



Z á p i s

ze schůze Rady města Kuřimi č. 14/2021 konané dne 16.06.2021

Přítomni:

Mgr. Ing. Drago **Sukalovský** - starosta

Ing. Petr **Ondrášek**, Mgr. Ladislav **Ambrož**, Ing. Jan **Viček**, MSc., Ing. Milan **Vlk** - členové rady.

Ing. Karel **Torn**, CSc. - tajemník úřadu.

Ověřovatel zápisu: Ing. Jan **Viček**, MSc.

Starosta zahájil zasedání RM v 14:15 hodin, **úvodem bylo přítomno 5 členů RM.**

RM je usnášeníschopná.

Program:

- 10** Souhlas o umístění výhyben
- 1** Plnění usnesení Rady města Kuřimi ke dni 09.06.2021
- 2** Nájemní smlouva na dobu neurčitou
- 3** Nájemní smlouva - sklep v krytu CO
- 4** Souhlas s umístěním sídla společnosti
- 5** Výměna střešních oken a vikýřového okna v obecních bytech, Kuřim
- 6** Paní Petrašová – pronájem části pozemku parc. č. 2132 v k. ú. Kuřim - venkovní posezení před Sushi bistroem sushiMI, Bezručova čtvrť 839/15
- 7** CETIN, a. s. – zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu „11010-103606 VPIK Cyklostezka Kuřim – Veverská Bítýška“
- 8** Novostavba RD na parc. č. 1244 a 1245
- 11** Poskytnutí veřejné podpory z rozpočtu města Kuřimi na poskytování sociálních služeb pro rok 2021
- 12** Zápis komise ŽP ze dne 25.05.2021
- 9** Nástavba objektu na ul. Brněnská 1264 parc. č. 612/6 a 612/13
- 13** Žádost o souhlas s čerpáním prostředků z fondu investic ZŠ Tyršova
- 14** Stanovení výše stravenkového paušálu
- 15** Schválení účetní závěrky Centra technických služeb Kuřim, s. r. o. za rok 2020
- 16** Zpráva o činnosti Centra sociálních služeb Kuřim za rok 2020
- 17** Schválení účetní závěrky Centra sociálních služeb Kuřim, příspěvková organizace za rok 2020
- 18** Mimořádná odměna ředitele Centra sociálních služeb Kuřim
- 19** Zpráva o činnosti a hospodaření Společenského a kulturního centra Kuřim, příspěvkové organizace za rok 2020
- 20** Schválení účetní závěrky Společenského a kulturního centra Kuřim, příspěvkové organizace za rok 2020



Město Kuřim

- 21 Společenské a kulturní centrum Kuřim, příspěvková organizace – Návrh na rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2020
- 22 Interiér kanceláří radnice Kuřim – dodatek č. 1
- 23 LD Distribution, s. r. o. – zřízení věcného břemene pro stavbu „OC Zahrádky“
- 24 II/386 Kuřim, ulice Legionářská km 0,023 – 0,863 Chodníky a zpevněné plochy – TDI
- 25 Rozpočtové opatření č. 6
- 26 Žádost o vymezení parcel pro místní parkovací plochy
- 27 Různé

Na jednání přítomen pan Ing. arch. Jakub **Kynčl**, který členům rady města představil 1. etapu studie „U Statku“.

10. Souhlas o umístění výhyben

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Michaela Juránková Hrbková)

Odbor investiční předkládá radě města k projednání znovu žádost o schválení umístění stavby výhyben v rámci stavby „Jezdecký klub Srpek“, které jsou na městských pozemcích parc. č. [osobní údaj odstraněn] vše v k. ú. Kuřim, podél komunikace vedoucí směrem od hřbitova dolů k ul. Luční, dále pod mostkem k rybníku Srpek, vizte přílohy A, B.

Změna byla provedena v umístění jižní výhybny parc. č. [osobní údaj odstraněn] a to z důvodu nepřípustného umístění výhybny do ochranného pásma nadzemního vedení VN na parc. [osobní údaj odstraněn].

Přílohy: A - koordinační situační výkres
B - situace dopravního řešení

Přijaté usnesení: R/2021/0227 - RM souhlasí s umístěním výhyben na městských pozemcích parc. č. [osobní údaj odstraněn] podél komunikace vedené od hřbitova k ul. Luční, dále pod mostkem k rybníku Srpek, dle přílohy B.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlk).

Z jednání odešel v 14:30 hod pan Ing. arch. J. **Kynčl**.

1. Plnění usnesení Rady města Kuřimi ke dni 09.06.2021

(Předkladatel: Ing. Karel Torn, CSc., zpracovatel: Kateřina Friedlová)

Všechna usnesení jsou ke dni 09.06.2021 splněna.

Odbor stavební a životního prostředí žádá o zrušení usnesení:
č. R/2021/054 ze dne 17.05.2021

Důvodová zpráva:

Společnost INVEKT, s. r. o., předložila k akci „Most ev. č. 06-01 Blanenská – Prefa, přes potok Kuřimku“ nový podklad o náhradních výsadbách s datem duben 2021. Z podkladu vyplývá, že není nutné provést kácení, ke kterému se komise životního prostředí projednala elektronicky v únoru 2021.

Z tohoto důvodu OSŽP žádá o zrušení usnesení.



Přijaté usnesení: R/2021/0228 - RM bere na vědomí plnění usnesení Rady města Kuřimi ke dni 26.05.2021 a **ruší** usnesení č. R/2021/054 ze dne 17.05.2021 ve věci kácení stromů.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlč).

2. Nájemní smlouva na dobu neurčitou

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Alena Janoušková)

Pan [osobní údaj odstraněn], trvale bytem [osobní údaj odstraněn], 664 34 Kuřim je nájemcem obecního bytu č. [osobní údaj odstraněn] umístěného ve [osobní údaj odstraněn] bytového domu [osobní údaj odstraněn] který je součástí pozemku parc. č. [osobní údaj odstraněn] vše v obci a k. ú. Kuřim. Nájemcem tohoto bytu je již od roku 2012.

Podle čl. 7 odst. 1) Pravidel města Kuřimi o volných bytech v majetku města č. P1/2016/ZM může nájemce během šestého roku bezproblémového trvání nájemního vztahu požádat radu města o změnu nájemní smlouvy na dobu neurčitou. Svou žádostí podanou dne 05.05.2021 takto pan [osobní údaj odstraněn] učinil.

Nájemce plní své povinnosti od počátku nájemního vztahu řádně a včas. Odbor majetkoprávní se změnou nájemní smlouvy souhlasí.

Přijaté usnesení: R/2021/0229 - RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem je nájem bytu č. [osobní údaj odstraněn] umístěného ve [osobní údaj odstraněn] bytového domu č. p. [osobní údaj odstraněn], který je součástí pozemku parc. č. [osobní údaj odstraněn] vše v obci a k. ú. Kuřim, s panem [osobní údaj odstraněn], trvale bytem [osobní údaj odstraněn], 664 34 Kuřim, na dobu neurčitou za nájemné ve výši 78 Kč/m²/měs. + zálohy na služby.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlč).

3. Nájemní smlouva - sklep v krytu CO

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Alena Janoušková)

Rada města Kuřimi na své schůzi dne 12.05.2021 přijala toto usnesení:

R/2021/0179

Rada města schvaluje

záměr na pronájem části nebytového prostoru č. 867/8 (kryt CO) v domě č. p. 866, 867 v ul. Jungmannova v Kuřimi, manž. [osobní údaj odstraněn], trvale bytem [osobní údaj odstraněn], 623 00 Brno – Kohoutovice a [osobní údaj odstraněn], trvale bytem [osobní údaj odstraněn], 664 34 Moravské Knínice, na dobu neurčitou za jednorázové nájemné ve výši 1 Kč.

Záměr byl na úřední desce zveřejněn od 13.05.2021 do 28.05.2021. Ke zveřejněnému záměru nebyly vzneseny žádné připomínky.

Kontrolou ostatních smluv, které má město uzavřené na pronájem části nebytového prostoru – krytu CO – bylo zjištěno, že se tato část nebytového prostoru pronajímá za 20 Kč/m²/rok. Odbor majetkoprávní proto navrhuje, aby rada města schválila nový záměr, kde bude stanovena cena ve výši 20 Kč/m²/rok. Manž. [osobní údaj odstraněn] bude pronajít sklep o výměře 6,6 m², roční úhrada tak bude činit výši 132 Kč. Manž. [osobní údaj odstraněn] s tímto postupem souhlasí.

Přijaté usnesení: R/2021/0230 - RM schvaluje záměr na pronájem části nebytového prostoru č. 867/8 (kryt CO) o výměře 6,6 m² v domě č. p. 866, 867 v ul. Jungmannova v Kuřimi, manž. [osobní údaj odstraněn], trvale bytem [osobní údaj odstraněn], 623 00 Brno – Kohoutovice a [osobní údaj odstraněn], trvale bytem [osobní údaj



odstraněn], 664 34 Moravské Knínice, na dobu neurčitou za nájemné ve výši 20 Kč/m²/rok.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlč).

4. Souhlas s umístěním sídla společnosti

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Alena Janoušková)

Pan Tomáš Štancl, se sídlem Křenov 147, PSČ 569 22, IČO 74265644 je nájemcem části nebytového prostoru č. 841/10 a nebytového prostoru č. 843/9 v ul. Bezručova čtvrť v Kuřimi. Dne 01.06.2021 požádal pan Tomáš Štancl o souhlas s umístěním sídla jeho nově zakládané obchodní společnosti NANOSOL CZ, s. r. o., na adrese Bezručova čtvrť 843/7, 664 34 Kuřim. Nově vzniklá společnost rozšíří stávající podnikání pana Štancla s autokosmetikou. Nájemní smlouva uzavřená s fyzickou osobou - Tomášem Štanclem - zůstane nezměněna.

Přijaté usnesení: R/2021/0231 - RM uděluje souhlas s umístěním sídla nově zakládané obchodní společnosti NANOSOL CZ, s. r. o., na adrese Bezručova čtvrť 843/7, 664 34 Kuřim.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlč).

5. Výměna střešních oken a vikýřového okna v obecních bytech, Kuřim

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Alena Janoušková)

Název (předmět) zakázky:	Výměna střešních oken a vikýřového okna v obecních bytech, Kuřim
Evidenční číslo v knize zakázek:	III-OMP-2021-004
Zajišťující odbor (ZO):	odbor majetkoprávní (dále jen OMP), Janoušková
Zajištěno v rozpočtu města:	ZM z 26.01.2021 (ORG 1031 000 000)

V roce 2021 byla ukončena nájemní smlouva s nájemcem bytu č. 1124/8 v ul. Bezručova čtvrť a nájemci bytu č. 897/11 v ul. Na Královkách ukončili nájemní smlouvu dohodou. V obou bytech je potřeba vyměnit střešní okna. Dále OMP eviduje žádost nájemců bytu č. 1117/8 v ul. Bezručova čtvrť o výměnu jednoho střešního okna, které v bytě ještě nebylo vyměněno.

OMP oslovil společnost J&T SYSTEM, s. r. o., se sídlem Malá Česká 1249/25, 664 34 Kuřim, IČO 28267991, která předložila cenovou nabídku ve výši 339.361,55 Kč vč. 15 % DPH.

Předpokládaný termín zhotovení díla: do 31.07.2021.

Z důvodu havarijního stavu oken a potřeby rychlé výměny oken, zejména u bytu č. 897/11 v ul. Na Královkách, kdy po výměně oken bude tento byt okamžitě nabídnut nájemcům k výměně za jejich stávající byt, OMP navrhuje Radě města Kuřimi, v souladu s interní směrnicí S5/2019/RM Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, článku 9 Odlišné postupy, odstavce 2, přímo schválit zhotovitele zakázky „Výměna střešních oken a vikýřového okna v obecních bytech, Kuřim“ společnost J&T SYSTEM, s. r. o., se sídlem Malá Česká 1249/25, 664 34 Kuřim, IČO 28267991. Společnost J&T SYSTEM, s. r. o., je schopna zahájit realizaci již koncem června 2021.

Společnost J&T SYSTEM, s. r. o., je OMP dobře známá, pro město již nějaké zakázky realizovala, realizace byla provedena kvalitně a bez problémů. Ceny výrobků zůstává srovnatelná oproti předchozím rokům.

Přílohy: A - smlouva



Diskuse:

P. Ondrášek – žádá odbor majetkoprávní, aby byly vedení města zaslány ostatní poptané nabídky.

Přijaté usnesení: R/2021/0232 - RM schvaluje odlišný postup ve smyslu ustanovení čl. 9. směrnice S5/2019/RM Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na zakázku "Výměna střešních oken a vikýřového okna v obecních bytech, Kuřim" **a schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo se společností J&T SYSTEM, s. r. o., se sídlem Malá Česká 1249/25, 664 34 Kuřim, IČO 28267991, v celkové hodnotě 339.361,55 Kč vč. DPH.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlk).

6. Paní Petrašová – pronájem části pozemku parc. č. 2132 v k.ú. Kuřim - venkovní posezení před Sushi bistro sushiMI, Bezručova čtvrť 839/15

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Ester Veselovská, DiS.)

Paní Miroslava Petrašová provozovatelka Sushi Bistra sushiMI v Kuřimi, ul. Bezručova čtvrť 839/15, požádala město Kuřim o pronájem části pozemku parc. č. 2132 v k. ú. Kuřim o výměře cca 4 m², jedná se o část chodníku před provozovnou, kde by paní Petrašová umístila 2 malé stolky a 4 židle za účelem venkovní konzumace sushi vizte př. A

Odbor majetkoprávní doporučil předmětný pozemek pronajmout ve stejném režimu, jako letní zahrádky u jiných restaurací v Kuřimi, tj. uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za nájemné ve výši 332 Kč/m²/rok s roční valorizací. Celková výše ročního nájemného bude 1.328 Kč.

RM dne 18.05.2021 projednala a schválila usnesení č. R/2021/0205:

záměr na pronájem části pozemku parc. č. 2132 v k. ú. Kuřim o výměře 4 m² za účelem umístění posezení pro venkovní konzumaci sushi paní Miroslavě Petrašové, Jungmannova 864/55, Kuřim, IČO 87892804 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou od 01.07.2021, za nájemné ve výši 332 Kč/m²/rok s roční valorizací.

Záměr byl v souladu se zákonem o obcích 15 dnů zveřejněn (19.05. - 03.06.2021) – bez připomínek. Návrh nájemní smlouvy předkládá odbor majetkoprávní v příloze B.

Přílohy: A - situace
B - smlouva

Přijaté usnesení: R/2021/0233 - RM schvaluje pronájem části pozemku parc. č. 2132 v k. ú. Kuřim o výměře 4 m² za účelem umístění posezení pro venkovní konzumaci sushi paní Miroslavě Petrašové, Jungmannova 864/55, Kuřim, IČO 87892804 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou od 01.07.2021, za nájemné ve výši 332 Kč/m²/rok s roční valorizací.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlk).

7. CETIN, a. s. – zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu „11010-103606 VPIC Cyklostezka Kuřim – Veverská Bítýška“

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Ingr. Vladimíra Fidrmucová)

Společnost CETIN, a. s., zaslala městu Kuřim k podpisu Smlouvu o budoucí smlouvě, jejímž předmětem je zřízení služebnosti v souvislosti s překládkou podzemních vedení sítí elektronických



Město Kuřim

komunikací s názvem stavby „11010-103606 VPIC Cyklostezka Kuřim - Veverská Bítýška“, jejíž realizace je vyvolána stavbou Cyklostezky Kuřim - Veverská Bítýška na ul. Křížkovského.

Stavbou bude mimo jiné dotčen i pozemek, který je ve vlastnictví města Kuřimi a to parc. č. 796 v k. ú. Kuřim – vizte př. A. Z tohoto důvodu je potřeba k pozemku zřídit služebnost.

Odbor majetkoprávní (dále jen OMP) a odbor investiční (dále jen OI) nemá k realizaci projektu námítky.

Vzhledem k tomu, že investorem stavby je město Kuřim, bude služebnost sjednána za náhradu ve výši 100 Kč bez DPH, na dobu neurčitou.

Do doby uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti bude uzavřena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti. Budoucí smlouvu o zřízení služebnosti předkládá OMP v příloze B.

Přílohy: A - situace
B - návrh smlouvy

Přijaté usnesení: R/2021/0234 - RM schvaluje zřízení služebnosti inženýrské sítě spočívající ve zřízení, provozování, údržbě a opravách podzemního komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě ve prospěch společnosti CETIN, a. s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, Praha 9, IČO 04084063, jako oprávněného ze služebnosti v rozsahu dle přílohy k části pozemku parc. č. 796 v k. ú. a obci Kuřim, LV č. 1. Služebnost bude zřízena za jednorázovou náhradu ve výši 100 Kč bez DPH na dobu neurčitou, náklady na její zřízení ponese oprávněný ze služebnosti. Do doby uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti bude uzavřena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlk).

8. Novostavba RD na parc. č. 1244 a 1245

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Michaela Juránková Hrbková)

Odbor investiční předkládá radě města upravenou projektovou dokumentaci zasloupanou Ing. Jiřím Taušem na novostavbu rodinného domu paní [osobní údaj odstraněn] na ul. [osobní údaj odstraněn] parc. č. [osobní údaj odstraněn] k. ú. Kuřim. Stavebník zde bude stavět dvoupodlažní rodinný dům s 2 parkovacími stáními, vizte příloha A. Sjezd na pozemek bude řešen zvlášť.

Přílohy: A - novostavba

Přijaté usnesení: R/2021/0235 - RM souhlasí s výstavbou rodinného domu na parc. č. [osobní údaj odstraněn] k. ú. Kuřim a 2 parkovacích míst na parc. č. [osobní údaj odstraněn] k. ú. Kuřim.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlk).

11. Poskytnutí veřejné podpory z rozpočtu města Kuřimi na poskytování sociálních služeb pro rok 2021

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Mgr. Aneta Štěpánková)

V roce 2015 došlo ke změně zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, v § 101a, kdy některé kompetence byly přesunuty z úrovně Ministerstva práce a sociálních



věcí ČR na kraje. Kraje mají povinnost poskytnout finanční podporu pro poskytovatele sociálních služeb v souladu s pravidly Evropské unie.

Proces optimalizace sítě sociálních služeb reaguje na potřebu vytvořit udržitelnou a efektivní síť služeb nezbytných pro sociální stabilitu na území daných obcí i v celém kraji. Jihomoravský kraj proto požádal obce s rozšířenou působností o spolupráci na vytvoření návrhu minimální sítě sociálních služeb na okresní úrovni, která odráží priority jednotlivých ORP. Ke spolupráci byli přizváni zástupci politické reprezentace obcí s rozšířenou působností, vedoucí odborů sociálních věcí a koordinátoři komunitního plánování.

V souvislosti s probíhajícími procesy optimalizace a síťování sociálních služeb byla přijata strategie v podobě Pravidel financování sociálních služeb v Jihomoravském kraji pro léta 2021-2022 ve znění Dodatku č. 2, úplné znění (dále jen „Pravidla“), která jsou uvedena v příloze A. Dokument obsahuje pravidla a podmínky pro poskytnutí finanční podpory, postup pro podání žádosti, postup pro posouzení žádosti a stanovení výše finanční podpory, pravidla a podmínky pro čerpání, kontrolu a finanční vypořádání finanční podpory.

V rámci Pravidel je stanoven podíl obcí na spolufinancování stávajících sociálních služeb, a to ve výši:

- služby sociální péče (bez pečovatelské služby);
- forma poskytovatele služby: nestátní neziskové organizace, obchodní organizace (fyzické a právnické osoby): 6 %.

Dne 15.09.2020, usnesením č. 1079/2020, schválilo Zastupitelstvo města Kuřimi zařazení sociálních služeb, uvedených v příloze B, do své minimální sítě sociálních služeb a zároveň garantuje těmto službám finanční spoluúčast.

Příloha C obsahuje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu města Kuřimi na poskytování sociální služby pro rok 2021. V příloze D je Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Kuřimi.

Žadatel o dotaci, Domov sv. Alžběty, poskytovatel služby domova pro seniory, poskytoval v roce 2019 službu 1 klientovi z města Kuřimi v délce 358 lůžkodnů. Žadatel pro rok 2021 žádá o dotaci ve výši 25.060 Kč. Dle Pravidel má nárok na dotaci ve výši 24.702 Kč.

Hrazeno z ORG 9049000001, který je přidělen v rámci rozpočtu města OSVP.

Přílohy: A - pravidla financování 2021-2022
B - síť rok 2021
C - smlouva
D - žádost

Přijaté usnesení: R/2021/0236 - RM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu města Kuřimi na poskytování sociální služby pro rok 2021 s poskytovatelem sociální služby Domov sv. Alžběty, se sídlem Žernůvka 12, 666 01 Nelepeč-Žernůvka, IČO 73633968 ve výši 24.702 Kč.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlk).

12. Zápis komise ŽP ze dne 25.05.2021

(Předkladatel: Ing. Petr Ondrášek, zpracovatel: Ing. Zuzana Svobodová)

V příloze předkládáme zápis Komise pro životní prostředí Rady města Kuřimi ze dne 26.05.2021.

Přílohy: A - zápis



Město Kuřim

Diskuse:

Bod č. 1 - souhlasí s kácením:

PRO: 3 (D. Sukalovský, J. Vlček, L. Ambrož).

Bod č. 2 - schvaluje kácení:

PRO: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlček).

Přijaté usnesení: R/2021/0237 - RM bere na vědomí zápis komise pro životní prostředí ze dne 26.05.2021, **schvaluje bod 2 a souhlasí** s kácením dle bodu 1, dle zápisu.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlček).

9. Nástavba objektu na ul. Brněnská 1264 parc. č. 612/6 a 612/13

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Michaela Juránková Hrbková)

Odbor investiční předkládá radě města žádost Ing. Jiřího Tauše k nástavbě objektu pana [osobní údaj odstraněn] na ul. [osobní údaj odstraněn] parc. č. [osobní údaj odstraněn] a vybudování 3 parkovacích stání, které se budou budovat v rámci akce „Parkoviště na ul. Brněnská, vizte příloha A.

Přílohy: A - nástavba

Na jednání se dostavil v 14:45 hod Ing. František **Macek** – vedoucí odboru stavebního a životního prostředí.

Diskuse:

F. **Macek** – dle jeho osobního názoru dojde k poškození a omezení užívání 4 bytů, je to zjevné. Lze čekat odpor konkrétních obyvatel včetně SBD Květnice. Zatím neobdržel žádné podklady, ale stavba není s největší pravděpodobností v rozporu s žádnou vyhláškou. Tam je problém občanskoprávní. Míru posoudí s největší pravděpodobností soud.

D. **Sukalovský** – na jedné straně stojí právo nakládat se svým majetkem, zlepšovat ho a starat se o něj. Na druhé straně jsou ale práva obyvatel k pokojnému a kvalitnímu bydlení a toto právo je pro něj nadřazené.

J. **Vlček** – ptá se, kdyby zastupitelstvo neodhlasovalo prodej pozemku na schodiště, tak by se schodiště vnitřkem stejně udělat dalo, stáli bychom nyní v podobné situaci?

F. **Macek** – ano, muselo by se řešit parkování.

J. **Vlček** – komfort bydlení se zhorší z jakého pohledu?

F. **Macek** – pokud se bude objekt přistavovat, tak ze 4 bytů budou koukat přímo do zdi nové nástavby. Tady nejde o normy, křivky a stínění, ale o odpor obyvatel proti stavbě z důvodu snížení kvality bydlení. Nyní jde o vyjádření města k záměru.

P. **Ondrášek** – souhlas s prodejem pozemku pro schodiště dalo zastupitelstvo. On nemá problém schválit ani parkovací místa, ale pokud nedojde k nějaké dohodě vlastníků bytů s investorem, tak o tomto nemůže hlasovat. Měli bychom je podporovat v nějaké dohodě.

Návrh usnesení: RM souhlasí s nástavbou objektu na ul. [osobní údaj odstraněn] parc. č. [osobní údaj odstraněn] a vybudování 3 parkovacích stání, které se budou budovat v rámci akce „Parkoviště na ul. Brněnská.

Hlasováno

Pro: 2 (J. Vlček, L. Ambrož)

Proti: 2 (D. Sukalovský, M. Vlček)

Zdržel se: 1 (P. Ondrášek).

Návrh nebyl přijat.

Z jednání odešel v 15:03 hod Ing. F. **Macek**.



13. Žádost o souhlas s čerpáním prostředků z fondu investic ZŠ Tyršova

(Předkladatel: Ing. Petr Ondrášek, zpracovatel: Mgr. Hana Němcová)

Ředitelka Základní školy Kuřim, Tyršova 1255, okres Brno-venkov, příspěvkové organizace Mgr. Bc. Hana Kočevová požádala, dle § 31 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, o schválení čerpání prostředků z fondu investic školy ve výši 287.000 Kč za účelem financování oprav v obou budovách školy (podrobněji žádost vizte příloha A). Jedná se převážně o výmalbu a výměnu PVC v učebnách (cenové nabídky vizte přílohy B, C).

Stav fondu investic Základní školy Kuřim, Tyršova 1255, okres Brno-venkov, příspěvkové organizace ke dni 31.05.2021 je 812.065 Kč.

Přílohy: A - žádost
B - příloha 1
C - příloha 2

Přijaté usnesení: R/2021/0238 - RM souhlasí s čerpáním prostředků z fondu investic Základní školy Kuřim, Tyršova 1255, okres Brno – venkov, příspěvkové organizace, se sídlem Tyršova 1255/56, 664 34 Kuřim, IČO 49457888 dle žádosti.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlk).

14. Stanovení výše stravenkového paušálu

(Předkladatel: Ing. Karel Torn CSc., zpracovatel: Ing. Silvie Ondrášková)

V souladu s čl. 3, odst. 2 nového Statutu sociálního fondu města Kuřimi č. S1/2021/ZM schváleného Zastupitelstvem města Kuřimi dne 18.05.2021 usnesením č. Z/2021/039 je Radě města Kuřimi navrhováno, aby byl zaměstnancům města Kuřimi poskytován peněžitý příspěvek na stravování ve formě stravenkového paušálu ve výši 75 Kč za odpracovanou směnu, kdy musí zaměstnanec odpracovat alespoň 3 hodiny v příslušném dni. Jedná se o maximální daňově optimální příspěvek z pohledu zaměstnance v souladu s ustanovením § 6 odst. 9 písm. b) zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, který je nedaňovým příjmem zaměstnance, nevstupuje do hrubé mzdy zaměstnance, neovlivňuje tedy ani čistou mzdu a přičítá se až k částce k výplatě. Pro zaměstnavatele se jedná o plně uznatelný daňový náklad.

Přijaté usnesení: R/2021/0239 - RM schvaluje v souladu s čl. 3, odst. 2 Statutu sociálního fondu města Kuřimi č. S1/2021/ZM výši peněžitého příspěvku na stravování ve formě stravenkového paušálu na úrovni 75 Kč za každou odpracovanou směnu, kdy musí zaměstnanec odpracovat alespoň 3 hodiny v příslušném dni, a to s účinností od 01.07.2021.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlk).

15. Schválení účetní závěrky Centra technických služeb Kuřim, s. r. o., za rok 2020

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Ing. Ladislav Tomšů)

Jednatel společnosti Centrum technických služeb Kuřim, s. r. o., předkládá radě města v působnosti valné hromady ke schválení účetní závěrky společnosti za rok 2020. Podrobná zpráva je obsažena v příloze tohoto materiálu.

Přílohy: A - přiznání
B - příloha k závěrce



Město Kuřim

C - rozvaha
D - výkaz

Diskuse:

D. **Sukalovský** – stahuje materiál z jednání. Žádá o předložení do příští rady města s tím, že bude jednatel CTSK pozván na toto jednání.

Návrh usnesení: RM v působnosti valné hromady společnosti Centra technických služeb Kuřim, s. r. o., **bere na vědomí** účetní závěrku Centra technických služeb Kuřim, s. r. o., za rok 2020.

Nebylo hlasováno.

16. Zpráva o činnosti Centra sociálních služeb Kuřim za rok 2020

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: PhDr. Miloslava Bártová)

Ředitelka Centrum sociálních služeb Kuřim, Zahradní 1275, Kuřim zpracovala výroční zprávu za rok 2020 dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v aktuálním znění, kterou přikládá v příloze.

Přílohy: A - výroční zpráva

Diskuse:

D. **Sukalovský** – stahuje materiál z jednání. Žádá o předložení do příští rady města s tím, že bude ředitelka CSSK pozvána na toto jednání.

Návrh usnesení: RM bere na vědomí výroční zprávu Centra sociálních služeb Kuřim, Zahradní 1275, Kuřim, IČO 49457276, za rok 2020.

Nebylo hlasováno.

17. Schválení účetní závěrky Centra sociálních služeb Kuřim, příspěvková organizace za rok 2020

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: PhDr. Miloslava Bártová)

Ředitelka Centra sociálních služeb Kuřim, Zahradní 1275, Kuřim předkládá RM rozbor hospodaření organizace za rok 2020 včetně výkazů zisku a ztrát, rozvahy a žádá o schválení účetní závěrky. Hospodářský výsledek organizace činní minus 80.134,02 Kč.

Návrh na rozdělení hospodářského výsledku:

Ředitelka Centra sociálních služeb Kuřim, Zahradní 1275, Kuřim navrhuje RM ztrátu organizace za rok 2020 ve výši 80.134,02 Kč uhradit z rezervního fondu organizace.

Přílohy: A - výsledek hospodaření
B - výkaz
C - rozvaha
D - příloha

Diskuse:

D. **Sukalovský** – stahuje materiál z jednání a žádá o předložení do příští rady.

Návrh usnesení: RM schvaluje rozbor hospodaření za rok 2020 a účetní závěrku Centra sociálních služeb Kuřim, Zahradní 1275, Kuřim, IČO 49457276, za rok 2020.

Nebylo hlasováno.



Návrh usnesení: RM **schvaluje** ztrátu Centra sociálních služeb Kuřim, Zahradní 1275, Kuřim, IČO 49457276, ve výši 80.134,02 Kč za rok 2020 uhradit z rezervního fondu organizace.

Nebylo hlasováno.

18. Mimořádná odměna ředitelce Centra sociálních služeb Kuřim

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: PhDr. Miloslava Bártová)

Na základě poskytnuté dotace ze státního rozpočtu poskytovateli sociálních služeb Centru sociálních služeb Kuřim, Zahradní 125/10, Kuřim na podporu finančního ohodnocení zaměstnanců v souvislosti s epidemií COVID-19 za období 01.10.2020 – 28.02.2021 žádá ředitelka CSS Kuřim o schválení mimořádné odměny. Ředitelka je zaměstnancem příspěvkové organizace a je zároveň statutárním orgánem. Nemůže si sama určovat plat a jeho složky, přiznávat odměny. Přiznání mimořádné odměny je v zákonné pravomoci rady města. Výše mimořádné odměny činí 30.000 Kč.

Diskuse:

D. **Sukalovský** – stahuje materiál z jednání a žádá o předložení do příští rady.

Návrh usnesení: RM **schvaluje** ředitelce Centra sociálních služeb Kuřim, Zahradní 1275, Kuřim, IČO 49457276, PhDr. Miloslavě Bártové v souvislosti s epidemií COVID-19 mimořádnou odměnu ve výši 30.000 Kč.

Nebylo hlasováno.

19. Zpráva o činnosti a hospodaření Společenského a kulturního centra Kuřim, příspěvkové organizace za rok 2020

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Bc. Kateřina Rovná)

Ředitelka Společenského a kulturního centra Kuřim Bc. Kateřina Rovná předkládá Radě města Kuřimi Zprávu o činnosti a hospodaření za rok 2020.

Náklady, výnosy i zlepšený výsledek hospodaření příspěvkové organizace se shodují s účetní závěrkou k 31.12.2020.

Přílohy: A - výroční zpráva

Diskuse:

D. **Sukalovský** – stahuje materiál z jednání. Žádá o předložení do příští rady města s tím, že bude ředitelka SKCK pozvána na toto jednání.

Návrh usnesení: RM **bere na vědomí** zprávu o činnosti a hospodaření za rok 2020 Společenského a kulturního centra Kuřim, příspěvkové organizace se sídlem nám. Osvobození 902/1, 664 34 Kuřim, IČO 07577346.

Nebylo hlasováno.

20. Schválení účetní závěrky Společenského a kulturního centra Kuřim, příspěvkové organizace za rok 2020

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Bc. Kateřina Rovná)

Ředitelka Společenského a kulturního centra Kuřim, příspěvkové organizace Bc. Kateřina Rovná předkládá Radě města Kuřimi ke schválení účetní závěrku k 31.12.2020 včetně výkazů.



Město Kuřim

Výkazy, rozvaha, výkaz zisku a ztráty a příloha ke dni 31.12.2020 se shodují s náklady, výnosy i zlepšeným výsledkem hospodaření příspěvkové organizace uváděné ve Zprávě o činnosti a hospodaření příspěvkové organizace za rok 2020.

Přílohy: A - rozvaha
B - výkaz
C - příloha

Diskuse:

D. **Sukalovský** – stahuje materiál z jednání a žádá o předložení do příští rady.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** účetní závěrku k 31.12.2020 Společenského a kulturního centra Kuřim, příspěvkové organizace, se sídlem nám. Osvobození 902/1, 664 34 Kuřim, IČO 07577346.

Nebylo hlasováno.

21. Společenské a kulturní centrum Kuřim, příspěvková organizace – návrh na rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2020

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Bc. Kateřina Rovná)

Ředitelka Společenského a kulturního centra Kuřim, příspěvkové organizace Bc. Kateřina Rovná předkládá Radě města Kuřimi žádost o souhlas s rozdělením zlepšeného výsledku hospodaření (ZVH) za rok 2020 do fondů.

V roce 2020 byl zlepšený hospodářský výsledek příspěvkové organizace 2.723.877,60 Kč. Výše hospodářského výsledku byla ovlivněna především vládními opatřeními souvisejícími s coronavirovou pandemií (úspora mzdových a provozních nákladů z důvodu uzavření některých středisek po část roku), snížením částky dohadných položek na energie KD, které bylo nutné upravit po obdržení vyúčtování za rok 2019 a dlouhodobými pracovními neschopnostmi několika zaměstnanců organizace.

Návrh na rozdělení ZVH do fondů:

a) Fond rezervní (min. 20 % ZVH)	2.723.877,60 Kč (100 %)
b) Fond odměn (max. 80 % ZVH)	0 Kč

1. Stav fondů k 31.12.2020:

a) Fond rezervní	2.210.916,07 Kč
b) Fond odměn	0 Kč

2. Stav fondů po rozdělení ZVH:

a) Fond rezervní	4.934.793,67 Kč
b) Fond odměn	0 Kč

Část rezervního fondu bude převedena do fondu investic a využita dle schváleného plánu investic.

Diskuse:

D. **Sukalovský** – stahuje materiál z jednání a žádá o předložení do příští rady.

Návrh usnesení: **RM schvaluje** zlepšený výsledek hospodaření Společenského a kulturního centra Kuřim, příspěvkové organizace, nám. Osvobození 902/1, 664 34 Kuřim, IČO 07577346, za rok 2020 a **souhlasí** s jeho rozdělením do fondů dle návrhu.

Nebylo hlasováno.

22. Interiér kanceláří radnice Kuřim – dodatek č. 1



Město Kuřim

(Předkladatel: Ing. Karel Torn, CSc., zpracovatel: Ing. Renata Havlová)

Název (předmět) zakázky: **„Interiér kanceláří radnice Kuřim“**
Evidenční číslo v knize zakázek: III-OI-2021-003
Zajišťující odbor: odbor investiční (dále „OI“)

V souvislosti s realizací akce žádá OI schválení Dodatku č. 1 ke smlouvě 2021/D/0065 společnost Fersto, s. r. o., K lesu 1, 635 00 Brno, IČO 26885590. Jedná se o dodávku a montáž interiéru kanceláře místnosti č. 116 a drobných vícepracích na odboru sociálních věcí a prevence.

Celková hodnota zakázky:

•Původní cena dle SoD bez DPH	333.600 Kč
•Cena Dodatku č. 1 bez DPH	157.476 Kč
•Cena celkem bez DPH	491.076 Kč
•DPH 21 % celkem	103.126 Kč
•Cena celkem včetně DPH	594.202 Kč

Akce bude hrazena z ORG 1242 000 000 „Rekonstrukce budovy MěÚ“.

Přílohy: A - cenová nabídka 116+více

Přijaté usnesení: R/2021/0240 - RM **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2021/D/0065 na zakázku „Interiér kanceláří radnice Kuřim“ se společností Fersto, s. r. o., K lesu 1, 635 00 Brno, IČO 26885590, který spočívá v navýšení ceny o 190.546 vč. DPH.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Viček, L. Ambrož, M. Vlk).

23. LD Distribution, s. r. o. – zřízení věcného břemene pro stavbu „OC Zahrádky“

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Ing. Vladimíra Fidrmucová)

Společnost L.D.Energy, s. r. o., se sídlem Palackého třída 916/158, Královo Pole, Brno, IČO 27736326, zastoupena jednatelem Ing. Lubomírem Šmerdou uzavřela na základě usn. RM č. 581/2017 s městem Kuřim Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu – služebnosti inženýrské sítě č. 2017/B/0082, (dále jen „Budoucí smlouva“), jejímž předmětem je zřízení věcného břemene v souvislosti se stavbou zařízení distribuční soustavy s názvem „Family park Zahrádky“.

581/2017 ze dne 22.11.2017:

Rada města schvaluje zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění a provozování distribuční soustavy ve prospěch společnosti L.D.Energy, s. r. o., se sídlem Palackého třída 916/158, Královo Pole, Brno, IČO 27736326, jako oprávněného z věcného břemene v rozsahu dle přílohy k části pozemku parc. č. 2615/9 v k. ú. a obci Kuřim, LV č. 1. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 10.000 Kč bez DPH na dobu neurčitou, náklady na jeho zřízení ponese oprávněný z věcného břemene. Do doby uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Jedná se o zřízení nového odběrného místa pro stavbu „OC Zahrádky“ na ul. Tyršova Kuřim.

Společnost L.D.Energy, s. r. o., IČO 27736326 se rozdělila na 2 společnosti:

- pro obchodní záležitosti zůstává společnost L.D.Energy, s. r. o., IČO 27736326;
- pro distribuci elektřiny (majetek, kabelové rozvody VN a NN) vznikla společnost LD Distribution, s. r. o., se sídlem Čechyňská 266/1, PSČ 683 01 Rousínov, IČO 07303203.



Město Kuřim

Na základě výše uvedeného požádala společnost LD Distribution, s. r. o., IČO 07303203 o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene v rozsahu dle geometrického plánu č. 3808-390/2020 – vizte př. A.

Odbor majetkoprávní doporučuje Budoucí smlouvu se společností L.D.Energy, s. r. o., IČO 27736326 ukončit dohodou ke dni 16.06.2021 a v souladu s podmínkami ujednanými v Budoucí smlouvě uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene společnost LD Distribution, s. r. o., IČO 07303203.

Přílohy: A - geometrický plán
B - návrh smlouvy

Na jednání se dostavila v 15:13 hodin Mgr. Jana **Viktorinová** – vedoucí odboru majetkoprávního.

Diskuse:

D. **Sukalovský** – bude hlasováno o obou usneseních současně.

Přijaté usnesení: R/2021/0241 - RM schvaluje ukončení Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu – služebnosti inženýrské sítě č. 2017/B/0082 uzavřené se společností L.D.Energy, s. r. o., se sídlem Palackého třída 916/158, Královo Pole, Brno, IČO 27736326, jako oprávněné z věcného břemene k části pozemku parc. č. 2615/9 v k. ú. a obci Kuřim, LV č. 1, dohodou ke dni 16.06.2021.

Přijaté usnesení: R/2021/0242 - RM schvaluje zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění a provozování distribuční soustavy ve prospěch společnosti LD Distribution, s. r. o., se sídlem Čechyňská 266/1, Rousínov, IČO 07303203, jako oprávněného z věcného břemene k části pozemku parc. č. 2615/9 v k. ú. a obci Kuřim, LV č. 1 v rozsahu dle GP č. 3808-390/2020. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 10.000 Kč bez DPH na dobu neurčitou, náklady na jeho zřízení ponese oprávněný z věcného břemene.

Hlasováno o obou usneseních současně

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Víček, L. Ambrož, M. Vlk).

Z jednání odešla v 15:16 hodin Mgr. Jana **Viktorinová**.

24. II/386 Kuřim, ulice Legionářská km 0,023 – 0,863 Chodníky a zpevněné plochy – TDI

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Ing. Renata Havlová)

Název (předmět) zakázky: **„II/386 Kuřim, ulice Legionářská km 0,023 – 0,863 Chodníky a zpevněné plochy“ - TDI**

Evidenční číslo v knize zakázek: II-OI-2021-006

Zajišťující odbor (ZO): odbor investiční (dále „OI“)

OI navrhuje radě města, v souladu s interní směrnicí Rady města Kuřimi č. S5/2019/RM pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu z roku 2019, čl. 9 Odlišné postupy, provést přímý výběr vykonavatele technického dozoru investora (dále též „TDI“) na stavbu „II/386 Kuřim, ulice Legionářská km 0,023 – 0,863 Chodníky a zpevněné plochy“ Ing. Pavla Šudáka. Důvodem je jeho znalost místních podmínek. Město Kuřim využívá jeho činnost technického dozoru investora na různých stavbách, vždy ke spokojenosti investora.



Město Kuřim

Předpokládaná činnost TDI od předání staveniště po kolaudaci. Předpokládaná délka realizace stavby je 5 měsíců.

Celkové náklady na výkon TDI činí 110.000 Kč bez DPH (tj. 133.100 Kč vč. DPH).

Realizace zakázky bude hrazena z ORGu 1430 000 000.

Přijaté usnesení: R/2021/0243 - RM schvaluje odlišný postup ve smyslu ustanovení čl. 9 směrnice S5/2019/RM Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu na výkon TDI na stavbu „II/386 Kuřim, ulice Legionářská km 0,023 – 0,863 Chodníky a zpevněné plochy“ **a schvaluje** uzavření smlouvy o výkonu TDI s panem Ing. Pavlem Šudákem, Jungmannova 862, 664 34 Kuřim, IČO 01446487, v celkové hodnotě 133.100 Kč včetně DPH ve věci výkonu TDI po dobu provádění stavby.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlč).

25. Rozpočtové opatření č. 6

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Ing. Aleš Varmužka)

RM je předkládáno ke schválení následující rozpočtové opatření č. 6.

výdaje	ORG 1242 Rekonstrukce budovy MěÚ	+ 100.000 Kč
výdaje	ORG 9999 Rezerva	- 100.000 Kč

Důvodová zpráva je v příloze.

Přílohy: A - důvodová zpráva OI

Přijaté usnesení: R/2021/0244 - RM schvaluje rozpočtové opatření č. 6 k rozpočtu města Kuřimi na rok 2021, dle přílohy.

Hlasováno

Pro: 5 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, L. Ambrož, M. Vlč).

26. Žádost o vymezení parcel pro místní parkovací plochy

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Michaela Juránková Hrbková)

Odbor investiční předkládá radě města žádost investora [osobní údaj odstraněn] bytem [osobní údaj odstraněn], zastoupené žadatelem [osobní údaj odstraněn], o určení parcel pro umístění parkovací plochy pro RD Nerudova 552/1 stojící na par. č. 491/12, 491/2 a 493 k. ú. Kuřim. RD majitelka dlouhodobě opravuje a přistavuje bez příslušného povolení. Pan [osobní údaj odstraněn] projektuje a dojednává dodatečné povolení stavby. Stávající technický stav mostku přes Kuřimku neumožňuje využívat vlastní pozemek rodinného domu pro parkování vozidel. Přesto v projektové dokumentaci s parkováním jednoho vozidla na svém vlastním pozemku počítají. V příloze žadatel doložil výpočet parkovacích stání pro 3 vozidla. Žádost tedy uvažuje s parkováním zbylých dvou vozidel na veřejně přístupných parkovacích stání v ul. Nerudova. S žadatelem nebylo dosud jednáno o možnosti postavit na městských pozemcích příslušná parkovací stání, teprve po stanovisku RM lze pokračovat v jednání.

Návrh usnesení: RM souhlasí s umístěním 2 potřebných parkovacích stání na městských pozemcích v ul. Nerudova. Podmínkou pro toto povolení je vybudování jednoho dalšího parkovacího stání ve prospěch veřejnosti a dále, že po vybudování budou všechna tři parkovací stání převedena bezúplatně městu Kuřim.

Hlasováno

Proti: 4 (D. Sukalovský, P. Ondrášek, J. Vlček, M. Vlč)

Zdržel se: 1 (L. Ambrož).

Návrh nebyl přijat.



27. Různé

P. **Ondrášek** – jeden z účastníků výběrového řízení na rekonstrukci atletického areálu společnost VISPA podala stížnost k Úřadu na ochranu hospodářské soutěže, protože nesouhlasí s postupem výběrového řízení. Byl by rád, kdyby nás zastupovali HAVEL & PARTNERS, s. r. o., advokátní kancelář, která je současně administrátorem výběrového řízení. Budeme po nich žádat nabídku.
Členové rady s tímto postupem souhlasí.

Starosta ukončil jednání RM v 15:22 hodin.

Mgr. Ing. Drago Sukalovský, v. r.
starosta města

Ing. Petr Ondrášek, v. r.
místostarosta města

Ověřovatel zápisu: **Ing. Jan Vlček, MSc., v. r.**

V Kuřimi dne 02.07.2021

Zapsala: Petra Glosová

Materiály:

- 1 Plnění usnesení Rady města Kuřimi ke dni 09.06.2021**
- 2 Nájemní smlouva na dobu neurčitou**
- 3 Nájemní smlouva - sklep v krytu CO**
- 4 Souhlas s umístěním sídla společnosti**
- 5 Výměna střešních oken a vikýřového okna v obecních bytech, Kuřim**
5A - smlouva o dílo
- 6 Paní Petrašová – pronájem části pozemku parc. č. 2132 v k. ú. Kuřim - venkovní posezení před Sushi bistroem sushiMI, Bezručova čtvrť 839/15**
6A - situace
6B - smlouva
- 7 CETIN, a. s. – zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu „11010-103606 VPIC Cyklostezka Kuřim – Veverská Bítýška“**
7A - situace
7B - návrh smlouvy
- 8 Novostavba RD na parc. č. 1244 a 1245**
8A - situace
- 9 Nástavba objektu na ul. Brněnská 1264 parc. č. 612/6 a 612/13**
9A - situace
- 10 Souhlas o umístění výhyben**
10A - koordinační situační výkres
10B - situace dopravního řešení



Město Kuřim

- 11 **Poskytnutí veřejné podpory z rozpočtu města Kuřimi na poskytování sociálních služeb pro rok 2021**
 - 11A - pravidla financování 2021-2022
 - 11B - sít' rok 2021
 - 11C - smlouva
 - 11D - žádost
- 12 **Zápis komise ŽP ze dne 25.05.2021**
 - 12A - zápis
- 13 **Žádost o souhlas s čerpáním prostředků z fondu investic ZŠ Tyršova**
 - 13A - žádost o čerpání prostředků z FI
 - 13B - příloha č. 1, čerpání FI
 - 13C - příloha č. 2, čerpání FI
- 14 **Stanovení výše stravenkového paušálu**
- 15 **Schválení účetní závěrky Centra technických služeb Kuřim, s. r. o., za rok 2020**
 - 15A - přiznání k dani 2020
 - 15B - příloha k závěrce 2020
 - 15C - rozvaha 2020
 - 15D - výkaz ZZ 2020
- 16 **Zpráva o činnosti Centra sociálních služeb Kuřim za rok 2020**
 - 16A - zpráva
- 17 **Schválení účetní závěrky Centra sociálních služeb Kuřim, příspěvková organizace za rok 2020**
 - 17A - hospodářský výsledek
 - 17B - výkaz zisku a ztráty
 - 17C - rozvaha
 - 17D - příloha
- 18 **Mimořádná odměna ředitelce Centra sociálních služeb Kuřim**
- 19 **Zpráva o činnosti a hospodaření Společenského a kulturního centra Kuřim, příspěvkové organizace za rok 2020**
 - 19A - zpráva o činnosti a hospodaření, výroční zpráva SKCK
- 20 **Schválení účetní závěrky Společenského a kulturního centra Kuřim, příspěvkové organizace za rok 2020**
 - 20A - rozvaha 2020
 - 20B - příloha č. 2, Výkaz zisku a ztrát SKCK 2020
 - 20C - příloha č. 3, účetní uzávěrka 2020
- 21 **Společenské a kulturní centrum Kuřim, příspěvková organizace – Návrh na rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2020**
- 22 **Interiér kanceláří radnice Kuřim – dodatek č. 1**
 - 22A - cenová nabídka
- 23 **LD Distribution, s. r. o. – zřízení věcného břemene pro stavbu „OC Zahrádky“**
 - 23A - situace
 - 23B - geometrický plán
- 24 **II/386 Kuřim, ulice Legionářská km 0,023 – 0,863 Chodníky a zpevněné plochy – TDI**
- 25 **Rozpočtové opatření č. 6**
 - 25A - důvodová zpráva OI - vybavení MěÚ
- 26 **Žádost o vymezení parcel pro místní parkovací plochy**