



Z á p i s

ze schůze Rady města Kuřimi č. 25/2021 konané dne 22.09.2021

Přítomni:

Mgr. Ing. Drago **Sukalovský** - starosta

Ing. Petr **Ondrášek**, Mgr. Ladislav **Ambrož**, Ing. Jan **Víček**, MSc., Ing. Milan **Vík** - členové rady.

Ing. Karel **Torn**, CSc. - tajemník úřadu.

Ověřovatel zápisu: Mgr. Ladislav **Ambrož**.

Starosta zahájil zasedání RM v 14:00 hodin, **úvodem bylo přítomno 5 členů RM.**

RM je usnášeníschopná.

Program:

- 1** Plnění usnesení Rady města Kuřimi ke dni 15.09.2021
- 2** Obecní byt – nájemní smlouva
- 3** Výběrové řízení – Pořadník č. 42 – nájemní smlouva
- 4** Povodí Moravy, s. p. – služebnosti pro výústní objekt z retenční nádrže u OC Kaufland
- 5** ZD Čebín, družstvo - propachtování pozemků určených k zemědělskému obhospodařování – pachtovní smlouva
- 6** Podlesí, Pod Slavičkou - záměr na pronájem částí pozemků v majetku města
- 7** HARD BIKERS Kuřim – žádost o uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 3117/12 v k. ú. Kuřim v lokalitě Kolébka
- 8** Zápis z Komise výstavby a dopravy RM Kuřimi ze dne 06.09.2021
- 9** Drobné investice – Zastávkové přístřešky „Kuřim, zámek“, ul. Tišnovská
- 10** Dotace MAS - Dopravní infrastruktura
- 11** Interiér kanceláří č. 109, 110, 219 radnice Kuřim
- 12** Smlouva o nadstandardním zpracování poštovních poukázek A
- 13** Zapůjčení 8 ks počítačových sestav pro potřeby sčítání výsledků voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky - 8. a 9. října 2021
- 14** Žádost o souhlas s uzavřením smlouvy o výpůjčce pozemku ZŠ Tyršova
- 15** Wellness Kuřim – FVE – zahájení výběrového řízení
- 16** Žádost o přidělení sociálního bytu v bytovém domě na ul. Zahradní 1275/10, Kuřim
- 17** Venkovní žaluzie do tělocvičny
- 18** Schválení dodatku č. 91 Nájemní a provozní smlouvy s Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s.
- 19** Rozpočtové opatření č. 11
- 20** Různé



1. Plnění usnesení Rady města Kuřimi ke dni 15.09.2021

(Předkladatel: Ing. Karel Torn, CSc., zpracovatel: Kateřina Friedlová)

Zůstávají nesplněna usnesení, jejíž naplnění závisí na spolupráci s druhou stranou.

Odbor investiční žádá o zrušení usnesení:

č. R/2021/0341 ze dne 01.09.2021

Důvodová zpráva:

Stávající jednotnou kanalizaci, která byla přeložena v rámci rozšíření věznice v roce 2020, následně věznici prodána v květnu 2021, provozovatel spol. Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., nedoporučuje vyjmout z provozu, protože do kanalizace města Kuřimi teče voda z kanalizace jiného vlastníka (věznice). Věznice přislíbila zažádat o změnu užívání kanalizace, a to na přípojku, což učinila na stavebním úřadu cca před 10 dny. Jakmile bude vydáno rozhodnutí stavebním úřadem, bude možné kanalizaci z provozu vyjmout. Kanalizace bude tedy předmětem dalšího dodatku provozní a nájemní smlouvy.

Z tohoto důvodu žádáme o zrušení usnesení.

Přílohy: A - plnění usnesení RM

Diskuse:

P. **Ondrášek** – chce znát výsledky analýzy sociálních služeb.

Přijaté usnesení: R/2021/0344 - RM bere na vědomí plnění usnesení Rady města Kuřimi ke dni 15.09.2021 a ruší usnesení č. R/2021/0341 ve věci vyjmutí jednotné kanalizace přeložené v rámci realizace rozšíření věznice.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlk).

2. Obecní byt – nájemní smlouva

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Alena Janoušková)

Město Kuřim je vlastníkem bytu č. [osobní údaj odstraněn], o velikosti [osobní údaj odstraněn], umístěného v [osobní údaj odstraněn] bytového domu č. p. [osobní údaj odstraněn], který je součástí pozemku parc. č. [osobní údaj odstraněn], vše v obci a k. ú. Kuřim. Nájemci tohoto bytu byli již od roku 1999 [osobní údaj odstraněn]. V roce 2017 bylo [osobní údaj odstraněn] schváleno uzavření nájemní smlouvy na dobu neurčitou.

Usnesením rady města č. R/2021/0193 ze dne 12.05.2021 bylo schváleno uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě na dobu neurčitou, kterým byl schválen společný nájem [osobní údaj odstraněn] všichni trvale bytem [osobní údaj odstraněn], 664 34 Kuřim.

[osobní údaj odstraněn] požádali dne 06.09.2021 o změnu nájemní smlouvy. Žádají, aby nájemní smlouva byla uzavřena pouze s [osobní údaj odstraněn], jelikož se [osobní údaj odstraněn] definitivně odstěhovali do zděděného rodinného domu v Kuřimi.

Odbor majetkoprávní nemá námitek a souhlasí, aby byla uzavřena nová nájemní smlouva, která v plném rozsahu nahradí Nájemní smlouvu na dobu neurčitou ze dne 29.09.2017, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 26.05.2021.

Dle vyjádření správce bytu nevázne na předmětném bytě nedoplatek nájemného ani záloh na služby.

Diskuse:

P. **Ondrášek** – chce znát výsledky analýzy sociálních služeb.

Přijaté usnesení: R/2021/0345 - RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem je nájem bytu č. [osobní údaj odstraněn] umístěný v [osobní údaj odstraněn] bytového domu č. p. [osobní údaj odstraněn], který je součástí pozemku parc.



Město Kuřim

č. [osobní údaj odstraněn], vše v obci a k. ú. Kuřim, s panem [osobní údaj odstraněn], 664 34 Kuřim, na dobu neurčitou za nájemné ve výši 78 Kč/m²/měs. + zálohy na služby.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlč).

3. Výběrové řízení – Pořadník č. 42 – nájemní smlouva

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Alena Janoušková)

Dne 08.09.2021 proběhlo výběrové řízení (dle Pořadníku č. 42 – skupina s 8, 7 a 6 body) na obsazení jednotky č. [osobní údaj odstraněn], který je součástí pozemku parc. č. [osobní údaj odstraněn], vše v obci a k. ú. Kuřim.

K výběrovému řízení byli pozváni žadatelé s pořadovým číslem: 9/21 – [osobní údaj odstraněn], 8/16 – [osobní údaj odstraněn], 5/19 – [osobní údaj odstraněn], 5/20 – [osobní údaj odstraněn], 9/20 – [osobní údaj odstraněn], 10/20 – [osobní údaj odstraněn], 2/21 – [osobní údaj odstraněn], 3/21 – [osobní údaj odstraněn], 8/21 – [osobní údaj odstraněn], 7/16 – [osobní údaj odstraněn], 3/17 – [osobní údaj odstraněn], 4/21 – [osobní údaj odstraněn], 5/21 – [osobní údaj odstraněn] a 6/21 – [osobní údaj odstraněn]. K výběrovému řízení se dostavili všichni pozvaní kromě žadatelů pod pořadovým číslem: 9/21, 5/20 a 8/21. K dohodě zúčastněných nedošlo, takže o vítězi rozhodla „obálková metoda“. Vítězem se stala paní [osobní údaj odstraněn] s pořadovým číslem 5/19 s nabídnutou částkou ve výši 123.000 Kč, která byla složena na pokladně města dne 08.09.2021. Paní [osobní údaj odstraněn] by se do bytu chtěla přestěhovat od 01.11.2021.

Přijaté usnesení: R/2021/0346 - RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy s paní [osobní údaj odstraněn], 664 34 Kuřim, jejímž předmětem je nájem bytu č. [osobní údaj odstraněn], který je součástí pozemku parc. č. [osobní údaj odstraněn], vše v obci a k. ú. Kuřim, na dobu určitou od 01.11.2021 do 31.10.2022 za nájemné ve výši 78 Kč/m²/měs. + zálohy na služby.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlč).

4. Povodí Moravy, s. p. – služebnosti pro výústní objekt z retenční nádrže u OC Kaufland

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Ing. Vladimíra Fidrmucová)

Společnost Fuertes Development, s. r. o., jako investor inženýrských sítí pro obchodní centrum Kaufland v rámci přípravy stavby uzavřela budoucí smlouvu o zřízení služebnosti spočívající v právu umístit a provozovat výústní objekt z retenční nádrže pro dešťovou kanalizaci (dále i „stavba“) vybudovaný na pozemku parc. č. 2219/17 v k. ú. Kuřim, který je ve vlastnictví České republiky – právo hospodařit s majetkem státu přísluší Povodí Moravy, s. p., se sídlem Dřevařská 932/11, Brno, IČO 70890013, dále jen „Povodí Moravy“.

V současné době je však retenční nádrž pro dešťovou kanalizaci (dále jen „retenční nádrž“) u obchodního centra Kaufland ve vlastnictví města - vizte př. A.

Nyní Povodí Moravy zaslalo městu Kuřim k podpisu Smlouvu o zřízení služebnosti jejímž předmětem je zřízení služebnosti ke stavbě výústního objektu z retenční nádrže vybudovaného na pozemku parc. č. 2219/17 v k. ú. Kuřim, v rozsahu GP č. 3614-2959/2018 - vizte př. B. Služebnost bude zřízena za úplatu ve výši 5.000 Kč bez DPH, na dobu určitou, a to na dobu existence stavby.

Odbor majetkoprávní (dále jen OMP) a odbor investiční s uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti souhlasí. Návrh smlouvy předkládá OMP v př. C.



Město Kuřim

Přílohy: A - situace
B - GP
C - návrh smlouvy

Přijaté usnesení: R/2021/0347 - RM schvaluje zřízení služebnosti pro město Kuřim, jako oprávněného ze služebnosti, spočívajícího v umístění a provozování stavby výústního objektu z retenční nádrže pro dešťovou kanalizaci v rozsahu dle GP č. 3614-2959/2018 na části pozemku parc. č. 2219/17 v k. ú. Kuřim, který vlastní povinný ze služebnosti - Česká republika - Povodí Moravy, s. p., se sídlem Dřevařská 932/11, Brno, IČO 70890013. Služebnost bude zřízena za úplaty ve výši 5.000 Kč bez DPH na dobu určitou, a to po dobu existence stavby.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlk).

5. ZD Čebín, družstvo - propachtování pozemků určených k zemědělskému obhospodařování – pachtovní smlouva

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Ester Veselovská, DiS.)

Město Kuřim uzavřelo pachtovní smlouvu na propachtování pozemků určených k zemědělskému obhospodařování s družstvem ZD Čebín, se sídlem Čebín 448, PSČ 664 23, IČO 13695924, (dále jen „ZD Čebín“). Pachtovní smlouva je uzavřena na dobu určitou - konkrétně do 30.09.2021 za pachtovné ve výši 0,1462 Kč/m²/rok.

Předmětem pachtu jsou pozemky v lokalitě Třeštětec - parc. č. 3703/1 o výměře 289 m², 3703/2 o výměře 1.132 m² a 3706 o vým. 6.717 m² (celková výměra pozemků činí 8.138 m²) – vizte př. A.

ZD Čebín má zájem předmětné pozemky i nadále obhospodařovat a souhlasí s uzavřením nové pachtovní smlouvy.

Odbor majetkoprávní doporučuje uzavřít pachtovní smlouvu opět na dobu určitou pěti let, za pachtovné ve výši 0,1627 Kč/m²/rok .

RM schválila dne 01.09.2021 pod číslem usnesení R/2021/0335:

záměr propachtovat pozemky parc. č. 3703/1, 3703/2 a 3706 vše v k. ú. Kuřim o celkové výměře 8.138 m² k zemědělskému obhospodařování družstvu ZD Čebín, družstvo, se sídlem Čebín 448, IČO 13695924, na dobu určitou do 30.09.2026 za pachtovné ve výši 0,1627 Kč/m²/rok s valorizací.

Záměr byl v souladu se zákonem o obcích 15 dnů zveřejněn (01.09.- 16.09.2021) – bez připomínek. Návrh pachtovní smlouvy předkládá odbor majetkoprávní v příloze B.

Přílohy: A - situace
B - pachtovní smlouva

Přijaté usnesení: R/2021/0348 - RM schvaluje pacht pozemků parc. č. 3703/1, 3703/2 a 3706 vše v k. ú. Kuřim o celkové výměře 8.138 m² k zemědělskému obhospodařování družstvu ZD Čebín, družstvo, se sídlem Čebín 448, IČO 13695924, na dobu určitou do 30.09.2026 za pachtovné ve výši 0,1627 Kč/m²/rok s valorizací.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlk).

6. Podlesí, Pod Slavičkou - záměr na pronájem částí pozemků v majetku města

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Ester Veselovská, DiS.)

V souvislosti s místním šetřením realizovaným odborem majetkoprávní (dále jen OMP) v Kuřimi na Podlesí v lokalitě Pod Slavičkou bylo zjištěno, že části pozemků města parc. č. 3204/1 a 3204/106 oba



Město Kuřim

v k. ú. Kuřim jsou užívány vlastníky přilehlých nemovitostí, a to bez souhlasu města Kuřim. Je zde např. vybudováno posezení u ohně, postavena trampolína a vyvýšený záhon, také je zde uskladněno dřevo. Proto byli osloveni s nabídkou pronájmu majitelé sousedních zahrad a rodinných domů, za nimiž se tato lokalita nachází.

Manželé Nerudovi, [osobní údaj odstraněn], Kuřim nemají zájem o pronájem části pozemku parc. č. 3204/1, měli by zájem si část tohoto pozemku odkoupit.

Manželé Rečkovi, [osobní údaj odstraněn], Kuřim projevili zájem o pronájem pouze v případě možnosti oplocení části pozemku parc. č. 3204/1, protože jinak je tento pozemek užíván i cizími lidmi, kteří tam chodí venčit své psy a tak bez oplocení to pro Rečkovi nemá smysl. Pronajali by si jen část o rozloze $5 \times 11 \text{ m} = 55 \text{ m}^2$ podél svého pozemku na uskladnění kompostu, v případě možnosti oplocení by měli zájem si pronajmout až $20 \text{ m} \times 11 \text{ m} = 220 \text{ m}^2$.

Pan Ing. Martin Mareček, [osobní údaj odstraněn], Kuřim projevili zájem o pronájem pozemku o rozloze cca $30 \times 11 \text{ m} = 330 \text{ m}^2$. Tuto část pozemku již i nyní využívá k umístění trampolíny pro děti a k posezení u ohniště, do budoucna by si zde rád vysadil drobné ovocné stromky a keře, které by v případě ukončení pronájmu bylo možné jednoduše odstranit.

Manželé Křížovi, [osobní údaj odstraněn], Kuřim nemají zájem o pronájem části pozemku parc. č. 3204/1, chtěli si část odkoupit v roce 2015, ale to město neumožnilo.

Manželé Dvorští, [osobní údaj odstraněn], Kuřim projevili zájem o pronájem pozemku o rozloze cca $50 \times 11 \text{ m} = 550 \text{ m}^2$.

Pan Alexandr Jursa, [osobní údaj odstraněn], Kuřim, je majitelem krajního domu se zahradou a projevili zájem o část pozemku vedle své zahrady o rozloze cca 3.300 m^2 , tu by chtěl využít na vybudování solární elektrárny a další části pozemků o rozloze cca 1.800 m^2 za svou vlastní zahradou by využíval jako další zahradu u domu, o to by měl zájem i v případě, že možnost realizace solární elektrárny by byla zamítnuta.

OMP důrazně nedoporučuje užívání části výše zmíněných pozemků k realizaci solární elektrárny, neboť se nacházejí dle územního plánu v oblasti územní rezervy pro bydlení v dlouhodobém horizontu, tzn. až budou zastavěny současně vymezené plochy pro bydlení.

OMP souhlasí s pronájmem částí výše uvedených pozemků, avšak s podmínkou: nevysazovat dřeviny dosahující vzrostlejšího charakteru kvůli jejich následnému komplikovanému kácení, nebudovat oplocení ani stavby trvalého charakteru.

OMP navrhuje zveřejnit jednotlivé záměry na pronájem částí pozemku parc. č. 3204/1 a celého pozemku parc. č. 3204/106. Pro stanovení výše nájemného OMP vychází z ceníku nájmu pozemků využívaných jako „zahradu u domu“ schváleného RM dne 12.02.2020, usn. č. 34/2020. Cena za pronájem části pozemku jako zahrady u RD, který nájemce udržuje, ale není oplocen, činí $1,5 \text{ Kč/m}^2/\text{rok}$ s roční valorizací.

Přílohy: A - situace
B - ortofotomapa

Na jednání se v 14:27 hod dostavila Mgr. J. **Viktorinová** – vedoucí odboru majetkoprávního.

Diskuse:

D. **Sukalovský** – navrhuje hlasovat o všech usneseních současně.

Přijaté usnesení: R/2021/0349 - RM schvaluje záměr na pronájem části pozemku parc. č. 3204/1 v k. ú. Kuřim o výměře 55 m^2 manželům Rečkovým, bytem [osobní údaj odstraněn], Kuřim, za cenu ve výši $82,50 \text{ Kč/rok}$ ($55 \text{ m}^2 \times 1,5 \text{ Kč/m}^2/\text{rok}$) s roční valorizací, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.



Přijaté usnesení: R/2021/0350 - RM schvaluje záměr na pronájem části pozemku parc. č. 3204/1 v k. ú. Kuřim o výměře 330 m² panu Ing. Martinu Marečkovi, [osobní údaj odstraněn], Kuřim, za cenu ve výši 495 Kč/rok (330 m² x 1,5 Kč/m²/rok) s roční valorizací, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Přijaté usnesení: R/2021/0351 - RM schvaluje záměr na pronájem části pozemku parc. č. 3204/1 v k. ú. Kuřim o výměře 550 m² manželům Dvorský Petr Ing., bytem [osobní údaj odstraněn], Královo Pole, Brno a Dvorská Andrea, bytem [osobní údaj odstraněn], Kuřim, za cenu ve výši 825 Kč/rok (550 m² x 1,5 Kč/m²/rok) s roční valorizací, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Přijaté usnesení: R/2021/0352 - RM schvaluje záměr na pronájem části pozemku parc. č. 3204/1 v k. ú. Kuřim o výměře 517 m² a celého pozemku parc. č. 3204/106 v k. ú. Kuřim o výměře 1.283 m² panu Alexandru Jursovi, bytem [osobní údaj odstraněn], Kuřim, za cenu ve výši 2.700 Kč/rok (1.800 m² x 1,5 Kč/m²/rok) s roční valorizací, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

Hlasováno o všech usneseních současně

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlk).

7. HARD BIKERS Kuřim – žádost o uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 3117/12 v k. ú. Kuřim v lokalitě Kolébka

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Ester Veselovská, DiS.)

Cyklistický spolek HARD BIKERS Kuřim, se sídlem Komenského 667, Kuřim, IČO 69707952 vybudoval cyklistické hřiště „pumptrack“ na části pozemku parc. č. 3117/12 v k. ú. Kuřim o výměře 1.000 m², který je ve vlastnictví města Kuřim – vizte př. A. Tento pozemek město vypůjčilo na základě Smlouvy o výpůjčce na dobu určitou 5 let, která skončila k 31.12.2018.

Nyní cyklistický klub požádal o novou výpůjčku části pozemku parc. č. 3117/12 o výměře 1.000 m² za stejných podmínek.

Hřiště by bylo i nadále bezúplatně využíváno pro sportovní vyžití mládeže a široké veřejnosti. V budoucnu by spolek Hard bikers Kuřim rád rozšířil využívaný prostor o cyklistické skill centrum, tzn. drobné terénní překážky v podobě palet pro zlepšení nácviku ovladatelnosti kola, budování rovnováhy atd. Pravidelná údržba hřiště a okolí bude prováděna cyklistickým spolkem.

V souladu se zákonem o obcích je potřeba před schválením smlouvy o výpůjčce nejprve zveřejnit záměr na výpůjčku části požadovaného pozemku.

Přílohy: A - situace
B - návrh smlouvy

Přijaté usnesení: R/2021/0353 - RM schvaluje záměr na výpůjčku části pozemku parc. č. 3117/12 v k. ú. Kuřim o výměře cca 1.000 m² spolku HARD BIKERS Kuřim, se sídlem Komenského 667, Kuřim, IČO 69707952, na dobu určitou v trvání 5 let od podpisu smlouvy oběma stranami.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlk).

Z jednání odešla v 14:38 hod Mgr. J. **Viktorinová** a dostavil se S. **Bartoš** – vedoucí odboru investičního.



8. Zápis z Komise výstavby a dopravy RM Kuřimi ze dne 06.09.2021

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Michaela Juránková Hrbková)

Dne 06.09.2021 proběhlo jednání Komise výstavby a dopravy Rady města Kuřimi.

Na programu bylo projednání žádostí fyzických a právnických osob:

Program jednání:

1. Žádost o změnu ÚP Kuřim v ul. Jelínkových
2. Stavba zahradního domku Vojtova
3. RD – Brněnská
4. Návrh na umístění dopravního zrcadla
5. Novostavba garáže a skladu techniky parc. č. [osobní údaj odstraněn]
6. Různé.

Přílohy: A - zápis

Z jednání se vzdálil Ing. M. **Vlk** – počet přítomných členů rady jsou 4.

Diskuse:

Bod č. 1 - žádost o změnu ÚP Kuřim v ul. Jelínkových – bere na vědomí:

PRO: 4 Nepřítomen: 1 (M. Vlk).

Na jednání se vrátil 14:47 hod M. **Vlk** – počet přítomných členů rady je 5.

Bod č. 2 - stavba zahradního domku ul. Vojtova – schvaluje stanovisko komise:

D. **Sukalovský** – bylo by lépe, kdyby zahradní domek posunuli více do zahrady a byly zde aspoň 2 parkovací místa vedle sebe. Nyní ať doplní podklady.

P. **Ondrášek** – ať prokáže, že se sem vejde auto.

S. **Bartoš** – na rodinný dům je jedno parkovací místo málo.

PRO: 5.

Bod č. 3 - RD ul. Brněnská – schvaluje:

PRO: 5.

Bod č. 4 - návrh na umístění dopravního zrcadla – bere na vědomí:

D. **Sukalovský** – problém bude, kam zrcadlo umístit.

P. **Ondrášek** – umístíme tam i dopravní značku pozor děti.

D. **Sukalovský** – dále se budeme snažit zde umístit přechod pro chodce.

S. **Bartoš** – spíše bude problém s hygienou kvůli hluku, který bude vycházet z dlažby.

D. **Sukalovský** – kontaktuje ředitele školy kvůli prořezávce dřevin, kterou rostou u komunikace.

PRO: 5.

Bod č. 5 - novostavba garáže a skladu techniky parc. č. [osobní údaj odstraněn] – bez usnesení.

Přijaté usnesení: R/2021/0354 - RM bere na vědomí závěry z jednání komise výstavby a dopravy ze dne 06.09.2021 v bodech 1 a 4, schvaluje body 2 a 3, dle zápisu v příloze.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlk).



9. Drobné investice – Zastávkové přístřešky „Kuřim, zámek“, ul. Tišnovská

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Ing. Olga Hanáková)

Název (předmět) zakázky: **„Zastávkové přístřešky „Kuřim, zámek“, ul. Tišnovská“**
Evidenční číslo v knize zakázek: III-OI-2021-011
Zajišťující odbor (ZO): odbor investiční (dále jen OI)

Při projednávání revitalizace parku za zámekem město Kuřim obdrželo žádost o vybudování přístřešků na autobusových zastávkách „Kuřim, zámek“ na ulici Tišnovská v obou směrech.

Z důvodu návaznosti na již vybudované zastávkové přístřešky v Kuřimi byla oslovena společnost STREETPARK, s. r. o., která je dlouholetým dodavatel typizovaných přístřešků. Předpokládané náklady na dodávku a montáž zastávkových přístřešků předběžně činí 284.000 Kč včetně DPH. Součástí ceny nejsou náklady na stavební přípravu – základovou desku, tato bude poptána samostatně, výše nákladů je předpokládána do 100.000 Kč vč. DPH.

Z důvodu sjednocení vzhledu zastávkových přístřešků ve městě Kuřim OI navrhuje Radě města Kuřimi, v souladu s interní směrnicí S5/2019/RM Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, článku 9 Odlišné postupy, odstavce 2, přímo schválit dodavatele zastávkových přístřešků autobusových zastávek „Kuřim, zámek“ v ulici Tišnovská společnost STREETPARK, s. r. o., se sídlem Ptáčov 40, 674 01 Třebíč, IČO 06077315. Rovněž OI navrhuje výše uvedené náklady v celkové výši 380.000 Kč hradit z rozpočtu ORG 1006000000 - Drobné investice.

Přijaté usnesení: R/2021/0355 - RM schvaluje vyčlenění částky 380.000 Kč z ORG 1006000000 - Drobné investice na realizaci zastávkových přístřešků autobusových zastávek „Kuřim, zámek“ v ulici Tišnovská, **schvaluje** odlišný postup ve smyslu ustanovení čl. 9. směrnice S5/2019/RM Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na zakázku „Zastávkové přístřešky „Kuřim, zámek“, ul. Tišnovská“ a **schvaluje** uzavření smluvního vztahu na dodávku a montáž zastávek se společností STREETPARK, s. r. o., se sídlem Ptáčov 40, 674 01 Třebíč, IČO 06077315.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlč).

10. Dotace MAS - Dopravní infrastruktura

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Jaroslava Hédlová)

MAS Brána Brněnska, z. s., vyhlásila 12. výzvu k předkládání žádostí o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu s názvem "Dopravní infrastruktura".

V návaznosti na aktivitu Bezpečnosti dopravy by byla v rámci této výzvy podpořena realizace veřejného osvětlení trasy Kuřim - Moravské Knínice.

Odbor investiční doporučuje Radě města Kuřimi schválení podání žádosti o tuto dotaci. Předpokládané náklady projektu jsou 950.000 Kč vč. DPH, výše podpory ERDF činí maximálně 95 % celkových způsobilých výdajů. Dotace je poskytována ex-post.

Akce bude financovaná z ORGu 1479000000 - Veřejné osvětlení.

Termín podání žádosti je 30.09.2021.

Přijaté usnesení: R/2021/0356 - RM schvaluje podání žádosti o dotaci z 12. výzvy MAS Brána Brněnska, z. s. - IROP - "Dopravní infrastruktura" na projekt "Osvětlení trasy Kuřim-Moravské Knínice".

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlč).



11. Interiér kanceláří č. 109, 110, 219 radnice Kuřim

(Předkladatel: Ing. Karel Torn CSc., zpracovatel: Ing. Renata Havlová)

Název (předmět) zakázky: **„Interiér kanceláří č. 109, 110, 219 radnice Kuřim“**

Evidenční číslo v knize zakázek: III-OI-2021-010

Zajišťující odbor: odbor investiční (dále „OI“)

OI navrhuje radě města, v souladu s interní směrnici Rady města Kuřimi č. S5/2019/RM pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu z roku 2019 čl. 9 Odlišné postupy, provést přímý výběr zhotovitele dodávky a montáže interiéru kanceláří místností č. 109, 110, 219 společnost Fersto, s. r. o., K lesu 1, 635 00 Brno, IČO 26885590.

Naše spolupráce začala, když společnost vyhrála výběrové řízení na dodávku a montáž interiéru na OI.

Důvodem pro výběr je zachování jednotného vizuálního stylu, také že tato společnost vždy řádně a v termínu realizovala jiné dodávky interiéru na MěÚ Kuřim. Byla ochotna realizovat dílo po částech dle našich požadavků za plného provozu radnice. Vždy ochotně, operativně řešila úpravy dle požadavků budoucích uživatelů na změnu. Dále také v době nouzového stavu nám vyšla vstříc a ve velice krátkém časovém období zrealizovala přepážku pro odbavení veřejnosti na podatelně.

Celková cena za dodávku a montáž interiérového vybavení činí 349.722 Kč bez DPH (tj. 423.164 Kč vč. DPH). Jedná se o cenu v čase a místě obvyklou.

Akce bude hrazena z ORG 1242 000 000 „Rekonstrukce budovy MěÚ“.

Přijaté usnesení: R/2021/0357 - RM schvaluje odlišný postup ve smyslu ustanovení čl. 9 směrnice S5/2019/RM Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na akci „Interiér kanceláří č. 109, 110, 219 radnice Kuřim“ a **schvaluje** uzavření smluvního vztahu se společností Fersto, s. r. o., K lesu 1, 635 00 Brno, IČO 26885590 za cenu 423.164 Kč vč. DPH ve věci dodávky a montáže interiéru.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlč).

12. Smlouva o nadstandardním zpracování poštovních poukázek A

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Bc. Radek Jízdný)

Odbor finanční Městského úřadu Kuřim potřebuje s ohledem na vyšší počet příchozích plateb pomocí poštovních poukázek typu A (příchozí platby za správní tresty, pokuty na úseku dopravy včetně radarů) zajistit jejich správné napárování v ekonomickém systému úřadu. Jediným vhodným řešením je zajistit si elektronické zasílání převodů poštovních poukázek od České pošty, s. p. Tento seznam nám Česká pošta doposud posílá pouze v papírové podobě. Standardním postupem při předávání informací o platbách jednotlivými Poštovními poukázkami A je předání těchto informací příslušné bance (dle kódu banky majitele účtu), která tyto informace následně předá majiteli účtu ve výpisu z účtu. Jednotlivé platby jsou identifikovány částkou, podacími znaky, tj. datem podání, podacím číslem a číslem okresního razítka podací pošty. Dále jsou u jednotlivých položek uvedeny konstantní, variabilní a specifický symbol (jsou-li na poštovní poukázce uvedeny), označení odesílatele (jeho jméno a příjmení, název právnické osoby), příp. zpráva pro příjemce. Kromě těchto standardních informací nabízí Česká pošta, s. p., majitelům účtů na základě uzavřeného smluvního vztahu i další nadstandardní výstupy. Jedná se o vyhotovování soupisu převodů poštovních poukázek A formou datového souboru, který by se následně zpracovával. Zajišťující odbor Kancelář úřadu doporučuje Radě města schválit Smlouvu o nadstandardním zpracování poštovních poukázek A a urychlit tím identifikaci příchozích plateb a jejich správné napárování do ekonomického informačního systému úřadu. Ceník této služby je přiložen v objednávkovém formuláři v příloze A. Konečná cena bude součtem požadovaných informací a počtu předaných datových souborů v řádově stokorun /měsíc.

Přílohy: A - objednávkový list



Město Kuřim

Přijaté usnesení: R/2021/0358 - RM schvaluje uzavření smlouvy o nadstandardním zpracování poštovních poukázek A, se společností Česká pošta, s. p., se sídlem Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99, IČO 47114983 zastoupená Eliškou Marečkovou - manažerem specializovaného útvaru zpracování peněžních služeb.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlček).

13. Zapůjčení 8 ks počítačových sestav pro potřeby sčítání výsledků voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky - 8. a 9. října 2021

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Bc. Radek Jízdný)

V současné době nemá Městský úřad Kuřim volné PC sestavy a tiskárny, které může použít k potřebám sčítání výsledků voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky - 8. a 9. října 2021. Celkový počet volebních okrsků je 8. Z tohoto důvodu si bude muset 8 ks kompletních počítačových sestav a tiskáren na tyto dva dny zapůjčit. Prostřednictvím poptávky bylo osloveno 7 subjektů a byly získány nabídky 3 subjektů. Při hodnocení nabídek příloha B byla posuzována především celková cena zápůjčky při dodržení minimální konfigurace techniky dané Českým statistickým úřadem (ČSÚ).

Na základě zhodnocení získaných nabídek je zajišťujícím odborem doporučena radě města jako nejvýhodnější nabídka společnosti APIQA, s. r. o., se sídlem Ratiboř 427, PSČ 756 21, IČO 05661412, zastoupená Mgr. Jiřím Zubíkem - jednatelem společnosti, v celkové hodnotě 11.950 Kč s DPH.

Přílohy: A - návrh smlouvy
B - zhodnocení nabídek

Přijaté usnesení: R/2021/0359 - RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem bude pronájem 8 ks počítačových sestav pro účel sčítání voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky - 8. a 9. října 2021 se společností APIQA, s. r. o., se sídlem Ratiboř 427, PSČ 756 21, IČO 05661412, zastoupená Mgr. Jiřím Zubíkem - jednatelem společnosti, v celkové hodnotě 11.950 Kč s DPH.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlček).

14. Žádost o souhlas s uzavřením smlouvy o výpůjčce pozemku ZŠ Tyršova

(Předkladatel: Ing. Petr Ondrášek, zpracovatel: Mgr. Hana Němcová)

Ředitelka Základní školy Kuřim, Tyršova 1255, okres Brno-venkov, příspěvkové organizace Mgr. Bc. Hana Kočevová požádala zřizovatele o udělení souhlasu s uzavřením smlouvy o výpůjčce části pozemku u budovy školy na ulici Komenského 511/40 s Junákem – českým skautem, středisko Kuřim, z. s., sídlo Otevřená 680/7, 664 34 Kuřim, IČO 65264657 (vizte přílohy A, B).

Jedná se o část parc. č. 3071/1 – ovocný sad o výměře 2.205 m², která leží v severní části školní zahrady a je Junákem využívána jako přístupová cesta k objektu klubovny č. e. 1389. Klubovna je postavena na pozemku parc. č. 3071/2, která je v jeho vlastnictví (vizte příloha C). Výše zmíněná část pozemku bude smlouvou Junáku přenechána k bezplatnému užívání. Smlouva bude platná 10 let od data podpisu smlouvy o výpůjčce oběma stranami.

Smlouva byla vypracována ve spolupráci s paní Ester Veselovskou z odboru majetkoprávního.

Přílohy: A - žádost
B - smlouva
C - příloha



Přijaté usnesení: R/2021/0360 - RM souhlasí s uzavřením smlouvy o výpůjčce mezi Základní školou Kuřim, Tyršova 1255, okres Brno – venkov, příspěvkovou organizací, sídlo Tyršova 1255/56, 664 34 Kuřim, IČO 49457888, jako půjčitelem a Junákem – českým skautem, středisko Kuřim, z. s., sídlo Otevřená 680/7, 664 34 Kuřim, IČO 65264657, jako vypůjčitelem dle žádosti.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlk).

15. Wellness Kuřim – FVE – zahájení výběrového řízení

(Předkladatel: Ing. Petr Ondrášek, zpracovatel: Ing. Renata Havlová)

Zahájení zadávacího řízení na výběr dodavatele veřejné zakázky města Kuřimi

Název (předmět) zakázky: **„Wellness Kuřim – FVE“**
Evidenční číslo v knize zakázek: IV-OI-2021-010
Zajišťující odbor (ZO): odbor investiční (dále „OI“)

Předmětem tohoto zadávacího řízení je veřejná zakázka malého rozsahu na realizaci dodávky a instalace fotovoltaického systému. Rozsah prací je vymezen projektovou dokumentací.

Zahájení akce se předpokládá 01.11.2021.

Předpokládané dokončení a předání díla do 31.12.2021.

Vzhledem k tomu, že nabídky budou podány pouze prostřednictvím Národního elektronického nástroje a budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, jejímž jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena, OI nenavrhuje jmenovat komisi pro posouzení a hodnocení nabídek. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Pro hodnocení budou rozhodné ceny bez DPH.

OI doporučuje radě města schválit zahájení zadávacího řízení na výběr zhotovitele realizace zakázky fotovoltaického systému v souladu s vnitřní směrnicí Rady města Kuřimi č. S5/2019/RM, zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, dále doporučuje schválit znění výzvy k podání nabídky.

Přílohy: A - výzva
B - návrh smlouvy

Diskuse:

D. **Sukalovský** – budeme akci dělat i bez dotace?

P. **Ondrášek** – nejedná se o velkou částku, takže bychom mohli akci dělat i bez dotace. Ale myslí si, že dotaci dostaneme.

Přijaté usnesení: R/2021/0361 - RM schvaluje zahájení zadávacího řízení na výběr zhotovitele veřejné zakázky „Wellness Kuřim – FVE“ a **schvaluje** zadávací dokumentaci vč. návrhu smlouvy o dílo.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlk).

16. Žádost o přidělení sociálního bytu v bytovém domě na ul. Zahradní 1275/10, Kuřim

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Alena Janoušková)

V roce 2020 došlo k transformaci Domu s pečovatelskou službou Kuřim (dále jen „DPS“). DPS je rozdělen na blok „A“, ve kterém zůstávají byty zvláštního určení, a blok „B“, kde je celkem 28 bytů.



Město Kuřim

Tyto byty jsou ve většině případů obsazeny nájemci, kteří získali byt zvláštního určení ještě před transformací DPS. Postupným uvolňováním bytů v bloku „B“ budou tyto byty zvláštního určení využívány jako byty sociální.

V bloku „B“ DPS je volný byt č. [osobní údaj odstraněn].

OSVP přijala žádost o přidělení sociálního bytu paní [osobní údaj odstraněn], trvale bytem [osobní údaj odstraněn] 664 34 Kuřim. Žádost byla projednána pracovní skupinou pro přidělování sociální bytů, pracovní skupina byla seznámena s Protokolem o ústním jednání OSVP MěÚ Kuřim pro umístění žadatele v bytovém domě ze dne 08.09.2021 a se zápisem souhlasí. Na základě posouzení žádosti o přidělení sociálního bytu doporučuje pracovní skupina schválit přidělení sociálního bytu č. [osobní údaj odstraněn]. Nájemní smlouva bude uzavřena od 23.09.2021 do 22.03.2022 s možností prolongace.

Přílohy: A - zápis pracovní skupiny

Přijaté usnesení: R/2021/0362 - RM schvaluje na základě Zápisu pracovní skupiny pro přidělování sociálních bytů v bytovém domě na ul. Zahradní 1275/10, Kuřim ze dne 20.09.2021 přidělení sociálního bytu č. [osobní údaj odstraněn], trvale bytem [osobní údaj odstraněn] 664 34 Kuřim a **schvaluje** uzavření nájemní smlouvy s paní [osobní údaj odstraněn], jejímž předmětem bude nájem sociálního bytu č. [osobní údaj odstraněn] na dobu určitou od 23.09.2021 do 22.03.2022 s možností prolongace, za nájemné ve výši 78 Kč/m²/měs. + zálohy na služby.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlk).

17. Venkovní žaluzie do tělocvičny

(Předkladatel: Ing. Petr Ondrášek, zpracovatel: Ing. Renata Havlová)

Název (předmět) zakázky:	„Venkovní žaluzie do tělocvičny“
Evidenční číslo v knize zakázek:	III-OI-2021-002
Zajišťující odbor (ZO):	odbor investiční (dále „OI“)

Podle vnitřní směrnice S5/2019/RM ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK MALÉHO ROZSAHU, bylo realizováno zadávací řízení na zakázku „Venkovní žaluzie do tělocvičny“.

Jedná se o stínící techniku, která bude sdružená do jediného systému ovládaného jedním tlačítkem z tělocvičny. Okna tělocvičny zastíní kvalitní screenové venkovní rolety z šesti částí. Všechny části se budou spouštět najednou. Vedení stínící techniky bude provedeno ve vodících lištách. Nad manuálním ovládním bude možné nadřadit ovládní čidlem větru (= při extrémním větru se stínící technika automaticky vytáhne) a případně stmívacím čidlem (= při setmění se stínící technika automaticky vytáhnou do truhlíku a budou celou noc vytažené) nebo se nastaví automaticky čas pro vytažení rolet.

Výzva k podání nabídek byla dne 19.07.2021 rozeslána pěti uchazečům. Bohužel nebyla podána žádná nabídka. Společnost PROFIFLEX, s. r. o., nám pouze s orientační nabídkou zaslala vyjádření, kterým informovala o situaci na trhu - výpadku dodávky komponentů – chybí čipy do motorů a polovodiče (termín dodání po objednání je více než 8 týdnů).

Požádali jsme společnost PROFIFLEX, s. r. o., o upřesnění nacenění návrhu stínění. Vzhledem k tomu, že nebyla pořádku situace s komponenty jasná, domluvili jsme se, že počkáme do 01.09.2021, jak se bude situace na trhu vyvíjet, ale situace s dostupností čipů a komponentů stále není vůbec dobrá, proto jsme žádali o návrh alternativy, abychom mohli zastínění východní strany tělocvičny realizovat ještě letos.

OI navrhuje radě města v souladu s interní směrnicí Rady města Kuřimi č. S5/2019/RM pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu z roku 2019 čl. 9 Odlišné postupy, provést přímý výběr zhotovitele



Město Kuřim

pro opravu opláštění společnost PROFIFLEX, s. r. o., Vojtova 1198/25, 664 34 Kuřim, IČO 29363667, a to za cenu 263.638 Kč bez DPH (319.002 Kč vč. DPH). Jedná se o cenu v čase a místě obvyklou. Důvodem odlišného postupu je časová naléhavost.

Akce bude hrazena z ORG 1438 000 000 „Příspěvek ZŠ Tyršova - venkovní žaluzie do tělocvičny“.

Přijaté usnesení: R/2021/0363 - RM schvaluje odlišný postup ve smyslu ustanovení čl. 9 směrnice S5/2019/RM Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na akci „Venkovní žaluzie do tělocvičny“ a **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo se společností PROFIFLEX, s. r. o., Vojtova 1198/25, 664 34 Kuřim, IČO 29363667, v celkové hodnotě 319.002 Kč s DPH.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlk).

18. Schválení dodatku č. 91 Nájemní a provozní smlouvy s Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s.

(Předkladatel: Ing. Jan Viček, MSc., zpracovatel: Ing. Pavla Kubová)

Odbor investiční předkládá Radě města Kuřimi ke schválení návrh Dodatku č. 91 Nájemní a provozní smlouvy o provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu, uzavřenou se společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., schválenou usnesením Zastupitelstva města Kuřimi dne 16.04.2002 (č. 1041/2002), dále jen „Dodatek“.

Tímto Dodatkem město Kuřim pronajímá na dobu neurčitou stavbu prodloužení vodovodu, vybudovanou v souvislosti s výstavbou rodinných domů v lokalitě Díly za sv. Jánem VIII. Kuřim, „SO 05 Vodovodní řad“, mat. DN 80 tvárná litina, v celkové délce 578 m, umístěnou v nově budované komunikaci parc. č. 2642/620, 4969, 2642/613, 4553/4, 4553/6, 4968, 2642/940, 5067, 2642/836 k. ú. Kuřim, kolaudační souhlas č. j.: MK/44814/21/OSŽP ze dne 13.07.2021.

Přílohy: A - návrh dodatku

Přijaté usnesení: R/2021/0364 - RM schvaluje uzavření Dodatku č. 91 Nájemní a provozní smlouvy o provozování vodovodů a kanalizací se společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO 46347275, kterým město Kuřim pronajímá vodovod mat. DN 80 z tvárné litiny budovaný v souvislosti s výstavbou rodinných domů VIII. etapy Díly za sv. Jánem.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlk).

19. Rozpočtové opatření č.11

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Ing. Aleš Varmužka)

V přílohách se nachází návrh na provedení rozpočtových opatření s důvodovou zprávou.

Přílohy: A - rozpočtové opatření č. 11
B - důvodová zpráva OI - navýšení drobných investic

Přijaté usnesení: R/2021/0365 - RM schvaluje rozpočtové opatření č. 11 k rozpočtu města Kuřimi na rok 2021, dle přílohy.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlk).



20. Různé

P. **Ondrášek** - má pár podnětů k řešení:

- úprava (zpevnění) ul. U Včelky (za střelnici)

S. Bartoš - situace tam je složitá.

- zajistit ještě další parkovací místa u hřiště na zámku. Navrhuje další 2 místa zpevnit.

S. Bartoš - budeme se řídit nějakým konceptem?

P. Ondrášek - ještě by tam ty 2 místa pod velkými stromy udělal.

J. Vlček - ale časově by parkování omezil na 2 hodiny.

Starosta ukončil jednání RM v 15:56 hodin.

Mgr. Ing. Drago Sukalovský, v. r.
starosta města

Ing. Petr Ondrášek, v. r.
1. místostarosta města

Ověřovatel zápisu: Mgr. Ladislav Ambrož, v. r.

V Kuřimi dne 22.09.2021

Zapsala: Petra Glosová

Materiály:

- 1 Plnění usnesení Rady města Kuřimi ke dni 15.09.2021**
1A - plnění usnesení RM
- 2 Obecní byt – nájemní smlouva**
- 3 Výběrové řízení – Pořadník č. 42 – nájemní smlouva**
- 4 Povodí Moravy, s. p. – služebnosti pro výústní objekt z retenční nádrže u OC Kaufland**
4A - situace
4B - geometrický plán
4C - návrh smlouvy
- 5 ZD Čebín, družstvo - propachtování pozemků určených k zemědělskému obhospodařování – pachtovní smlouva**
5A - situace
5B - pachtovní smlouva
- 6 Podlesí, Pod Slavičkou - záměr na pronájem částí pozemků v majetku města**
6A - situace
6B - ortofotomapa



Město Kuřim

- 7 **HARD BIKERS Kuřim – žádost o uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 3117/12 v k. ú. Kuřim v lokalitě Kolébka**
7A - situace
7B - návrh smlouvy
- 8 **Zápis z Komise výstavby a dopravy RM Kuřimi ze dne 06.09.2021**
8A - zápis komise
- 9 **Drobné investice – Zastávkové přístřešky „Kuřim, zámek“, ul. Tišnovská**
- 10 **Dotace MAS - Dopravní infrastruktura**
- 11 **Interiér kanceláří č. 109, 110, 219 radnice Kuřim**
- 12 **Smlouva o nadstandardním zpracování poštovních poukázek A**
12A - objednávkový list
- 13 **Zapůjčení 8 ks počítačových sestav pro potřeby sčítání výsledků voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky - 8. a 9. října 2021**
13A - návrh smlouvy
13B - zhodnocení zapůjčení volby 2021
- 14 **Žádost o souhlas s uzavřením smlouvy o výpůjčce pozemku ZŠ Tyršova**
14A - Žádost o souhlas s uzavřením smlouvy o výpůjčce
14B - smlouva o výpůjčce
14C - příloha č. 1 ke smlouvě o výpůjčce
- 15 **Wellness Kuřim – FVE – zahájení výběrového řízení**
15A - výzva
15B - návrh smlouvy
- 16 **Žádost o přidělení sociálního bytu v bytovém domě na ul. Zahradní 1275/10, Kuřim**
16A - zápis pracovní skupiny
- 17 **Venkovní žaluzie do tělocvičny**
- 18 **Schválení dodatku č. 91 Nájemní a provozní smlouvy s Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s.**
18A - návrh dodatku
- 19 **Rozpočtové opatření č. 11**
19A - rozpočtové opatření č. 11
19B - důvodová zpráva OI -přístřešky BUS Zámek