



Z á p i s

ze schůze Rady města Kuřimi č. 10/2021 konané dne 23.04.2021

Přítomni:

Mgr. Ing. Drago **Sukalovský** - starosta

Ing. Jan **Viček**, MSc., Mgr. Ladislav **Ambrož** - členové rady.

Ing. Karel **Torn**, CSc. - tajemník úřadu.

Omluven: Ing. Petr **Ondrášek**, Ing. Milan **Vlk**.

Ověřovatel zápisu: Mgr. Ladislav **Ambrož**.

Starosta zahájil zasedání RM v 12:20 hodin, **úvodem byli přítomni 3 členové RM**, tedy nadpoloviční většina. RM je usnášeníschopná.

Program:

- 1 Dohoda o narovnání - C SYSTEM CZ, a. s.
- 2 Věcné břemeno pro stavbu „II/386 Kuřim, ulice Legionářská km 0,023 – 0,863 chodníky a zpevněné plochy“
- 3 Městská policie Kuřim - navýšení počtu strážníků
- 4 Různé

1. Dohoda o narovnání - C SYSTEM CZ, a. s.

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Bc. Radek Jízdný)

Radě města Kuřimi je předkládán ke schválení „Návrh dohody o narovnání se společností C SYSTEM CZ, a. s.“

Mezi smluvními stranami město Kuřim a společností C SYSTEM CZ, a. s., je nesporné, že dne 11.10.2019 byla uzavřena Kupní smlouva 2019/D0128 (dále jen „Kupní smlouva“), kterou se Prodávající zavázal dodat Kupujícímu 15 ks PC jednotek PC CS OFFICE i5-9500 a 15 ks 24“ LED monitor: Phillips 243V7QDSB a další příslušenství (dále jen „Předmět koupě“) a Kupující se zavázal za Předmět koupě uhradit kupní cenu ve výši 274.065 Kč včetně DPH. Prodávající na základě Kupní smlouvy dodal Kupujícímu Předmět koupě, Kupující však namítl, že Předmět koupě není v souladu s obsahem Kupní smlouvy. Kupující od Kupní smlouvy připsal ze dne 28.11.2019 odstoupil a vyzval Prodávajícího k úhradě smluvní pokuty ve výši 24.000 Kč za prodlení s dodáním Předmětu koupě (dále jen „Smluvní pokuta“). Prodávající podal proti Kupujícímu na příslušný soud žalobu o zaplacení kupní ceny, řízení je vedeno u Okresního soudu Brno – venkov pod sp. zn. 24 C 70/2020 (dále jen „Soudní řízení“).

Mezi Smluvními stranami jsou tak sporné následující skutečnosti, resp. práva a povinnosti:

- a) zda Předmět koupě dodaný Prodávajícím Kupujícímu byl v souladu s Kupní smlouvou,
- b) zda je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu kupní cenu,
- c) zda Kupující platně odstoupil od Kupní smlouvy,
- d) zda má Kupující nárok na zaplacení Smluvní pokuty.



Vzhledem ke skutečnosti, že první soudní jednání nařízené v termínu 05.11.2020 bylo z epidemiologické situace v souvislosti s šířením nemoci COVID-19 odročeno na neurčito a následně pak sdělení Okresního soudu Brno - venkov ze dne 05.01.2021 o změně přiděleného soudce dospěla společnost C SYSTEM CZ, a. s., k rozhodnutí se s městem Kuřim domluvit na uzavření soudního smíru. Začala vyjednávání o podmínkách vzájemné dohody. Výsledkem je předložený dokument v příloze. Kromě jiných podmínek byla za Předmět koupě vyjednána výsledná cena 216.590 Kč včetně DPH, tedy cena o 57.475 Kč nižší, než původně vysoutěžená cena ve výběrovém řízení. Oddělení informačních technologií doporučuje radě města uvedený dokument schválit a tento spor tím definitivně ukončit.

Přílohy: A - návrh dohody o narovnání

Přijaté usnesení: R/2021/0166 - RM schvaluje uzavření dohody o narovnání se společností C SYSTEM CZ, a. s., IČO 27675645, Otakara Ševčíka 840/10, PSČ 636 00 Brno v celkové hodnotě 216.590 Kč včetně DPH.

Hlasováno

Pro: 3 (D. Sukalovský, J. Vlček, L. Ambrož)

Nepřítomni: 2 (P. Ondrášek, M. Vlček).

2. Věcné břemeno pro stavbu „II/386 Kuřim, ulice Legionářská km 0,023 – 0,863 chodníky a zpevněné plochy“

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Ing. Vladimíra Fidrmucová, Stanislav Bartoš)

Město Kuřim je investorem stavby „II/386 Kuřim, ulice Legionářská km 0,023 – 0,863 chodníky a zpevněné plochy“ dále jen „stavba“ - vizte př. A. Stavbou bude dotčen i pozemek parc. č. 2077/2 v k. ú. Kuřim, který mají ve spoluvlastnictví podílem každý id. ½. manželé [redacted] a Ing. [redacted] Ph.D., oba bytem [redacted], Kuřim.

V rámci realizace stavby bude na části pozemku parc. č. 2077/2 k. ú. Kuřim provedena obnova stávajících chodníků a komunikace (křižovatka ul. Vojtova a ul. Legionářské) - o této činnosti byli manželé [redacted] informováni.

Z podnětu policie ČR je však potřeba nad rámec stávajícího záboru přestavět křižovatku ul. Legionářská – Vojtova a to tak, že bude ubráno zpevněné plochy a přidáno zeleně. Do křižovatky bude možné vjíždět jenom jedním pruhem. Dále bude rozšířeno místo pro přecházení na úrovni pošty a v návaznosti na to bude rozšířen chodník. Tyto zábory o vým. cca 35 m² jsou nad rámec stávající zástavby a manželé Šálení požadují toto navýšení plochy ošetřit věcným břemenem.

Věcné břemeno bude zřízeno na rozšíření chodníku, přestavbu křižovatky Legionářská – Vojtova a výstavbu nového přechodu přes ul. Legionářská v rámci stavby „II/386 Kuřim, ulice Legionářská km 0,023 – 0,863 chodníky a zpevněné plochy“ v rozsahu cca 35 m² dle přílohy A. Úplata za zřízení věcného břemene vychází ze znaleckého posudku vyhotoveného Janou Nawrathovou a činí částku ve výši 450 Kč/m². Do doby uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene bude uzavřena Budoucí smlouva o zřízení věcného břemene.

Odbor majetkoprávní a odbor investiční předkládají v příloze B návrh Budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene.

Přílohy: A - situace
B - návrh smlouvy

Přijaté usnesení: R/2021/0167 - RM schvaluje zřízení věcného břemene ve prospěch města Kuřimi spočívajícího v právu zřídit, provozovat, udržovat a opravovat rozšíření chodníku, přestavbu křižovatky Legionářská – Vojtova a výstavbu nového přechodu přes ul. Legionářská v rozsahu cca 35 m² v rámci stavby „II/386 Kuřim, ulice Legionářská km 0,023 – 0,863 chodníky a zpevněné plochy“ dle přílohy



Město Kuřim

k části pozemku parc. č. 2077/2 v k. ú. a obci Kuřim, který vlastní povinní ze služebnosti manž. [redacted] a Ing. [redacted] Ph.D., bytem [redacted], Kuřim. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 450 Kč/m² dotčeného pozemku, na dobu neurčitou. Náklady na zřízení věcného břemene ponese oprávněný – město Kuřim. Do doby uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene bude uzavřena Budoucí smlouva o zřízení věcného břemene.

Hlasováno

Pro: 3 (D. Sukalovský, J. Vlček, L. Ambrož)

Nepřítomni: 2 (P. Ondrášek, M. Vlk).

3. Městská policie Kuřim - navýšení počtu strážníků

(Předkladatel: Mgr. Ing. Drago Sukalovský, zpracovatel: Petra Glosová)

Dne 05.05.2020 bylo Zastupitelstvem města Kuřimi schváleno zřízení Městské policie Kuřim. Ta v této době vykonává svou činnost v počtu 3. strážníků (1 vedoucí strážník + 2 strážníci).

Na zasedání ZM Kuřimi dne 16.01.2021 byli zastupitelé informováni o potřebě přijmout 4. strážníka od měsíce května 2021 a to vzhledem k potřebě udržet standard služeb, zajištění častějších nočních služeb a také z důvodu nemocí a čerpání dovolených, čerpání přesčasů, naplnění očekávaných cílů jejich činnosti, potřeb a požadavků města Kuřimi.

Diskuse:

J. **Vlček** - kdy začne fungovat radar na ul. Zámecká?

K. **Torn** - od cca 07/2021.

Přijaté usnesení: R/2021/0168 - RM souhlasí s navýšením počtu strážníků Městské policie Kuřim od 01.05.2021 a to na celkový počet 4.

Hlasováno

Pro: 3 (D. Sukalovský, J. Vlček, L. Ambrož)

Nepřítomni: 2 (P. Ondrášek, M. Vlk).

Starosta ukončil jednání RM v 12:34 hodin.

Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta města

Ing. Jan Vlček, MSc.
místostarosta města

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Ladislav Ambrož

V Kuřimi dne 27.04.2021

Zapsala: Petra Glosová



Město Kuřim

Materiály:

- 1 Dohoda o narovnění - C SYSTEM CZ, a. s.**
1A - návrh dohody o narovnění
- 2 Věcné břemeno pro stavbu „II/386 Kuřim, ulice Legionářská km 0,023 – 0,863 chodníky a zpevněné plochy“**
2A - situace
2B - návrh smlouvy
- 3 Městská policie Kuřim - navýšení počtu strážníků**