceny za technickou podporu ve výši 2.000 Kč bez DPH za rok.

Dne 05.08.2020 schválila RM, usnesením č. 323/2020, uzavření smlouvy na nákup SW pro měření rychlosti vozidel a navazující smlouvy o technické podpoře ve výši 98.494 Kč/rok vč. DPH. se společností INIT technology, s. r. o., se sídlem Sehradice 129, 76323 Dolní Lhota, IČO 04423101. Následně, usnesením RM č. R/2021/0206, bylo z důvodu připojení nového měřícího zařízení v ul. Zámecká schváleno uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě, kterým se navýšila cena technické podpory o 2.420 Kč/rok vč. DPH.

Celková cena technické podpory činí:

Cena dle původní SOD č. 2020/D/0093	81.400 Kč
Dodatek č. 1 - Navýšení ceny - nové měřící zařízení	10.000 Kč
Dodatek č. 2 - Navýšení ceny - nová licence	2.000 Kč
<u>Celková cena technické podpory bez DPH za rok</u>	<u>93.400 Kč</u>
<u>DPH 21 %</u>	<u>19.614 Kč</u>
Celková cena technické podpory vč. DPH za rok	113.014 Kč.

Z výše zmíněných důvodů KÚ navrhuje Radě města Kuřimi schválit uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o technické podpoře č. 2020/D/0093 se společností INIT technology, s. r. o., se sídlem Sehradice 129, 76323 Dolní Lhota, IČO 04423101, spočívající v navýšení rozsahu produktů a služeb a ceny technické podpory o 2.420 Kč/rok vč. DPH, na celkovou cenu technické podpory SW pro měření rychlosti vozidel ve výši 113.014 Kč/rok vč. DPH.

Výše uvedené náklady budou hrazeny z provozního rozpočtu ORG 9071000000 - „Radary - měření rychlosti vozidel“.

Přílohy: A - návrh dodatku č. 2

Přijaté usnesení: **R/2021/0429 - RM schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o technické podpoře k SW pro měření rychlosti vozidel se společností INIT technology, s. r. o., se sídlem Sehradice 129, 763 23 Dolní Lhota, IČO 04423101, spočívající v navýšení rozsahu produktů a služeb a ceny technické podpory o 2.420 Kč/rok vč. DPH, na celkovou cenu technické podpory SW pro měření rychlosti vozidel ve výši 113.014 Kč/rok vč. DPH.

Hlasováno

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovali: 0

Nepřítomni: 0

12. Zápis komise ŽP ze dne 13.10.2021

(Předkladatel: Ing. Petr Ondrášek, zpracovatel: Ing. Zuzana Svobodová)



V příloze předkládáme zápis Komise pro životní prostředí Rady města Kuřimi ze dne 13.10.2021

Přílohy: A - zápis

Přijaté usnesení: R/2021/0430 - RM bere na vědomí zápis komise pro životní prostředí ze dne 13.10.2021 v bodech 2, 3, 4, 5.1 a 6, **schvaluje** body 1 a 5.2, dle zápisu.

Hlasováno

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0 Nepřítomni: 0

13. Žádost o schválení změny odpisového plánu na rok 2021 - ZŠ Tyršova

(Předkladatel: Ing. Petr Ondrášek, zpracovatel: Mgr. Hana Němcová)

Ředitelka Základní školy Kuřim, Tyršova 1255, okres Brno – venkov, příspěvkové organizace Mgr. Bc. Hana Kočevová předložila Radě města Kuřimi ke schválení žádost o schválení změny odpisového plánu na rok 2021 (vizte příloha A).

Důvodem žádosti o změnu odpisového plánu od 01. 08. 2021 je odepisování nově předaného dlouhodobého hmotného majetku.

Změna odpisového plánu a výpočet navýšení odpisů v roce 2021, vizte příloha B a C.

Přílohy: A - žádost o změnu odpisového plánu od 01.08.2021
B - změna od 01.08.2021, příloha č. 1
C - změna OP, výpočet odpisů nového majetku, příloha č. 2

Přijaté usnesení: R/2021/0431 - RM **schvaluje** změnu odpisového plánu Základní školy Kuřim, Tyršova 1255, okres Brno – venkov, příspěvkové organizace na rok 2021, a to od 01.08.2021 dle žádosti.

Hlasováno

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0 Nepřítomni: 0

14. Žádost o souhlas s čerpáním fondu investic ZŠ Tyršova

(Předkladatel: Ing. Petr Ondrášek, zpracovatel: Mgr. Hana Němcová)

Ředitelka Základní školy Kuřim, Tyršova 1255, okres Brno-venkov, příspěvkové organizace Mgr. Bc. Hana Kočevová **požádala**, dle § 31 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, **o schválení čerpání prostředků z fondu investic školy ve výši 170.000,00 Kč** za účelem financování oprav v obou budovách školy a havarijního stavu vodovodu v budově Tyršova 1255/56 (vizte příloha A).

Budova Tyršova:

- Doplatek k opravě videotelefonu a rozhlasu 3.329,00 Kč s DPH
(Dne 01.09.2021 byla RM č. 4/2021 schválena částka 30.000 Kč. Konečná cena je 33.329 Kč.)
- Elektroinstalace – školní byt (nabídková cena je bez DPH 63.000 Kč) 76.230,00 Kč s DPH
- Oprava vodovodu (havárie, nabídková cena) 25.184,94 Kč s DPH

Celkem Tyršova: 104.743,94 Kč s DPH

Budova Komenského:

- Oprava elektroinstalace (nabídková cena bez DPH 4.838,00 Kč) 5.853,98 Kč s DPH
- Oprava zídky (nabídková cena) 35.000,00 Kč s DPH

Celkem opravy Komenského: 40.853,98 Kč s DPH.



Město Kuřim

Jelikož uvedené cenové nabídky oprav v budovách školy jsou pouze orientační (vizte přílohy B, C, D) a v současné situaci se nedá přesně odhadnout konečná cena prací, požádala paní ředitelka o čerpání vyšší částky než je aritmetický součet.

Stav fondu investic Základní školy Kuřim, Tyršova 1255, okres Brno-venkov, příspěvkové organizace ke dni 30.09.2021 je 1.388.261,00 Kč.

Přílohy: A - žádost o čerpání FI
B - čerpání FI - příloha č. 1
C - cenová nabídka k čerpání FI - příloha č. 2
D - čerpání FI - příloha č. 3

Přijaté usnesení: **R/2021/0432 - RM souhlasí** s čerpáním prostředků z fondu investic Základní školy Kuřim, Tyršova 1255, okres Brno – venkov, příspěvkové organizace, se sídlem Tyršova 1255/56, 664 34 Kuřim, IČO 49457888 ve výši 170.000 Kč dle žádosti.

Hlasováno

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovali: 0

Nepřítomni: 0

15. Studie a projekty – Regenerace školních hřišť při ZŠ Tyršova a ZŠ Komenského

(Předkladatel: Ing. Petr Ondrášek, zpracovatel: Ing. Olga Hanáková)

Město Kuřim obdrželo žádost od vedení základní školy Tyršova o regeneraci školních hřišť v areálu ZŠ Tyršova a ZŠ Komenského. Jedná se o:

- posun polyuretanové dráhy při ZŠ Tyršova, kdy stávající dráha je v havarijním stavu (prorostlá kořeny stromů) a slouží spíše jen jako hřiště pro děti z mateřské školy, nikoliv pro výuku tělesné výchovy dětí základní školy a škola postrádá běžeckou dráhu.
- doplnění školního hřiště při ZŠ Komenského, které spočívá v úpravě betonové plochy, jejíž součástí bude nalajnování běžecké dráhy, hřiště pro míčové sporty a street basketbal, puntíky pro nácvik tanců, 1 nový basketbalový koš pro street basketbal, mantinely s brankami pro odraz míče a nové pískové doskočiště s polyuretanovou odrazovou dráhou.

Odbor investiční oslovil společnost Jansport projekt, s. r. o., IČO 06027504 o cenovou nabídku na vypracování realizační dokumentace stavby v podrobnosti pro zadání a provedení stavby, tato činí 60.000 Kč bez DPH, tedy 72.600 Kč vč. DPH.

Z důvodu havarijního stavu atletické dráhy při ZŠ Tyršova a absence sportovišť při ZŠ Tyršova žádá Odbor investiční o vyčlenění částky 72.600 Kč z ORG 1008000000 – Studie a projekty na vypracování realizační dokumentace stavby v podrobnosti pro zadání a provedení stavby „Regenerace školních hřišť při ZŠ Tyršova a ZŠ Komenského“.

Přijaté usnesení: **R/2021/0433 - RM schvaluje** vyčlenění částky 72.600 Kč z ORG 1008000000 – Studie a projekty na realizační dokumentaci stavby v podrobnosti pro zadání a provedení stavby „Regenerace školních hřišť při ZŠ Tyršova a ZŠ Komenského“.

Hlasováno

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovali: 0

Nepřítomni: 0

16. Revitalizace zahrady MŠ Komenského – zahájení VŘ

(Předkladatel: Ing. Petr Ondrášek, zpracovatel: Ing. Renata Havlová)

Zahájení zadávacího řízení na výběr dodavatele veřejné zakázky města Kuřimi
Název (předmět) zakázky: **„Revitalizace zahrady MŠ Komenského“**
Evidenční číslo v knize zakázek: VZ-OI-2021-006
Zajišťující odbor (ZO): odbor investiční (dále „OI“)



Město Kuřim

Jedná se o zadávací řízení na výše uvedenou akci a to v režimu zjednodušeného podlimitního řízení. Zajišťujícím odborem pro tuto akci je odbor investiční, odpovědná osoba Ing. Renata Havlová. Administraci veřejné zakázky provádí společnost AQE Administration, s. r. o., Lublaňská 1319/7, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO 07102798, která sestavila zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo, tyto byly připomínkovány.

Vzhledem k tomu, že nabídky budou podány pouze prostřednictvím Národního elektronického nástroje a budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, jejíž jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena, OI nenavrhuje jmenovat komisi pro posouzení a hodnocení nabídek, což umožňuje novela zákona o zadávání veřejných zakázek.

OI doporučuje radě města schválit zahájení zadávacího řízení, zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo.

Přílohy: A - výzva k podání nabídek
B - smlouva o dílo

Přijaté usnesení: **R/2021/0434 - RM schvaluje** zahájení zadávacího řízení podlimitního veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Revitalizace zahrady MŠ Komenského“ a **schvaluje** zadávací dokumentaci vč. návrhu smlouvy o dílo.

Hlasováno

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0 Nehlasovali: 0 Nepřítomni: 0

17. Zpracování Lesního hospodářského plánu pro Lesní hospodářský plán Kuřim

(Předkladatel: Ing. Petr Ondrášek, zpracovatel: Ing. Jaroslav Hamřík)

Lesní hospodářský plán (dále jen „LHP“) se zpracovává od 01.01.2022 na období deseti let dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů (dále „lesní zákon“). LHP si ze zákona nechává zpracovat majitel lesních pozemků. Předběžná výměra činí 169 ha.

LHP obsahuje hospodářská opatření a doporučení, jak má vlastník lesa v součinnosti se svým odborným lesním hospodářem v lese hospodařit.

Na minulé období deseti let byla pro Lesní hospodářský celek Kuřim (dále jen „LHC Kuřim“) vybrána společnost LHProjekt, a. s. Zpracování LHP provedla velmi kvalitně a je seznámena se znalostí problematiky, proto navrhujeme pokračovat ve spolupráci a uzavřít novou smlouvu na další období s touto společností.

Nabízená cena je stanovena sazbou za jeden ha na 480 Kč bez DPH za jeden hektar. Celková cena díla tak bude předběžně činit 81.120 Kč bez DPH, což je 98.155,20 Kč s DPH. Pro srovnání v uplynulém roce soutěžilo město Kuřim zhotovitele na zpracování Lesních hospodářských osnov (LHO), kde ekonomicky nejvýhodnější nabídku byla v ceně 989,78 Kč včetně DPH za 1 ha.

Na základě tržní konzultace a zjištěných informací, které byly provedeny pověřeným zaměstnancem odboru investic v souladu s metodickým postupem podle dle směrnice Rady města Kuřimi S5/2019/RM o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu lze konstatovat, že nabídnutá cena je ekonomicky přiměřená a je obvyklá danému rozsahu.

Finanční prostředky budou čerpány z ORG 9037 000000. Dle návrhu smlouvy bude proplacení provedeno formou jedné faktury v roce 2022 po odevzdání celkového díla.

Přílohy: A - smlouva

Přijaté usnesení: **R/2021/0435 - RM schvaluje** uzavření smlouvy se společností LHProjekt, a. s., se sídlem Čichnova 386, 624 00 Brno, IČO 25300806, jejímž předmětem je zpracování „Lesního hospodářského plánu Kuřim“ s dobou platnosti od 01.01.2022 do 31.12.2031 za cenu 480 Kč za 1 ha bez DPH, což činí celkem



Město Kuřim

98.155,20 Kč s DPH.

Hlasováno

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovali: 0

Nepřítomni: 0

18. Smlouva o zajištění zpětného odběru elektrozařízení

(Předkladatel: Ing. Petr Ondrášek, zpracovatel: Ing. Jaroslav Hamřík)

Před deseti lety navázalo město Kuřim smlouvu se společností ELEKTROWIN, a. s., se sídlem Michelská 300/60, 140 00 Praha. Dne 05.01.2011 byla s touto společností uzavřena smlouva k zajištění zpětného odběru elektrozařízení ze sběrných dvorů. To znamená, že jde o malé a velké spotřebiče, nářadí a nástroje ve sběrném dvoře obce, pocházející z domácností. Dne 24.11.2011 byl k této smlouvě schválený dodatek.

Po schválení nového zákona č. 542/2020 Sb., s účinností od 01.01.2021., který určuje nové podmínky pro zpětný odběr elektrických spotřebičů, se musí uzavřít nová smlouva, která byla projednána se Svazem měst a obcí ČR, tak se Sdružením místních samospráv ČR, jejichž připomínky směrem k čitelnosti a transparentnosti byly do smluv s obcemi zpracovány. Jedná se o typovou smlouvu, která jinak plně vychází ze smlouvy původní. Nemění se tím nastavený celostátní systém sběru.

Odbor investiční navrhuje obnovení smlouvy se společností ELEKTROWIN, a. s., neboť firma dobře spolupracuje na požadavcích města, má aktuálně rozmístěné nádoby na sběr odpadu pro elektrozařízení, a proto navrhujeme uzavřít novou smlouvu.

Přílohy: A - smlouva

Přijaté usnesení: **R/2021/0436 - RM schvaluje** uzavření smlouvy se společností ELEKTROWIN, a. s., se sídlem Michelská 300/60, 140 00 Praha, IČO 27257843, jejímž předmětem je využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení.

Hlasováno

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovali: 0

Nepřítomni: 0

19. Rozpočtové opatření č. 14

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Ing. Aleš Varmužka)

V příloze se nachází žádost o provedení rozpočtového opatření.

Přílohy: A - rozpočtové opatření č. 14

Přijaté usnesení: **R/2021/0437 - RM schvaluje** rozpočtové opatření č. 14 k rozpočtu města na rok 2021, dle přílohy.

Hlasováno

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Nehlasovali: 0

Nepřítomni: 0

0. Různé

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Petra Glosová)

Návrh usnesení: **RM**
Nebylo hlasováno.



Město Kuřim

Starosta ukončil jednání RM v 15:37 hodin.

Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta města

Ověřovatelé zápisu:

V Kuřimi dne 27.12.2021

Zapsala: Petra Glosová

Materiály:

- 1 Plnění usnesení Rady města Kuřimi ke dni 03.11.2021**
1A - A - plnění usnesení RM
- 2 Prodloužení smlouvy o ubytování**
- 3 Žádost o přidělení sociálního bytu v bytovém domě na ul. Zahradní 1275/10, Kuřim**
3A - A - Zápis pracovní skupiny
- 4 Žádost o přidělení sociálního bytu v bytovém domě na ul. Zahradní 1275/10, Kuřim**
4A - A - Zápis pracovní skupiny
- 5 Nebytové prostory v objektu Jungmannova 950**
5A - A - Najemní smlouva
5B - B - plánec
- 6 Dalibor Horák – žádost o umístění reklamního panelu**
6A - A- situace
- 7 Schválení dodatku č. 92 Nájemní a provozní smlouvy s Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s.**
7A - A - návrh dodatku
- 8 Studie a projekty – Zpomalovací práh Podhoří**
- 9 Studie a projekty – Chodník a přechod v ul. Křížkovského**
- 10 Studie a projekty – Chodník v ul. Zámecká**
- 11 Měření rychlosti vozidel – Dodatek č. 2 rozšíření technické podpory SW**
11A - A - Návrh Dodatku č 2
- 12 Zápis komise ŽP ze dne 13.10.2021**



Město Kuřim

- 12A - zápis_13.10.2021_dav
- 13 Žádost o schválení změny odpisového plánu na rok 2021 - ZŠ Tyršova**
 - 13A - A - ZŠT - žádost o změnu odpisového plánu od 1. 8. 2021
 - 13B - B - ZŠT - ZMĚNA OP OD 01. 08. 2021, příloha č. 1
 - 13C - C - ZŠT - ZMĚNA OP, VÝPOČET ODPISŮ NOVÉHO MAJETKU, příloha č. 2
- 14 Žádost o souhlas s čerpáním fondu investic ZŠ Tyršova**
 - 14A - A - ZŠT - žádost o čerpání FI
 - 14B - B - ZŠT - čerpání FI - příloha č. 1
 - 14C - C - ZŠT - cenová nabídka k čerpání FI - příloha č. 2
 - 14D - D - ZŠT - čerpání FI - příloha č. 3
- 15 Studie a projekty – Regenerace školních hřišť při ZŠ Tyršova a ZŠ Komenského**
- 16 Revitalizace zahrady MŠ Komenského – zahájení VŘ**
 - 16A - Výzva k podání nabídek
 - 16B - Smlouva o dílo
- 17 Zpracování Lesního hospodářského plánu pro Lesní hospodářský plán Kuřim**
 - 17A - A - smlouva
- 18 Smlouva o zajištění zpětného odběru elektrozařízení**
 - 18A - A - smlouva
- 19 Rozpočtové opatření č. 14**
 - 19A - RO č.14
- 0 Různé**